



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

ГРАДА ПАНЧЕВА

Број 16. ГОДИНА IX

ПАНЧЕВО, 5.Јун 2023. ГОДИНЕ

На основу чланова 70. и 100. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС бр.72/09, 81/09-исправка, 64/10- одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21), чланова 20, 32. и 66. Закона о локалној самоуправи («Сл. гласник РС» бр. 129/07 , 83/14- др.закон,101/16-др.закон, 47/18 и 111/21-др.закон), чланова 39. и 98.став 1. Статута града Панчева («Сл. лист града Панчева» бр.25/15-пречишћен текст,12/16, 8/19, 16/19 и 2/21) и члана 23. Одлуке о грађевинском земљишту града Панчева («Сл. лист града Панчева» бр.11/21 и 28/22), Скупштина града Панчева на седници одржаној 05.06.2023. године, донела је

Решење

о отуђењу грађевинског земљишта- дела катастарске парцеле број 4353 КО Панчево непосредном погодбом

I

Отуђује се из јавне својине града Панчева грађевинско земљиште, део кат.парцеле бр. 4353 К.О.Панчево, у површини од 80 м² испод пословног објекта са надстрешницом, уписане у лист непокретности бр. 11841 КО Панчево, која се налази у обухвату ПДР Градски стадион у Панчеву („Сл.лист града Панчева“ бр. 31/11, 35/12-исправка и 21/14-измена), Драгану Богојевићу из Банатског Новог Села, Ул.ЈНА бр.19.

Предметни део кат.парцеле отуђује се путем непосредне погодбе, а након спроведеног поступка утврђивања земљишта за редовну употребу објекта, по тржишној цени у износу од 15.240,68 дин/м², односно укупној цени од **1.219.254,40** динара.

Након правноснажности овог решења и прибављене сагласности Градског правобранилаштва града Панчева на предлог уговора, Градоначелник града

Панчева, у име града Панчева закључиће уговор о отуђењу са Драганом Богојевићем из Банатског Новог Села, Ул.ЈНА бр.19.

Обавезује се лице из претходног става да исплати купопродајну цену у целости, у року од 15 дана од дана закључења уговора о отуђењу.

II

Ово решење ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном листу града Панчева“.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Решењем Секретаријата за имовину Градске управе града Панчева број XIII-14-464-83/2022 од 18.04.2022. године, које је постало правноснажно дана 29.04.2022. године, усвојен је захтев Драгана Богојевића из Банатског Новог Села, Ул.ЈНА бр.19, за утврђивање земљишта за редовну употребу објекта и утврђено је да део катастарске парцеле бр. 4353 К.О.Панчево, у површини од 80 м² испод пословног објекта са надстрешницом, испуњава услове да буде одређен као земљиште за редовну употребу објекта.

Након правноснажности Решења, Драган Богојевић је Комисији за располагање непокретностима у јавној својини града Панчева (у даљем тексту: Комисија) поднео захтев за откуп предметне парцеле.

По примљеном захтеву, Комисија је службеним путем прибавила процену тржишне вредности предметне парцеле од Сектора за издвојене активности и контролу Пореске управе Министарства финансија.

На основу процене Пореске управе бр. 226-464-08-00-00161/2022-0000 од 10.10.2022. године, утврђена је тржишна цена предметне парцеле у износу од 15.240,68 дин/м², што је укупно 1.219.254,40 динара.

На основу прибављене тржишне вредности, Комисија је дана 11.10.2022. године упутила подносиоцу захтева обавештење о тржишној цени грађевинског земљишта, ради достављања изјаве о сагласности са ценом и прихватања плаћања укупне тржишне цене у року од 15 дана од дана закључења уговора о отуђењу, уз остављени рок од 8 дана од дана пријема обавештења да се о томе изјасни.

Подносилац захтева је благовремено, дана 18.10.2022. године, доставио писменим путем тражену изјаву.

Чланом 32. тачка 3. Одлуке о грађевинском земљишту града Панчева („Сл.лист града Панчева“ бр.11/21 и 28/22) прописано је да се грађевинско земљиште може отуђити непосредном погодбом у случају формирања грађевинске парцеле у складу са одредбом закона којим је уређена област одређивања, односно утврђивање земљишта за редовну употребу објекта.

Члан 70. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС , 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС , 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21) прописује да на основу решења о утврђивању земљишта за редовну употребу објекта, стиче се право да власник објекта право својине на грађевинском земљишту стекне непосредном погодбом, по тржишној цени, у складу са овим законом.

Имајући у виду претходно наведено, решено је као у диспозитиву.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
СКУПШТИНА ГРАДА
БРОЈ: П-04-06-5/2023-2
Панчево, 05.06.2023.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Тигран Киш

На основу чланова 68. и 100. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС бр.72/09, 81/09-исправка, 64/10- одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21), чланова 20, 32. и 66. Закона о локалној самоуправи («Сл. гласник РС» бр. 129/07 , 83/14- др.закон,101/16-др.закон, 47/18 и 111/21-др.закон), чланова 39. и 98.став 1. Статута града Панчева («Сл. лист града Панчева» бр.25/15-пречишћен текст,12/16, 8/19, 16/19 и 2/21) и члана 23. Одлуке о грађевинском земљишту града Панчева («Сл. лист града Панчева» бр.11/21), Скупштина града Панчева на седници одржаној 05.06.2023. године, донела је

Решење
о отуђењу грађевинског земљишта- катастарске
парцеле број 677/3 КО Качарево непосредном
погодбом

I

Отуђује се из јавне својине града Панчева грађевинско земљиште, кат.парцела бр. 677/3 К.О. Качарево, у површини од 74 м², уписана у лист непокретности бр. 570 КО Качарево, која се налази у обухвату Плана генералне регулације насељеног места Качарево („Сл.лист града Панчева“ бр.9/11, 3/13, 15/16 и 8/22), Славици Главонић из Качарева, Ул.Маршала Тита бр.23.

Предметна кат.парцела отуђује се путем непосредне погодбе, а након спроведеног поступка исправке граница суседних катастарских парцела, по тржишној цени у износу од 850,00 дин/м², односно укупној цени од **62.900,00** динара.

Након правноснажности овог решења и прибављене сагласности Градског правобранилаштва града Панчева на предлог уговора, Градоначелник града Панчева, у име града Панчева закључиће уговор о отуђењу са Славицом Главонић из Качарева, Ул.Маршала Тита бр.23.

Обавезује се лице из претходног става да исплати купопродајну цену у целости, у року од 15 дана од дана закључења уговора о отуђењу.

II

Ово решење ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном листу града Панчева“.

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Славица Главонић из Качарева, Ул.Маршала Тита бр.23 је дана 24.04.2019.године доставила Комисији за располагање непокретностима у јавној својини града Панчева (у даљем тексту: Комисија) захтев за откуп парцеле бр. 677/3 К.О. Качарево која је у јавној својини града Панчева, у поступку исправке граница суседне парцеле бр. 677/1 К.О.Качарево, која је у својини овде подносиоца захтева.

Комисија је, поступајући по захтеву, утврдила да постоји могућност отуђења предметне кат.парцеле путем исправке граница суседних парцела- позивањем свих имаоца права на парцелама које се граниче са парцелом у јавној својини Града који испуњавају услове из члана 36. Одлуке о грађевинском земљишту града Панчева („Сл.лист града Панчева“ бр. 11/21), који услови су да се ради о суседној катастарској парцели на којој је уписано право својине другог власника, право дугорочног закупа стеченог у складу са ранијим законима о планирању и изградњи и право коришћења лица за које је претварање права коришћења у право својине на грађевинском земљишту уз накнаду уређено посебним законом.

Након тога, поступајући у складу са одредбама наведене Одлуке, Комисија је путем Секретаријата за урбанизам, грађевинске, стамбено-комуналне послове и саобраћај Градске управе града Панчева доставила Градском правобранилаштву града Панчева Захтев за давање сагласности на елаборат геодетских радова ради отуђења грађевинског земљишта путем исправке граница суседних парцела од 01.03.2022.године.

Градско правобранилаштво града Панчева је, дана 11.03.2022.године, доставило сагласност за отуђење грађевинског земљишта у јавној својини Града, под бројем У.105/22.

