

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД ПАНЧЕВО  
ГРАДСКА УПРАВА  
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ, ГРАЂЕВИНСКЕ И  
СТАМБЕНО-КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ  
БРОЈ: V-16-351-371/2015  
Панчево, 12.6.2015.  
Трг Краља Петра I бр. 2-4  
тел. 013/30 87 17

Градска управа града Панчева - Секретаријат за урбанизам, грађевинске и стамбено-комуналне послове, решавајући по захтеву који су поднеле **Команов Гордана** и **Јовановић Марија** из Панчева, ул. Милована Глишића бр. 15, за издавање решења за одобрење извођења радова за које се не издаје грађевинска дозвола, на основу чл. 18., члана 192. и члана 196. Закона о општем управном поступку («Службени лист СРЈ» бр. 33/97 и 31/01 и «Сл. гласник РС» бр. 30/10), члана 134. став 2. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС» бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), члана 14. став 7., члана 34. Одлуке о градској управи града Панчева – пречишћен текст («Службени лист града Панчева» бр. 19/10, 02/11 – исправка, 04/11, 32/12, 02/13 и 08/13), доноси

## Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ **Команов Гордани** и **Јовановић Марији** из Панчева, ул. Милована Глишића бр. 15, као инвеститорима, извођење радова на раздвајању стамбеног простора, тако да се формирају 2 (две) независне стамбене јединице корисних површина П1нето=55,26м<sup>2</sup> и П2нето=59,12м<sup>2</sup>, у оквиру постојећег приземног породичног стамбеног објекта који је изграђен на катастарској парцели топ.бр. 6658/к.о. Панчево, а према Идејном пројекту који је урадио Биро за пројектовање и инжењеринг «Доминоинг» из Панчева, бр.техн.док. ИДП-2/2015 од маја 2015. године, главни пројектант је дипл.инж.арх. Живојин Ђујић, лиценца број 300 А762 04, а који чини саставни део овог решења.

## Образложење

**Команов Гордана** и **Јовановић Марија** из Панчева поднеле су захтев заведен под бр. V-16-351-371/2015 од 9.6.2015. године за издавање решења за одобрење извођења радова на раздвајању постојећег стамбеног простора у две стамбене јединице у оквиру постојећег породичног стамбеног објекта, описног у диспозитиву овог решења.

Уз захтев за издавање решења за извођење радова на раздвајању стамбеног простора инвеститор је поднео следећу документацију:

- 1.Препис листа непокретности број: 14232 к.о. Панчево, издат од стране РГЗ СКН Панчево бр. 952-1/15-3569 од 24.4.2015. године
- 2.Решење Центра за социјални рад «Солидарност» из Панчева бр. 57020-5821/2010 од 19.7.2010. године и сагласност Зарић-Горњик Наташе Ов.бр. 15814 од 25.5.2015. године
- 3.сагласност Јовановић Јовице Ов.бр. 15813 од 25.5.2015. године
- 4.сагласност Сел Весне Ов.бр. 15812 од 25.5.2015. године
- 5.Идејни пројекат – са главном свеском који је израдио Биро за пројектовање и инжењеринг «Доминоинг» из Панчева, бр.техн.док. ИДП-2/2015 од маја 2015. године, главни пројектант је дипл.инж.арх. Живојин Ђујић, лиценца број 300 А762 04

6.потврда о уплати доприноса за уређивање грађевинског земљишта коју је издало ЈП «Дирекција за изградњу и уређење Панчева» из Панчева бр. 01-2198/2015 од 27.5.2015. године,

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за изградњу и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење из члана 145. Закона о планирању и изградњи, за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Како је инвеститор уз захтев за издавање одобрења за извођење радова на изградњи помоћног објекта поднео документацију прописану чланом 145. став 2. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС» бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), то је на основу чл. 145. став 7. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС» бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) решено као у диспозитиву.

#### **ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:**

Против овог решења допуштена је жалба Покрајинском Секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине у Новом Саду у року од 8 дана од дана достављања решења. Жалба се предаје путем овог Секретаријата, таксирана са 430,00 динара административне таксе.

#### **ДОСТАВИТИ:**

- 1.Команов Гордана, Панчево  
Милована Глишића бр. 15  
дипл.инж.арх.
- 2.Јовановић Марија, Панчево  
Милована Глишића бр. 15
- 3.грађевинска инспекција
- 4.писарница

#### **СЕКРЕТАР**

Синиша Јанковић