

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
ГРАДСКА УПРАВА
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ, ГРАЂЕВИНСКЕ И
СТАМБЕНО-КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ

Број: V-15-353-173/2015

Панчево, Трг Краља Петра I бр. 2-4

Датум: 04.06.2015. године

Градска управа града Панчева – Секретаријат за урбанизам, грађевинске и стамбено – комуналне послове, поступајући по захтеву ЈП „Дирекција за изградњу и уређење Панчева“ Панчево, ул.Змај Јовина бр.6, за издавање локацијских услова, на основу члана 53 а.Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС» бр. 72/09 и 81/09-исправка, 64/10–УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС“бр. 22/15), чланом 35-40. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину врешња контроле техничке докуменатације према класи и намени објеката (“Службени гласник РС” број 23/15) и члана 14. и 34. Одлуке о градској управи града Панчева (“Сл. лист града Панчева” бр. 13/14-пречишћен текст), доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев за издавање локацијских услова бр. V-15-353-173/2015 поднет дана 03.06.2015. године, од стране ЈП „Дирекција за изградњу и уређење Панчева“ Панчево, ул. Змај Јовина бр. 6, за реконструкцију објекта "Црвени магацин" у Панчеву и изградњу објеката инфраструктуре: трафостанице и дизел агрегата, резервоара за воду (пумпна станица за спринклер систем) и прикључка на јавну саобраћајницу (2 комада), на кат.парц.бр. 5829, 8071/1, 5830, 5827 и 8069 к.о. Панчево, **из формалних разлога**, јер је чланом 53 а ст.1. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр.72/09 и 81/09-исправка, 64/10–УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) прописано да се локацијски услови подносе за изградњу, односно доградњу, а овде је поднет захтев за реконструкцију и изградњу .

Уз захтев подносилац је доставио и Идејно решење реконструкције „Црвеног магацина“ у Панчеву, на катастарским парцелама 5829, 8071, 5830 и 5827, урађен од стране АД за колсантинг, пројектовање и инжењеринг “Машинопројект Копринг” из Београда, број 201У048А01 из маја 2015 године, одговорни пројектант Александар Спајић, дипл.инж.арх. бр.лиценце 300 5957 03. Утврђено је да Идејно решење није израђено у складу са чланом 35–40. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину врешња контроле техничке докуменатације према класи и намени објеката (“Службени гласник РС” број 23/15)(у даљем тексту: Правилник) и да није усклађено са захтевом за издавање локацијских услова, јер се захтев односи на реконструкцију објекта "Црвени магацин" у Панчеву и изградњу објеката инфраструктуре: трафостанице и дизел агрегата, резервоара за воду (пумпна станица за спринклер систем) и прикључка на јавну саобраћајницу (2 комада), на кат.парц.бр. 5829, 8071/1, 5830, 5827 и 8069 к.о. Панчево.

Документацију доставити у аналогној и електронској форми, у складу са чл. 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС“бр. 22/15). Документацију у електронској форми доставити на е mail objedinjenaprocedura.lokacijskiuslovi@pancevo.rs или путем CD-а(потписано и оверено).

Образложење

ЈП „Дирекција за изградњу и уређење Панчева“ Панчево, ул. Змај Јовина бр. 6, поднело је дана 03.06.2015.год. захтев за издавање локацијских услова за реконструкцију објекта "Црвени магацин" у Панчеву и изградњу објеката инфраструктуре: трафостанице и дизел агрегата, резервоара за воду (пумпна станица за спринклер систем) и прикључка на јавну саобраћајницу (2 комада), на кат.парц.бр. 5829, 8071/1, 5830, 5827 и 8069 к.о. Панчево.

Увидом у поднети захтев утврђено је да исти није у складу са чланом 53 а ст.1 Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС» бр. 72/09 и 81/09-исправка, 64/10–УС, 24/11, 121/12,

42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) којим је прописано да се локацијски услови подносе за изградњу, односно доградњу, а овде је поднет захтев за реконструкцију и изградњу.

Уз захтев подносилац је доставио и Идејно решење реконструкције „Црвеног магацина“ у Панчеву, на катастарским парцелама 5829, 8071, 5830 и 5827, урађен од стране АД за колсантинг, пројектовање и инжењеринг „Машинопројект Копринг“ из Београда, број 201У048А01 из маја 2015 године, одговорни пројектант Александар Спајић, дипл.инж.арх. бр.лиценце 300 5957 03. Утврђено је да Идејно решење није израђено у складу са чланом 35-40. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину врешња контроле техничке докуменатације према класи и намени објекта („Службени гласник РС“ број 23/15)(у даљем тексту: Правилник) и да није усклађено са захтевом за издавање локацијских услова, јер се захтев односи на реконструкцију објекта "Црвени магацин" у Панчеву и изградњу објекта инфраструктуре: трафостанице и дизел агрегата, резервоара за воду (пумпна станица за спринклер систем) и прикључка на јавну саобраћајницу (2 комада), на кат.парц.бр. 5829, 8071/1, 5830, 5827 и 8069 к.о. Панчево.

Документацију доставити у аналогној и електронској форми, у складу са чл. 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС“бр. 22/15). Документацију у електронској форми доставити на е mail objedinjenaprocedura.lokacijskiuslovi@pancevo.rs или путем CD-а(потписано и оверено).

У складу са чланом 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС“бр. 22/15), донети закључак производиће правно дејство уколико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници Градске управе града Панчева, не поднесе НОВ усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Градском већу града Панчева, у року од 3 дана од дана достављања, а преко овог органа, таксирана са 199,00 дин.градске административне таксе.

Доставити:

1. ЈП „Дирекција за изградњу и уређење Панчева“, Панчево, ул. Змај Јовина бр. 6
2. Архиви

СЕКРЕТАР

Синиша Јанковић, дипл.инж.арх.