Комисија је прибавила процену Пореске управе бр. 226-464-08-00-00109/2021 од 28.06.2021. године, са утврђеном тржишном ценом предметне парцеле у износу од 850,00 дин/м², што је укупно 62.900,00 динара.

Комисија је, дана 19.08.2022.године, упутила позив за изјашњење ради учествовања у поступку отуђења кат.парцеле бр. 677/3 К.О. Качарево, свим лицима која испуњавају услове из члана 36. Одлуке о грађевинском земљишту града Панчева („Сл.лист града Панчева“ бр. 11/21) у року од 15 дана, и то:

Славици Главонић из Качарева, Ул.Маршала Тита бр.23, имаоцу права на кат.парцели бр.677/1 К.О.Качарево, површине 622 м² и Соњи Будимир из Качарева, Ул.Маршала Тита бр.21, имаоцу права на кат.парцели бр.678 К.О.Качарево, површине 230 м²

Славица Главонић из Качарева благовремено се изјаснила да је заинтересована за учествовање у предметном поступку, а Соња Будимир из Качарева благовремено се изјаснила да није заинтересована за учествовање у предметном поступку.

Након тога, Секретаријат за урбанизам, грађевинске, стамбено-комуналне послове и саобраћај Градске управе града Панчева издао је Сагласност на већ достављени Елаборат геодетских радова за исправку граница суседних кат. парцела број 677/1 и 677/3 К.О. Качарево израђен под бројем 678/2021 од стране ДОО „Георад“ Панчево.

Чланом 32. тачка 2. Одлуке о грађевинском земљишту града Панчева („Сл.лист града Панчева“ бр. 11/21) прописано је да се грађевинско земљиште може отуђити непосредном погодбом у случају исправке границе суседних катастарских парцела.

Такође, чланом 36. став 2. Одлуке о грађевинском земљишту града Панчева („Сл.лист града Панчева“ бр. 11/21), прописано је да се приликом исправке границе суседних парцела мора поштовати правило да катастарска парцела у јавној својини, која се припаја суседној парцели, не испуњава услове за посебну грађевинску парцелу, као и да је мање површине од парцеле којој се припаја, док је чланом 37. став 1. прописано да уколико се катастарска парцела у јавној својини Града граничи са више парцела других имаоца права наведених у члану 36. став 1. ове Одлуке, након прибављања сагласности Градског правобранилаштва Града, Комисија ће спровести поступак отуђења предметне катастарске парцеле позивањем свих имаоца права на парцелама које се граниче са парцелом у јавној својини Града и који испуњавају услове из члана 36. ове Одлуке.

Члан 100. став.1.тачка 2. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр.72/09, 81/09 - испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 -одлука УС , 50/13 - одлука УС, 98/13 -одлука УС , 132/14, 145/14, 83/18,31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21) прописује да се грађевинско земљиште може отуђити непосредном погодбом у случају исправке границе суседних катастарских парцела, док су чланом 68.истог закона прописани поступак и услови отуђења непосредном погодбом у случају исправке границе суседних катастарских парцела.

С обзиром да кат.парцела бр.677/3 К.О.Качарево, која је у јавној својини града Панчева, не испуњава услове за формирање грађевинске парцеле, а по својој површини је мања од кат.парцеле бр.677/1 К.О.Качарево која је у својини Славице Главонић из Качарева, испуњени су сви услови предвиђени наведеним прописима.

Имајући у виду претходно наведено, решено је као у диспозитиву.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
СКУПШТИНА ГРАДА
БРОЈ: П-04-06-5/2023-2
Панчево, 05.06.2023.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Тигран Киш

На основу чланова 70. и 100. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС бр.72/09, 81/09-исправка, 64/10- одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21), чланова 20, 32. и 66. Закона о локалној самоуправи («Сл. гласник РС» бр. 129/07 , 83/14-др.закон,101/16-др.закон, 47/18 и 111/21-др.закон), чланова 39. и 98.став 1. Статута града Панчева («Сл. лист града Панчева» бр.25/15-пречишћен текст,12/16, 8/19, 16/19 и 2/21) и члана 23. Одлуке о грађевинском земљишту града Панчева («Сл. лист града Панчева» бр.11/21 и 28/22), Скупштина града Панчева на седници одржаној 05.06.2023. године, донела је

Решење

о отуђењу грађевинског земљишта- дела катастарске парцеле број 2476/10 КО Панчево непосредном погодбом

I

Отуђује се из јавне својине града Панчева грађевинско земљиште, део кат.парцеле бр. 2476/10 К.О.Панчево, у површини од 4,45 м2 испод стамбеног објекта, уписане у лист непокретности бр. 11841 КО Панчево, које се налазе у обухвату ППР-Целина 1, блок 101 у насељеном месту Панчево („Сл.лист града Панчева“ бр. 19/12, 27/12-исправка, 1/13-исправка, 24/13-исправка, 20/14-измена, 19/18, 25/18-исправка и 6/19-исправка), Александру Кнежевићу, Мирославу Петковићу и Горану Николићу, сви из Панчева, Ул. Чумићева бр.49 б.

Предметни део кат.парцеле отуђује се путем непосредне погодбе, а након спроведеног поступка утврђивања земљишта за редовну употребу објекта, по тржишној цени у износу од 6.802,20 дин/м2, односно укупној цени од **30.269,79** динара.

Након правноснажности овог решења и прибављене сагласности Градског правобранилаштва града Панчева на предлог уговора, Градоначелник града Панчева, у име града Панчева закључиће уговор о отуђењу са Александром Кнежевићем, Мирославом Петковићем и Гораном Николићем, сви из Панчева, Ул. Чумићева бр.49 б

Обавезују се лица из претходног става да исплате купопродајну цену у целости, у року од 15 дана од дана закључења уговора о отуђењу.

II

Ово решење ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном листу града Панчева“.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Решењем Секретаријата за имовину Градске управе града Панчева број XIII-14-464-155/2017 од 25.02.2021. године, које је постало правноснажно дана 11.03.2021. године, усвојен је захтев Вељка Кнежевића, Мирослава Петковића и Горана Николића, сви из Панчева, Ул. Чумићева бр.49 б, за утврђивање земљишта за редовну употребу објекта и утврђено је да део кат.парцеле бр. 2476/10

К.О.Панчево, у површини од 4,45 м² испод стамбеног објекта, испуњава услове да буде одређен као земљиште за редовну употребу објекта.

Након правноснажности Решења, подносиоци захтева су Комисији за располагање непокретностима у јавној својини града Панчева (у даљем тексту: Комисија) поднели захтев за откуп предметне парцеле.

У међувремену, у току трајања поступка, подносилац захтева Вељко Кнежевић из Панчева, Ул. Чумићева бр.49 б, је преминуо, па је на његово место ступио као наследник Александар Кнежевић из Панчева, Ул. Чумићева бр.49 б, а што је утврђено решењем о наслеђивању УПП:328-2022 посл.бр.О-1819/22 од 10.08.2022.године и допунским решењем о наслеђивању УПП:494-2022 посл.бр.О-1819/22 од 13.12.2022.године, која су донета од стране јавног бележника Бранислава Медаковића из Панчева.

По примљеном захтеву, Комисија је службеним путем прибавила процену тржишне вредности предметне парцеле од Сектора за издвојене активности и контролу Пореске управе Министарства финансија.

На основу процене Пореске управе бр. 226-464-08-00-00100/2022 од 20.07.2022. године, утврђена је тржишна цена предметне парцеле у износу од 6.802,20 дин/м², што је укупно 30.269,79 динара.

На основу прибављене тржишне вредности, Комисија је дана 12.12.2022. године упутила подносиоцима захтева обавештење о тржишној цени грађевинског земљишта, ради достављања изјаве о сагласности са ценом и прихватања плаћања укупне тржишне цене у року од 15 дана од дана закључења уговора о отуђењу, уз остављени рок од 8 дана од дана пријема обавештења да се о томе изјасне.

Подносиоци захтева су благовремено, дана 14.12.2022. године, доставили писменим путем тражену изјаву.

Чланом 32. тачка 3. Одлуке о грађевинском земљишту града Панчева („Сл.лист града Панчева“ бр.11/21 и 28/22) прописано је да се грађевинско земљиште може отуђити непосредном погодбом у случају формирања грађевинске парцеле у складу са одредбом закона којим је уређена област одређивања, односно утврђивање земљишта за редовну употребу објекта.

