

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
ГРАДСКА УПРАВА
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ, ГРАЂЕВИНСКЕ И
СТАМБЕНО-КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ

Број: V-16-351-373/2015
Панчево, 16.6.2015.
Трг Краља Петра I бр. 2-4
Тел. 013/30 87 17

Градска управа града Панчева – Секретаријат за урбанизам, грађевинске и стамбено – комуналне послове, на основу члана 135. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС» бр. 72/09 и 81/09-исправка, 64/10–УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) члана 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре («Службени гласник РС» бр. 22/15) и члана 14. и 34. Одлуке о градској управи града Панчева («Сл. лист града Панчева» бр. 13/14 - пречишћен текст), поступајући по захтеву за издавање грађевинске дозволе поднетом од стране Чигоја Стевана из Панчева, доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев за издавање грађевинске дозволе бр. V-16-351-373/2015 поднет дана 10.6.2015. године од стране Чигоја Стевана из Панчева, као **непотпун**.

По захтеву није могуће поступати из следећих разлога:

1. достављени пројекат за грађевинску дозволу односи се на изградњу објекта у улици Приморској у Панчеву, док се Локацијски услови односе на изградњу објекта у улици Херцеговачкој

2. достављени пројекат за грађевинску дозволу не садржи пројекат прикључака на комуналну инфраструктуру у свему према издатим условима имаоца јавних овлашћења која чине саставни део Локацијских услова

3. Елаборат енергетске ефикасности који чине саставни део пројектне документације није достављен

4. достављеним Изводом из пројекта за грађевинску дозволу у сажетом техничком опису предвиђено је становање у подруму објекта што је у супротности са Планом генералне регулације – целина 3 – проширена Миса са гробљем у Панчеву («Сл. лист града Панчева» бр. 25/2014)

5. Уговор између инвеститора и имаоца јавних овлашћења, односно други доказ о обезбеђивању недостајуће инфраструктуре, како је то предвиђено условима имаоца јавних овлашћења

Образложење

Чигоја Стеван из Панчева, ул. Стевана Шупљикца бр. 137/10, поднео је дана 10.6.2015. године захтев за издавање грађевинске дозволе.

Увидом у захтев утврђено је да уз исти није поднета сва документација наведена у диспозитиву овог закључка и то: достављени пројекат за грађевинску дозволу односи се на изградњу објекта у улици Приморској у Панчеву, док се Локацијски услови односе на изградњу објекта у улици Херцеговачкој; достављени пројекат за грађевинску дозволу не садржи пројекат прикључака на комуналну инфраструктуру у свему према издатим условима имаоца јавних овлашћења која чине саставни део Локацијских услова; Елаборат енергетске ефикасности који чине саставни део пројектне документације није достављен; достављеним Изводом из пројекта за

грађевинску дозволу у сажетом техничком опису предвиђено је становање у подруму објекта што је у супротности са Планом генералне регулације – целина 3 – проширена Миса са гробљем у Панчеву («Сл. лист града Панчева» бр. 25/2014); уговор између инвеститора и имаоца јавних овлашћења, односно други доказ о обезбеђивању недостајуће инфраструктуре, како је то предвиђено условима имаоца јавних овлашћења

У складу са чланом 17. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре («Службени гласник РС» бр. 22/15), уколико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници Градске управе града Панчева, поднесе нов усаглашен захтев и отклони све недостатке не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен нити се поново плаћа административна такса.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог закључка може се изјавити жалба Градском већу града Панчева, у року од пет дана од дана достављања, а преко овог органа, таксирана са 430,00 дин. републичке административне таксе.

ДОСТАВИТИ:

- 1.ДОО «Панурбис», Панчево
Максима Горког бр. 2
-за Чигоја Стевана-
- 2.писарници

СЕКРЕТАР

Синиша Јанковић
дипл.инж.арх.