

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
ГРАДСКА УПРАВА
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ, ГРАЂЕВИНСКЕ И
СТАМБЕНО-КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ

Број: V-16-351-468/2015

Панчево, Трг Краља Петра I бр. 2-4

Датум: 09.07.2015.године

Градска управа града Панчева – Секретаријат за урбанизам, грађевинске и стамбено – комуналне послове, на основу члана 135. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС» бр. 72/09 и 81/09-исправка, 64/10–УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) члана 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС” бр. 22/15) и члана 14. и 34. Одлуке о градској управи града Панчева (“Сл. лист града Панчева” бр. 13/14-пречишћен текст), поступајући по захтеву за издавање грађевинске дозволе поднетом од стране Миленковић Драгана и Крамба Радована из Панчева и Дуловић Душана из Алибунара, доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев за издавање грађевинске дозволе, бр. V-16-351-468/2015 поднет дана 06.07.2015.године, од стране Миленковић Драгана и Крамба Радована из Панчева и Дуловић Душана из Алибунара, као **непотпун**.

Образложење

Миленковић Драган и Крамба Радован из Панчева и Дуловић Душан из Алибунара, као инвеститори, поднели су овом секретаријату захтев за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију и доградњу постојећег стамбеног објекта у вишепородични објекат, бр.V-16-351-468/2015 од 06.07.2015.године.

Увидом у поднети захтев утврђено је, у складу са чланом 135. Закона о планирању и изградњи «Сл.гласник РС» бр. 72/09 и 81/09-исправка, 64/10–УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (“Службени гласник РС” бр. 23/2015), потребно извршити усаглашавање Извода из пројекта са Локацијском дозволом бр. V-15-353-315/2014 од 07.04.2015.године и документацијом приложеном уз захтев за локацијску дозволу (препис листа непокретности број: 4639 к.о. Панчево издат од стране РГЗ Служба за катастар непокретности Панчево број: 952-1/2015-134 од 13.01.2015.године, Копија плана издата стране РГЗ Служба за катастар непокретности Панчево број: број:953-1/14-907 од 29.09.2014.године) у текстуалном и графичком делу и то:

- у погледу спратности постојећег објекта: П+1 а не По+П+1+Пк,
- у Препису листа непокретности не постоји помоћни објекат са гаражама, па се исти не може третирати као постојећи већ као доградња,
- новопланирани објекат не испуњава услов да је удаљење од задње границе парцеле мин 5,00м,- кориговати Извод из пројекта(односно ПГД),
- укњижена је породична стамбена зграда (зграда бр. 2.), чије рушење се врши уз сагласност Секретаријата, за шта је потребно израдити пројекат рушења са Извештајем о извршеној техничкој контроли и прибавити дозволу о уклањању објекта или Пројекат рушења приложити као саставни део техничке документације Пројекта за грађевинску дозволу (припремни радови).

У складу са чланом 17. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС” бр. 22/15), уколико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници Градске управе града Панчева, поднесе **нов** усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација која је достављена уз одбачен захтев.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог закључка може се изјавити жалбу Градском већу града Панчева, у року од 5 дана од дана достављања, а преко овог органа, таксирана са 440,00 дин. републичке административне таксе.

СЕКРЕТАР

Синиша Јанковић с.р.

ДОСТАВИТИ:

1. Миленковић Драгану
ул. Вељка Петровића бр. 11а
Панчево
2. Крамба Радовану
ул. Вељка Влаховића бр. 11
Панчево
3. Дуловић Душану
Михајла Пупина бр. 14
Алибунар
4. Архиви