Члан 70. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21) прописује да на основу решења о утврђивању земљишта за редовну употребу објекта, стиче се право да власник објекта право својине на грађевинском земљишту стекне непосредном погодбом, по тржишној цени, у складу са овим законом.

Имајући у виду претходно наведено, решено је као у диспозитиву.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
СКУПШТИНА ГРАДА
БРОЈ: П-04-06-5/2023-2
Панчево, 05.06.2023.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Тигран Киш

На основу чланова 70. и 100. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС бр.72/09, 81/09-исправка, 64/10- одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21), чланова 20, 32. и 66. Закона о локалној самоуправи («Сл. гласник РС» бр. 129/07, 83/14- др.закон,101/16-др.закон, 47/18 и 111/21-др.закон), чланова 39. и 98.став 1. Статута града Панчева («Сл. лист града Панчева» бр.25/15-пречишћен текст,12/16, 8/19, 16/19 и 2/21) и члана 23. Одлуке о грађевинском земљишту града Панчева («Сл. лист града Панчева» бр.11/21), Скупштина града Панчева на седници одржаној 05.06.2023. године, донела је

Решење
о отуђењу грађевинског земљишта- дела
катастарске парцеле број 628/1 КО Јабука
непосредном погодбом

I

Отуђује се из јавне својине града Панчева грађевинско земљиште, део кат.парцеле бр. 628/1 К.О.Јабука, у површини од 171 м² (и то 109 м² испод стамбеног објекта, 24 м² испод терасе и 38 м² испод помоћног објекта) уписане у лист непокретности бр. 70 КО Јабука, која се налази у обухвату ППР у насељеном месту Јабука („Сл.лист града Панчева“ бр. 11/11), Јелки Николић из Јабуре, Ул.Рибарска бр.65, Жаклини Николић из Јабуре, Ул.Рибарска бр.65 и Бранкици Витас из Јабуре, Ул. Гоце Делчева бр.19.

Предметни део кат.парцеле отуђује се путем непосредне погодбе, а након спроведеног поступка утврђивања земљишта за редовну употребу објекта, по тржишној цени у износу од 700,00 дин/м², односно укупној цени од **119.700,00** динара.

Након правноснажности овог решења и прибављене сагласности Градског правобранилаштва града Панчева на предлог уговора, Градоначелник града Панчева, у име града Панчева закључиће уговор о отуђењу са Јелком Николић из Јабуре, Ул.Рибарска бр.65, Жаклином Николић из Јабуре, Ул.Рибарска бр.65 и Бранкицом Витас из Јабуре, Ул.Гоце Делчева бр.19.

Обавезују се лица из претходног става да исплате купопродајну цену у целости, у року од 15 дана од дана закључења уговора о отуђењу.

II

Ово решење ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном листу града Панчева“.

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Решењем Секретаријата за имовину Градске управе града Панчева број XIII-14-464-157/2017 од 04.08.2020. године, које је постало правноснажно дана 17.08.2020. године, усвојен је захтев Бранета Николића из Јабуре, Ул.Рибарска бр.65, за утврђивање земљишта за редовну употребу објекта и утврђено је да део катастарске парцеле бр. 628/1 К.О.Јабуре, у површини од 171 м² (и то 109 м² испод стамбеног објекта, 24 м² испод терасе и 38 м² испод помоћног објекта), испуњава услове да буде одређен као земљиште за редовну употребу објекта.

У међувремену, подносилац захтева Бране Николић из Јабуре, Ул.Рибарска бр.65 је преминуо, па су на његово место ступили као наследници Јелка Николић из Јабуре, Ул.Рибарска бр.65, Жаклина Николић из Јабуре, Ул.Рибарска бр.65 и Бранкица Витас из Јабуре, Ул.Гоце Делчева бр.19, по основу решења о наслеђивању УПШ:617-2021 веза: О.718/2020 донетог од стране јавног бележника Снежане Јукић из Панчева.

Након правноснажности Решења, Бранкица Витас из Јабуре је Комисији за располагање непокретностима у јавној својини града Панчева (у даљем тексту: Комисија) поднела захтев за откуп предметне парцеле.

По примљеном захтеву, Комисија је службеним путем прибавила процену тржишне вредности предметне парцеле од Сектора за издвојене активности и контролу Пореске управе Министарства финансија.

На основу процене Пореске управе бр. 226-464-08-00-00111/2021 од 03.08.2021. године, утврђена је тржишна цена предметне парцеле у износу од 700,00 дин/м², што је укупно 119.700,00 динара.

На основу прибављене тржишне вредности, Комисија је дана 25.02.2022. године упутила подносиоцу захтева и др. наследницима обавештење о тржишној цени грађевинског земљишта, ради достављања изјаве о сагласности са ценом и прихватања плаћања укупне тржишне цене у року од 15 дана од дана закључења уговора о отуђењу, уз остављени рок од 8 дана од дана пријема обавештења да се о томе изјасне.

Подносилац захтева и др. наследници су благовремено, дана 25.02.2022. године, доставили писменим путем тражену изјаву.

Чланом 32. тачка 3. Одлуке о грађевинском земљишту града Панчева („Сл.лист града Панчева“ бр. 11/21) прописано је да се грађевинско земљиште може отуђити непосредном погодбом у случају формирања грађевинске парцеле у складу са одредбом закона којим је уређена област одређивања, односно утврђивање земљишта за редовну употребу објекта.

Члан 70. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21) прописује да на основу решења о утврђивању земљишта за редовну употребу објекта, стиче се право да власник објекта право својине на грађевинском земљишту стекне непосредном погодбом, по тржишној цени, у складу са овим законом.

Имајући у виду претходно наведено, решено је као у диспозитиву.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
СКУПШТИНА ГРАДА
БРОЈ: П-04-06-5/2023-2
Панчево, 05.06.2023.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Тигран Киш

На основу чланова 70. и 100. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС бр.72/09, 81/09-исправка, 64/10- одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21), чланова 20, 32. и 66. Закона о локалној самоуправи («Сл. гласник РС» бр. 129/07 , 83/14- др.закон,101/16-др.закон, 47/18 и 111/21-др.закон), чланова 39. и 98.став 1. Статута града Панчева («Сл. лист града Панчева» бр.25/15-пречишћен текст,12/16, 8/19, 16/19 и 2/21) и члана 23. Одлуке о грађевинском земљишту града Панчева («Сл. лист града Панчева» бр.11/21 и 28/22), Скупштина града Панчева на седници одржаној 05.06.2023. године, донела је

Решење
о отуђењу грађевинског земљишта- дела
катастарске парцеле број 6623/14 КО Панчево
непосредном погодбом

I

Отуђује се из јавне својине града Панчева грађевинског земљиште, део кат.парцеле бр. 6623/14 К.О.Панчево, у површини од 8,83 м² (и то 3,75 м² испод стамбеног објекта и 5,08 м² испод помоћног објекта), уписана у лист непокретности бр. 14057 КО Панчево, које се налазе у обухвату Плана генералне регулације- Целина 2- Стрелиште са Хипдромом и Војловица са Тополом у насељеном месту Панчево („Сл.лист града Панчева“ бр.20/12, 34/12-исправка, 1/13-исправка, 3/13-исправка и 16/16) Александру Мунђану из Панчева, Ул. Вељка Влаховића бр. 46 а.

Предметни део кат.парцеле отуђује се путем непосредне погодбе, а након спроведеног поступка утврђивања земљишта за редовну употребу објекта, по тржишној цени у износу од 4.500,00 дин/м², односно укупној цени од **39.735,00** динара.

Након правноснажности овог решења и прибављене сагласности Градског правобранилаштва града Панчева на предлог уговора, Градоначелник града Панчева, у име града Панчева закључиће уговор о отуђењу са Александром Мунђаном из Панчева, Ул. Вељка Влаховића бр. 46 а.

Обавезује се лице из претходног става да исплати купопродајну цену у целости, у року од 15 дана од дана закључења уговора о отуђењу.

II

Ово решење ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном листу града Панчева“.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Решењем Секретаријата за имовину Градске управе града Панчева број XIII-14-464-305/2021 од 12.10.2021. године, које је постало правноснажно дана 25.10.2021. године, усвојен је захтев Александра Мунђана из Панчева, Ул. Вељка Влаховића бр. 46 а, за утврђивање земљишта за редовну употребу објекта и утврђено је да део кат.парцеле бр. 6623/14 К.О.Панчево, у површини од 8,83 м² (и то 3,75 м² испод стамбеног објекта бр.1 и 5,08 м² испод помоћног објекта бр.4), испуњава услове да буде одређен као земљиште за редовну употребу објекта.

Након правноснажности Решења, Александар Мунђан је путем пуномоћника, Комисији за располагање непокретностима у јавној својини града Панчева (у даљем тексту: Комисија) поднео захтев за откуп предметне парцеле.

По примљеном захтеву, Комисија је службеним путем прибавила процену тржишне вредности предметне парцеле од Сектора за издвојене активности и контролу Пореске управе Министарства финансија.

На основу процене Пореске управе бр. 226-464-08-00-00006/2022 од 21.02.2022. године, утврђена је тржишна цена предметне парцеле у износу од 4.500,00 дин/м², што је укупно 39.735,00 динара.

На основу прибављене тржишне вредности, Комисија је дана 24.02.2022. године упутила подносиоцу захтева обавештење о тржишној цени грађевинског земљишта, ради достављања изјаве о сагласности са ценом и прихватања плаћања укупне тржишне цене у року од 15 дана од дана закључења уговора о отуђењу, уз остављени рок од 8 дана од дана пријема обавештења да се о томе изјасни.

Подносилац захтева је благовремено, дана 02.03.2022. године, путем пуномоћника доставио писменим путем тражену изјаву.

Чланом 32. тачка 3. Одлуке о грађевинском земљишту града Панчева („Сл.лист града Панчева“ бр.11/21 и 28/22) прописано је да се грађевинско земљиште може отуђити непосредном погодбом у случају формирања грађевинске парцеле у складу са одредбом закона којим је уређена област одређивања, односно утврђивање земљишта за редовну употребу објекта.

Члан 70. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС , 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС , 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21) прописује да на основу решења о утврђивању земљишта за редовну употребу објекта, стиче се право да власник објекта право својине на грађевинском земљишту стекне непосредном погодбом, по тржишној цени, у складу са овим законом.

Имајући у виду претходно наведено, решено је као у диспозитиву.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
СКУПШТИНА ГРАДА
БРОЈ: П-04-06-5/2023-2
Панчево, 05.06.2023.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Тигран Киш

На основу чланова 99. став 21. и члана 100. став 1. тачка 7) Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС бр.72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21), чланова 20, 32. и 66. Закона о локалној самоуправи («Сл. гласник РС» бр. 129/07 , 83/14- др.закон,101/16-др.закон, 47/18 и 111/21-др.закон), чланова 39. и 98.став 1. Статута града Панчева («Сл. лист града Панчева» бр.25/15-пречишћен текст,12/16, 8/19, 16/19 и 2/21) и члана 50. Одлуке о грађевинском земљишту града Панчева («Сл. лист града Панчева» бр.11/21 и 28/22), Скупштина града Панчева на седници одржаној 05.06.2023. године, донела је

Решење
о прибављању грађевинског земљишта-
катастарских парцела број 11748/1, 11748/3 и
11748/4 КО Панчево непосредном погодбом
путем размене

I

Прибавља се у јавну својину града Панчева грађевинско земљиште, кат.парцеле бр. **11748/1, 11748/3 и 11748/4 К.О.Панчево**, укупне површине 2292 м², уписане у лист непокретности бр. 19027 КО Панчево, које се налазе у обухвату ППР- целина 5-Кудељарац и Новосељански пут иза Надела („Сл.лист града Панчева“ бр.39/12, 40/12 и 5/15-измене и допуне), непосредном погодбом путем размене грађевинског земљишта са правним лицем STRABAG d.o.o. из Београда, Ул.Милутина Миланковића бр.3 б.

Град Панчево, на име размене из претходног става, правном лицу STRABAG d.o.o. из Београда, Ул.Милутина Миланковића бр.3 б, отуђује кат.парцелу бр.**13971/14 К.О.Панчево**, површине 1972 м², уписану у лист непокретности бр. 11758 КО Панчево.

Процењена вредност кат.парцела које су предмет размене износи 4.573,85 дин/м², односно вредност кат.парцела које Град прибавља на име размене износи 10.483.264,20 динара, а вредност кат.парцеле коју Град отуђује на име размене износи 9.019.632,20 динара.

Након правноснажности овог решења и прибављене сагласности Градског правобранилаштва града Панчева на предлог уговора, Градоначелник града Панчева, у име града Панчева закључиће уговор о размени са правним лицем STRABAG d.o.o. из Београда, Ул.Милутина Миланковића бр.3 б.

II

Ово решење ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном листу града Панчева“.

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

ЈП „Урбанизам“ Панчево, као управљач општинских путева и улица, обратио се Комисији за располагање непокретностима у јавној својини града Панчева (у даљем тексту: Комисија) иницијативом за покретање поступка размене непокретности бр.01-583/2022 од 04.08.2022. године.

У иницијативи се наводи да је Планом генералне регулације Целина 5 у Панчеву на кат.парцелама бр. 11748/1, 11748/3 и 11748/4 К.О.Панчево, укупне површине 2292 м², које су у својини правног лица STRABAG d.o.o. Београд, планирана изградња градске саобраћајнице-Ул.Власинска, па сходно томе град Панчево има потребу да предметне кат.парцеле прибави у јавну својину.

С друге стране, град Панчево би на име размене отуђио кат.парцелу бр.13971/14 К.О.Панчево, површине 1972 м², која својим положајем дели комплекс правног лица STRABAG d.o.o. Београд у Ул.Скадарска у Панчеву.

У прилогу ове иницијативе достављена је и сагласност са предлогом за размену непокретности правног лица STRABAG d.o.o. Београд од 24.02.2022.године.

Имајући у виду да се на кат.парцели бр. 13971/14 К.О.Панчево налази водоводна мрежа, ЈП „Урбанизам“ Панчево је упутио ЈКП „Водовод и канализација“ Панчево молбу за достављање информације бр.01-809/2022 од 22.11.2022.године о техничким могућностима за измештање водоводне мреже и висини трошкова неопходних за такву инвестицију.

ЈКП „Водовод и канализација“ Панчево доставио је одговор на молбу за достављање информације са ситуационим планом, дана 25.11.2022.године у којем је истакнуто да на кат.парцели бр. 13971/14 К.О.Панчево водоводна мрежа више не постоји.

Након испитивања услова за реализацију ове иницијативе, Комисија је службеним путем прибавила процену тржишне вредности кат.парцела које су предмет размене од Сектора за издвојене активности и контролу Пореске управе Министарства финансија РС.

На основу процене Пореске управе бр. 226-464-09-00-00005/2023-0000 од 20.01.2023. године, утврђена је тржишна цена предметних парцела у износу од 4.573,85 дин/м², што за кат.парцеле које Град прибавља на име размене износи 10.483.264,20 динара, а вредност кат.парцеле коју Град отуђује на име размене износи 9.019.632,20 динара.

Чланом 50. Одлуке о грађевинском земљишту града Панчева („Сл.лист града Панчева“ бр. 11/21 и 28/22) прописано је, између осталог, да се размена грађевинског земљишта у јавној, задружној и приватној својини, врши непосредном погодбом, по тржишним условима, у складу са законом, подзаконским актом Владе Републике Србије и овом Одлуком, под условима да је таква размена у интересу Града, односно ако се тиме обезбеђују већи приходи за Град или бољи услови за ефикасно вршење његових права и дужности, да се непокретности размењују под тржишним условима и да се, у случају кад је тржишна вредност непокретности у својини Града већа од тржишне вредности непокретности која се прибавља у јавну својину на име размене, уговори разлика доплате у новцу у року од 20 дана од дана закључења уговора.

Члан 99.став 21. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр.72/09, 81/09 - испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 -одлука УС , 50/13 - одлука УС, 98/13 -одлука УС , 132/14, 145/14, 83/18,31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21) прописује да се прибављањем грађевинског земљишта у јавну својину сматра и размена непокретности, док члан 100. став 1. тачка 7) истог закона прописује да се грађевинско земљиште може отуђити или дати у закуп непосредном погодбом у случају размене грађевинског земљишта.

Имајући у виду претходно наведено, решено је као у диспозитиву.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
СКУПШТИНА ГРАДА
БРОЈ: П-04-06-5/2023-2
Панчево, 05.06.2023.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Тигран Киш

На основу члана 29. став 1. Закона о јавној својини („Сл. гласник РС“, бр. 72/11, 88/13, 105/14, 104/16-др.закон, 108/16, 113/17, 95/18 и 153/20), чланова 20., 32. и 66. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“ бр. 129/07, 83/14- др.закон, 101/16-др.закон, 47/18 и 111/21-др.закон), и члана 20. Одлуке о прибављању и отуђењу непокретности у јавној својини града Панчева („Сл. лист града Панчева“ бр. 11/21), чланова 39. и 98.став 1. Статута града Панчева („Сл. лист града Панчева“ бр.25/15-пречишћен текст , 12/16, 8/19, 16/19 и 2/21), Скупштина града Панчева на седници одржаној 05.06.2022. године, донела је

РЕШЕЊЕ
О ОТУЂЕЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ- ОБЈЕКТА
СА ПРИПАДАЈУЋИМ ЗЕМЉИШТЕМ НА
КАТАСТАРСКОЈ ПАРЦЕЛИ БРОЈ 18394 К.О.
ПАНЧЕВО

I

Отуђују се из јавне својине града Панчева непокретности на кат.парцели бр.18394 К.О.Панчево, и то:

- објекат бр.1. ремонтна хала и склониште, површине 3100 м²,
- објекат бр.2 сервисна хала, површине 1520 м²,
- објекат бр.3 ресторан друштвене исхране, површине 632 м²,
- објекат бр.4. складиште гума, површине 479 м²,
- објекат бр.5. складиште за кисеоник боце, површине 206 м²,
- објекат бр.6. котларница, површине 147 м²,
- објекат бр.7. надстрешница за боје и лакове, површине 139 м²,
- објекат бр.8. помоћна зграда, површине 105 м²,
- објекат бр.9. помоћна зграда, површине 98 м²,
- објекат бр.10. помоћна зграда, површине 62 м²,
- објекат бр.11. портирница, површине 41 м²,
- објекат бр.12. зграда бензинске станице, површине 40 м²,
- објекат бр.13. помоћна зграда, површине 36 м²,
- објекат бр.14. надстрешница за бицикле, површине 31 м²,
- објекат бр.15. помоћна зграда, површине 27 м²,
- објекат бр.16 трафостаница, површине 22 м²,
- објекат бр.17. помоћна зграда, површине 12 м²,
- објекат бр.18. портирница, површине 7 м²,
- објекат бр.19. помоћна зграда, површине 7 м²,
- објекат бр.20. помоћна зграда, површине 6 м²,
- објекат бр.21. паркинг, површине 2182 м² и
- припадајуће земљиште уз објекте, површине од 74152 м²,

а што је све уписано у Лист непокретности број 12321 К.О. Панчево, и у складу са планским актом налази се у обухвату Плана генералне регулације – Целина 5 – Кудељарац и Новосељански пут иза Надела („Сл. лист града Панчева“, бр.39/12 и 5/15 – измена) у радној зони као грађевинско земљиште остале намене и у зони ограничене градње за комплекс посебне намене, за које је потребно прибавити сагласност Министарства одбране, а такође је потребно за објекте у наведеној зони урадити и урбанистички пројекат.

Предметне непокретности, након спроведеног поступка јавног надметања, отуђују се правном лицу „BEDEM Energy Solutions“ DOO PANČEVO, Ул.Миладина Поповића бр.18, као најповољнијем учеснику у јавном надметању.

Предметне непокретности отуђују се по цени од 177.479.529,07 динара, а средства остварена од отуђења представљају приход буџета града Панчева.

Гарантни износ у висини од 84.514.061,46 динара, уплаћен је од стране најповољнијег учесника у јавном надметању и урачунава се у цену отуђења предметних непокретности.

Након правноснажности овог решења и прибављене сагласности Градског правобранилаштва града Панчева на предлог текста уговора, Градоначелник града Панчева, у име града Панчева закључиће уговор о отуђењу са правним лицем „BEDEM Energy Solutions“ DOO PANČEVO, Ул.Миладина Поповића бр.18.

Обавезује се лице из претходног става да исплати купопродајну цену у целости, у року од 15 дана од дана закључења уговора о отуђењу.

II

Ово решење ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном листу града Панчева“.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Градско веће града Панчева, дана 19.10.2022.године, донело је Одлуку о покретању поступка за отуђење непокретности из јавне својине града Панчева и Закључак о давању сагласности на утврђени текст Јавног огласа за јавно надметање ради отуђења непокретности, и то:

непокретности на кат.парцели бр.18394 К.О. Панчево, коју чине:

- објекат бр.1. ремонтна хала и склониште, површине 3100 м2,
- објекат бр.2 сервисна хала, површине 1520 м2,
- објекат бр.3 ресторан друштвене исхране, површине 632 м2,
- објекат бр.4. складиште гума, површине 479 м2,
- објекат бр.5. складиште за кисеоник боце, површине 206 м2,
- објекат бр.6. котларница, површине 147 м2,
- објекат бр.7. надстрешница за боје и лакове, површине 139 м2,
- објекат бр.8. помоћна зграда, површине 105 м2 (без одобрења за градњу),
- објекат бр.9. помоћна зграда, површине 98 м2 (без одобрења за градњу),
- објекат бр.10. помоћна зграда, површине 62 м2 (без одобрења за градњу),
- објекат бр.11. портирница, површине 41 м2,
- објекат бр.12. зграда бензинске станице, површине 40 м2,
- објекат бр.13. помоћна зграда, површине 36 м2 (без одобрења за градњу),
- објекат бр.14. надстрешница за бицикле, површине 31 м2,
- објекат бр.15. помоћна зграда, површине 27 м2 (без одобрења за градњу),
- објекат бр.16 трафостаница, површине 22 м2,
- објекат бр.17. помоћна зграда, површине 12 м2 (без одобрења за градњу),
- објекат бр.18. портирница, површине 7 м2 (без одобрења за градњу),
- објекат бр.19. помоћна зграда, површине 7 м2 (без одобрења за градњу),
- објекат бр.20. помоћна зграда, површине 6 м2 (без одобрења за градњу),
- објекат бр.21. паркинг, површине 2182 м2 и припадајуће земљиште уз објекте, површине од 74152 м2

Поводом расписаног огласа за јавно надметање ради отуђења неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини града Панчева, објављеног у недељном листу „Панчевац“, дневном листу „Ало“ и на сајту града Панчева, Комисија за располагање непокретностима у јавној својини града Панчева (у даљем тексту: Комисија), дана 28.11.2022. године, спровела је поступак отуђења наведених непокретности.

За непокретности на предметној кат.парцели, са почетном ценом од 169.028.122,92 динара и лицитационом кораку у износу од 8.451.406,15 динара, пристигле су две пријаве, и то:

- дана 18.11.2022.године пријава TAXI PETROL DOO PANČEVO, Ул.Баваништански пут бр.487 и
- дана 21.11.2022. године пријава „BEDEM Energy Solutions“ DOO PANČEVO, Ул.Миладина Поповића бр.18.

Комисија је читањем приспелих пријава констатовала да су исте благовремене и потпуне и након тога приступило се јавном надметању.

Након спроведеног поступка јавног надметања, Комисија је констатовала да је најповољнија понуда за предметне непокретности, понуда правног лица „BEDEM Energy Solutions“ DOO PANČEVO, Ул.Миладина Поповића бр.18, у износу од 177.479.529,07 динара.

Решењем Секретаријата за урбанизам, грађевинске, стамбено-комуналне послове и саобраћај бр.V-18-351-1059/2022 од 28.11.2022.године, објекти који су били изграђени без одобрења за градњу су озакоњени.

Имајући у виду испуњење свих законских претпоставки, као и услова прописаних Одлуком о прибављању и отуђењу непокретности у јавној својини града Панчева („Сл.лист града Панчева“ бр.11/21), одлучено је као у диспозитиву.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
СКУПШТИНА ГРАДА
БРОЈ: П-04-06-5/2023-2
Панчево, 05.06.2023.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Тигран Киш

На основу члана 39. Закона о култури („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 13/16, 30/16 - испр, 6/20, 47/21 и 78/21) и члана 39. Статута града Панчева («Службени лист града Панчева» број 25/15-пречишћен текст, 12/16, 8/19, 16/19 и 2/21) Скупштина града Панчева на седници одржаној 05. јуна 2023. године, донела је

РЕШЕЊЕ
О РАЗРЕШЕЊУ ВРШИОЦА ДУЖНОСТИ
ДИРЕКТОРА ДОМА ОМЛАДИНЕ ПАНЧЕВО

I

СРЂАН НИКОЛИЋ, разрешава се вршиоца дужности директора Дома омладине Панчево, на лични захтев.

II

Ово решење ступа на снагу даном доношења и објавиће се у "Службеном листу града Панчева".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
СКУПШТИНА ГРАДА
БРОЈ: П-04-06-5/2023-2
Панчево, 05.06.2023.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Тигран Киш

На основу члана 37. Закона о култури („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 13/16, 30/16 - испр, 6/20, 47/21 и 78/21) и члана 39. Статута града Панчево («Службени лист града Панчево» број 25/15-пречишћен текст 12/16, 8/19, 16/19 и 2/21) Скупштина града Панчево на седници одржаној 05. јуна 2023. године, донела је

РЕШЕЊЕ
О ИМЕНОВАЊУ ВРШИОЦА ДУЖНОСТИ
ДИРЕКТОРА ДОМА ОМЛАДИНЕ ПАНЧЕВО

I

ИВАНА ИВАНОВСКИ, дипл. менаџер, именује се за вршиоца дужности директора Дома омладине Панчево, најдуже једну годину.

II

Лице из тачке I овог решења ступа на дужност првог наредног радног дана од дана доношења решења.

III

Ово решење ступа на снагу даном доношења и објавиће се у «Службеном листу града Панчево».

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
СКУПШТИНА ГРАДА
БРОЈ: П-04-06-5/2023-2
Панчево, 05.06.2023.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Тигран Киш

На основу чл. 18. Закона о јавним службама ("Сл. гласник РС" бр. 42/91 и 71/94), члана 10. Одлуке о оснивању Туристичке организације општине Панчево («Службени лист општине Панчево» бр. 4/97, 3/98 и 15/00 и «Службени лист града Панчево» бр. 18/17- пречишћен текст), члана 32. Статута Туристичке организације града Панчево («Службени лист града Панчево» број 39/16) и члана 39. Статута града Панчево ("Службени лист града Панчево" бр. 25/15-пречишћен текст, 12/16, 8/19, 16/19 и 2/21) Скупштина града Панчево, на седници одржаној 05. јуна 2023. године, донела је

РЕШЕЊЕ
О РАЗРЕШЕЊУ ДИРЕКТОРА ТУРИСТИЧКЕ
ОРГАНИЗАЦИЈЕ ГРАДА ПАНЧЕВА

I

НИКОЛА СТОИЛКОВИЋ, дипломирани менаџер из Панчева, разрешава се дужности директора Туристичке организације града Панчева, на лични захтев.

II

Ово решење ступа на снагу даном доношења и објавиће се у "Службеном листу града Панчева".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
СКУПШТИНА ГРАДА
БРОЈ: П-04-06-5/2023-2
Панчево, 05.06.2023.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Тигран Киш

На основу чл. 18. Закона о јавним службама ("Сл. гласник РС" бр. 42/91 и 71/94), члана 12. Одлуке о оснивању Туристичке организације општине Панчево («Службени лист општине Панчево» бр. 4/97, 3/98 и 15/00 и «Службени лист града Панчева» бр. 18/17- пречишћен текст), члана 32. Статута Туристичке организације града Панчева («Службени лист града Панчева» број 39/16) и члана 39. Статута града Панчева ("Службени лист града Панчева" бр. 25/15-пречишћен текст, 12/16, 8/19, 16/19 и 2/21) Скупштина града Панчева, на седници одржаној 05. јуна 2023. године, донела је

РЕШЕЊЕ
О ИМЕНОВАЊУ ВРШИОЦА ДУЖНОСТИ
ДИРЕКТОРА ТУРИСТИЧКЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ
ГРАДА ПАНЧЕВА

I

СРЂАН НИКОЛИЋ, именује се за вршиоца дужности директора Туристичке организације града Панчева, а најдуже годину дана.

II

Лице из тачке I овог решења ступа на дужност вршиоца дужности директора наредног радног дана од дана доношења Решења.

III

Ово решење ступа на снагу даном доношења и објавиће се у "Службеном листу града Панчева".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
СКУПШТИНА ГРАДА
БРОЈ: П-04-06-5/2023-2
Панчево, 05.06.2023.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Тигран Киш

На основу чланова 38. став 5. и 66. Закона о локалној самоуправи ("Сл. гласник РС", бр. 129/2007, 83/2014 - др. закон, 101/2016 - др. закон, 47/2018 и 111/2021 - др. закон) и члана 39. Статута града Панчева («Службени лист града Панчева», број 25/15-пречишћен текст, 12/16, 8/19, 16/19, и 2/21), Скупштина града Панчева, на седници одржаној дана 05. јуна 2023. године, донела је

РЕШЕЊЕ
О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О ИЗБОРУ
ПРЕДСЕДНИКА СКУПШТИНЕ ГРАДА
ПАНЧЕВА

I

У Решењу о избору председника Скупштине града Панчева („Службени лист града Панчева“ број 47/20 и 6/23), тачка II мења се и гласи:

“Тигран Киш, председник Скупштине града Панчева ће бити на сталном раду у граду Панчеву.“

II

Ово решење објавити у «Службеном листу града Панчева».

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
СКУПШТИНА ГРАДА
БРОЈ: П-04-06-5/2023-2
Панчево, 05.06.2023.**

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Тигран Киш**

На основу чланова 45. став 9. и 66. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ број бр. 129/2007, 83/2014 - др. закон, 101/2016 - др. закон, 47/2018 и 111/2021 - др. закон) и члана 98. став 1. Статута града Панчева («Службени лист града Панчева», број 25/15-пречишћен текст, 12/16, 8/19, 16/19, и 2/21), Скупштина града Панчева, на седници одржаној дана 05.06.2023. године, донела је

**РЕШЕЊЕ О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА
О ИЗБОРУ ЧЛАНА ГРАДСКОГ ВЕЋА ГРАДА
ПАНЧЕВА**

I

У Решењу о избору члана Градског већа града Панчева („Службени лист града Панчева“ број 47/20), тачка II мења се и гласи:

„ II

Марија Јевић, члан Градског већа града Панчева неће бити на сталном раду у граду Панчеву“

II

Ово решење ступа на снагу даном доношења и објавиће се у «Службеном листу града Панчева».

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
СКУПШТИНА ГРАДА
БРОЈ: П-04-06-5/2023-2
Панчево, 05.06.2023.**

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Тигран Киш**

На основу члана 53. Закона о правобранилаштву („Службени гласник РС“ број 55/14) и члана 98. став 1. Статута града Панчева («Службени лист града Панчева», број 25/15-пречишћен текст, 12/16, 8/19, 16/19 и 2/21), Скупштина града Панчева, на седници одржаној дана 05.06. 2023. године, донела је

**РЕШЕЊЕ О ПРЕСТАНКУ ФУНКЦИЈЕ
ГРАДСКОГ ПРАВОБРАНИОЦА**

I

ЗОРАНУ КОВРЛИЈИ, дипл. правнику из Зрењанина, престаје функција Градског правобраниоца у Градском правобранилаштву града Панчева.

II

Ово решење ступа на снагу даном доношења и објавиће се у «Службеном листу града Панчева».

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
СКУПШТИНА ГРАДА
БРОЈ: П-04-06-5/2023-2
Панчево, 05.06.2023.**

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Тигран Киш**

На основу члана 53. Закона о правобранилаштву („Службени гласник РС“ број 55/14), члана 13. Одлуке о Градском правобранилаштву града Панчева („Службени лист града Панчева“ број 19/14) и члана 98. став 1. Статута града Панчева («Службени лист града Панчева» број 25/15-пречишћен текст и 12/16, 8/19, 16/19 и 2/21), Скупштина града Панчева, на седници одржаној дана 05.06.2023. године, донела је

РЕШЕЊЕ О ПОСТАВЉЕЊУ ГРАДСКОГ ПРАВОБРАНИОЦА

I

ЗОРАН КОВРЛИЈА, дипл. правник из Зрењанина, поставља се за Градског правобраниоца у Градском правобранилаштву града Панчева, на период од пет година.

II

Лице из тачке I овог решења ступа на дужност првог наредног радног дана од дана доношења решења.

III

Ово решење ступа на снагу даном доношења и објавиће се у «Службеном листу града Панчева».

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
СКУПШТИНА ГРАДА
БРОЈ: П-04-06-5/2023-2
Панчево, 05.06.2023.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Тигран Киш

Градоначелник града Панчева, дана 02.06.2023. године разматрао је Предлог Одлуке о додели награде града Панчева „Полицајац месеца“, те је на основу чланова 44. и 66. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ број 129/07, 83/14-др.закон, 101/16- др.закон, 47/18 и 111/21-др.закон), чланова 54. и 98. став 2. Статута града Панчева („Службени лист града Панчева“ број 25/15-пречишћен текст, 12/16, 8/19, 16/19 и 2/21) и чланова 2. и 3. Одлуке о награди града Панчева „Полицајац месеца“ („Службени лист града Панчева“ број 13/15) донео

ОДЛУКУ О ДОДЕЛИ НАГРАДЕ ГРАДА ПАНЧЕВА “ПОЛИЦАЈАЦ МЕСЕЦА”

Члан 1.

Награда града Панчева „Полицајац месеца“ за месец април 2023. године додељује се Китанов Николи, полицијском службенику, Одељења саобраћајне полиције у Полицијској управи у Панчеву.

Члан 2.

Ову одлуку објавити у «Службеном листу града Панчева».

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
ГРАДОНАЧЕЛНИК
БРОЈ: П-06-020-2/2023-606
Панчево, 02.06, 2023.године

ГРАДОНАЧЕЛНИК ГРАДА ПАНЧЕВА
Александар Стевановић

Градоначелник града Панчева, дана 02.06. 2023.године, разматрао је Предлог решења о образовању Комисије за израду Предлога Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини на територији града Панчева, те је на основу чланова 44. и 66. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС број 129/07, 83/14-др.закон, 101/16-др. Закон, 47/18 и 111/21-др. Закон), чланова 54. и 98. став 2. Статута града Панчева („Службени лист града Панчева“ број 25/15-пречишћен текст, 12/16, 8/19, 16/19 и 2/21) и члана 3. Одлуке о одређивању надлежних органа у поступку доношења Годишњег Програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини („Сл.лист града Панчева бр. 4/18) донео следеће:

**РЕШЕЊЕ О ОБРАЗОВАЊУ КОМИСИЈЕ ЗА
ИЗРАДУ ПРЕДЛОГА ГОДИШЊЕГ ПРОГРАМА
ЗАШТИТЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У
ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ НА ТЕРИТОРИЈИ
ГРАДА ПАНЧЕВА**

Члан 1.

Образује се Комисија за израду Предлога Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини на територији града Панчева (у даљем тексту Комисија) у следећем саставу:

1. *Треша Радоњић*, председник,
2. *Ненад Живанов*, заменик председника,
3. *Александра Тимотијевић*, члан,
4. *Момчило Товарлажа*, члан,
5. *Марко Милановић*, члан,
6. *Драгана Ђелић Денчић*, члан,
7. *Дејана Стаменковски*, члан
8. *Петар Доброта*, члан
9. *Миле Младеновић*, члан.

Члан 2.

Задаци Комисије односе се на израду Предлога Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини на територији града Панчева (у даљем тексту: Годишњи програм), а у складу са законом који уређује пољопривредно земљиште.

Послови Комисије су нарочито да:

- распише јавни позив за давање на коришћење без плаћања накнаде пољопривредног земљишта у државној својини;
- распише јавни позив за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини по основу права пречег закупа;
- прикупља и прегледа пристигле пријаве на јавне позиве;
- утврђује површину пољопривредног земљишта у државној својини које је намењено за давање на коришћење без плаћања накнаде;
- утврђује површину пољопривредног земљишта у државној својини које је намењено за давање у закуп по основу права пречег закупа по основу сточарства;
- утврђује површину пољопривредног земљишта у државној својини које је намењено за давање у закуп по основу права пречег закупа по основу својине на инфраструктури;
- утврђује Предлог Годишњег Програма, који уз прибављено мишљење Комисије за давање мишљења на Предлог Годишњег програма доставља Министарству ради давања сагласности;
- по прибављеној сагласности Министарства Предлог Годишњег програма доставља Градском већу на доношење;
- обавља и све друге послове везане за Годишњи програм у складу са Законом о пољопривредном земљишту а који нису стављени у надлежност другом органу.

Члан 3.

За обављање појединих стручних послова за потребе рада Комисије, Комисија може ангажовати друга правна или физичка лица.

Председнику, заменику председника и сваком члану Комисије, као и ангажованим лицима, припада месечна накнада у висини до 20% нето зараде Градоначелника града Панчева.

Накнада за рад у Комисији не припада изабраним, именованим, постављеним или запосленим лицима у органима града Панчева која у овој Комисији обављају послове који су идентични описима послова за које примају плату, односно накнаду за рад.

Месечна накнада ће се исплатити сразмерно учешћу председника, заменика председника и сваког члана и ангажованог лица у раду Комисије, о чему ће председник Комисије сачинити извештај.

Месечни извештај о раду Комисије доставља се Градоначелнику града Панчева најкасније до 15. у месецу за претходни месец.

Члан 4.

Административно-техничке послове за потребе Комисије обавља Секретаријат за скупштинске послове, послове Градоначелника и Градског већа, Секретаријат за пољопривреду, село и рурални развој у сарадњи са осталим основним организационим јединицама Градске управе града Панчева.

Члан 5.

Ово Решење ступа на снагу даном доношења и објавиће се у “Сл. листу града Панчева”.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
ГРАДОНАЧЕЛНИК
Број: П-06-020-2/2023-616
Панчево, 02.06..2023. године

ГРАДОНАЧЕЛНИК ГРАДА ПАНЧЕВА
Александар Стевановић

Градоначелник града Панчева, дана 16.05.2023.године разматрао је Предлог решења о измени Решења о именовању Комисије за избор корисника помоћи за решавање стамбених потреба избеглица давањем 2 стамбене јединице у закуп на одређено време са могућношћу куповине у оквиру Регионалног стамбеног програма - Стамбени програм у Републици Србији, Потпројекат 5, па је на основу чланова 44. и 66. Закона о локалној самоуправи (“Службени гласник РС” број 129/07, 83/14 — др. закон, 101/16 – др. закон, 47/18 и 111/21 – др. закон) и чланова 54. и 98. став 2. Статута града Панчева („Службени лист града Панчева“ број 25/15 - пречишћен текст, 12/16, 8/19, 16/19 и 2/21), донео следеће

РЕШЕЊЕ
О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О ИМЕНОВАЊУ
КОМИСИЈЕ ЗА ИЗБОР КОРИСНИКА
ПОМОЋИ ЗА РЕШАВАЊЕ СТАМБЕНИХ
ПОТРЕБА ИЗБЕГЛИЦА ДАВАЊЕМ 2
СТАМБЕНЕ ЈЕДИНИЦЕ У ЗАКУП НА
ОДРЕЂЕНО ВРЕМЕ СА МОГУЋНОШЋУ
КУПОВИНЕ У ОКВИРУ РЕГИОНАЛНОГ
СТАМБЕНОГ ПРОГРАМА – СТАМБЕНИ
ПРОГРАМ У РЕПУБЛИЦИ СРБИЈИ,
ПОТПРОЈЕКАТ 5

У Решењу о именовању Комисије за избор корисника помоћи за решавање стамбених потреба избеглица давањем 2 стамбене јединице у закуп на одређено време са могућношћу куповине у оквиру Регионалног стамбеног програма - Стамбени програм у Републици Србији, Потпројекат 5, бр. П-06-020-2/2023-121 од 01.02.2023. године у тачки I подтачка 9. мења се и гласи:

„9. Данијела Недић, члан;“

II

Ово решење ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном листу града Панчева.“

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
ГРАДОНАЧЕЛНИК
БРОЈ: П-06-020-2/2023-559
Панчево, 16.05.2023.

ГРАДОНАЧЕЛНИК ГРАДА ПАНЧЕВА
Александар Стевановић

Градоначелник града Панчева, дана 05.06.2023. године, разматрао је Предлог решења о образовању Комисије за спровођење поступка давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини, те је на основу чланова 44. и 66. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС број 129/07, 83/14-др.закон, 101/16-др. закон, 47/18 и 111/21- др.закон), чланова 54. и 98. став 2. Статута града Панчева („Службени лист града Панчева“ број 25/15-пречишћен текст, 12/16, 8/19, 16/19 и 2/21) и члана 2. Одлуке о одређивању надлежних органа за спровођење поступка давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл.лист града Панчева бр. 4/18) донео следеће:

РЕШЕЊЕ
О ОБРАЗОВАЊУ КОМИСИЈЕ
ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПОСТУПКА ДАВАЊА У
ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У
ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ

Члан 1.

Образује се Комисија за спровођење поступка давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини (у даљем тексту Комисија) у следећем саставу:

1. Предраг Живковић, председник,
2. Зоран Марковић, заменик председника,
3. Марина Кендерешки, члан,
4. Јовица Латковић, члан,
5. Зоран Марин, члан,
6. Марина Миличевић, члан,
7. Славко Јовановски, члан,
8. Марина Нађ, члан,
9. Карољ Ранц, члан.

Члан 2.

Задаци Комисије односе се на спровођење поступка давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у граду Панчеву, а у складу са Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини на територији града Панчева и законом који уређује питања закупа пољопривредног земљишта.

Задаци Комисије обухватају нарочито следеће послове:

- давање предлога Градоначелнику града Панчева за доношење Одлуке о давању на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини без плаћања накнаде;
- давање предлога Градоначелнику града Панчева за доношење Одлуке о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини по основу права пречег закупа;
- давање предлога Градоначелнику града Панчева за доношење Одлуке о расписивању Јавног огласа за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у граду Панчеву;
- спровођење поступка давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта односно пољопривредних објеката у државној својини по основу јавног надметања, вођење записника, и давање предлога Градоначелнику града Панчева за доношење Одлуке за избор најповољнијег понуђача, односно Одлуке о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини;
- одређивање висине закупнине за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини по основу права пречег закупа и по основу јавног надметања;

- спровођење поступка вансудског поравнања са правним односно физичким лицима која користе пољопривредно земљиште у државној својини без правног основа;
- израда предлога уговора о давању у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини које закључују закупци односно корисници пољопривредног земљишта и објеката у државној својини са Министарством надлежним за послове пољопривреде;
- обављање и свих других послова у складу са законом о пољопривредном земљишту који нису стављени у надлежност другом органу.

Члан 3.

За обављање појединих стручних послова за потребе рада Комисије, Комисија може ангажовати друга правна или физичка лица.

Председнику, заменику председника и сваком члану Комисије, као и ангажованим лицима, припада месечна накнада у висини до 20% нето зараде Градоначелника града Панчева.

Накнада за рад у Комисији не припада изабраним, именованим, постављеним или запосленим лицима у органима града Панчева која у овој Комисији обављају послове који су идентични описима послова за које примају плату, односно накнаду за рад.

Месечна накнада ће се исплатити сразмерно учешћу председника, заменика председника, сваког члана и ангажованог лица у раду Комисије, о чему ће председник Комисије сачинити извештај.

Месечни извештај о раду Комисије досатавља се Градоначелнику града Панчева најкасније до 15. у месецу за претходни месец.

Члан 4.

Административно-техничке послове за потребе Комисије обавља Секретаријат за скупштинске послове, послове Градоначелника и Градског већа, Секретаријат за пољопривреду, село и рурални развој у сарадњи са осталим основним организационим јединицама Градске управе града Панчева.

Члан 5.

Ово решење ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном лист града Панчева“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
ГРАДОНАЧЕЛНИК
Број: П-06-020-2/2023-618
Панчево, 05.06..2023. године

ГРАДОНАЧЕЛНИК ГРАДА ПАНЧЕВА
Александар Сјевановић

Градоначелник града Панчева, дана 30.05.2023. године, разматрао је Правилник о изменама и допунама Правилника о организацији и систематизацији послова Јавног комуналног предузећа „Водовод и канализација“ Панчево од 25.05.2023..године, те је на основу чланова 44. и 66. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС" бр. 129/07, 83/14-др.закон, 101/16-др.закон, 47/18 и 111/21-др.закон) и чланова 54. став 1. тачка 4. и 98. став 2. Статута града Панчева („Службени лист града Панчева“ број 25/15-пречишћен текст, 12/16, 8/19, 16/19 и 2/21), донео

Р Е Ш Е Њ Е

о давању сагласности на Правилник о изменама и допунама Правилника о организацији и систематизацији послова Јавног комуналног предузећа „Водовод и канализација“ Панчево од 25.05.2023.године

I

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на Правилник о изменама и допунама Правилника о организацији и систематизацији послова Јавног комуналног предузећа „Водовод и канализација“ Панчево од 25.05.2023.године.

II

Обавезује се Јавно комунално предузеће „Водовод и канализација“ Панчево да поштује одредбе Закона о буџетском систему(“Службени гласник РС” број 54/09, 73/10, 101/10, 101/11, 93/12, 62/13, 63/13-исправка, 108/13, 142/14, 68/15-др.закон, 103/15, 99/16, 113/17, 95/18, 31/19, 72/19, 149/20, 118/21, 118/21-др.закон и 138/22) и друге прописе којима је прописано да корисници јавних средстава могу да заснују радни однос на неодређено време са новим лицима и на одређено време са лицима у својству приправника, у текућој календарској години, до 70% укупног броја лица којима је престао

радни однос на неодређено време по било ком основу у претходној календарској години (умањен за број новозапослених на неодређено време и одређено време у својству приправника у тој календарској години), а да о пријему новозапослених на неодређено време и одређено време у својству приправника изнад тог процента одлучује тело Владе, на предлог надлежног органа, уз претходно прибављено мишљење Министарства.

III

Ово решење ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном листу града Панчева“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
ГРАДОНАЧЕЛНИК
БРОЈ:П-06-020-2/2023-586
Панчево, 30.05.2023.

ГРАДОНАЧЕЛНИК ГРАДА ПАНЧЕВА
Александар Стевановић

Градоначелник града Панчева, дана 02.06.2023. године, разматрао је Правилник о организацији и систематизацији послова Јавно комуналног предузећа за уређење и одржавање спортских терена и објеката „Младост“ Панчево од 31.05.2023. године, те је на основу чланова 44. и 66. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС" бр. 129/07, 83/14-др.закон, 101/16-др.закон, 47/18 и 111/21-др.закон) и чланова 54. став 1. тачка 4. и 98. став 2. Статута града Панчева („Службени лист града Панчева“ број 25/15-пречишћен текст, 12/16, 8/19, 16/19 и 2/21), донео

Р Е Ш Е Њ Е

о давању сагласности на Правилник о организацији и систематизацији послова Јавно комуналног предузећа за уређење и одржавање спортских терена и објеката „Младост“ Панчево од 31.05.2023. године

I

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на Правилник о организацији и систематизацији послова Јавно комуналног предузећа за уређење и одржавање спортских терена и објеката „Младост“ Панчево од 31.05.2023. године.

II

Обавезује се Јавно комунално предузеће за уређење и одржавање спортских терена и објеката „Младост“ Панчево да поштује одредбе Закона о буџетском систему („Службени гласник РС“ број 54/09, 73/10, 101/10, 101/11, 93/12, 62/13, 63/13-исправка, 108/13, 142/14, 68/15-др.закон, 103/15, 99/16, 113/17, 95/18, 31/19, 72/19, 149/20, 118/21, 118/21-др.закон и 138/22) и друге прописе којима је прописано да корисници јавних средстава могу да заснују радни однос на неодређено време са новим лицима и на одређено време са лицима у својству приправника, у текућој календарској години, до 70% укупног броја лица којима је престао радни однос на неодређено време по било ком основу у претходној календарској години (умањен за број новозапослених на неодређено време и одређено време у својству приправника у тој календарској години), а да о пријему новозапослених на неодређено време и одређено време у својству приправника изнад тог процента одлучује тело Владе, на предлог надлежног органа, уз претходно прибављено мишљење Министарства.

III

Ово решење ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном листу града Панчева“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
ГРАДОНАЧЕЛНИК
БРОЈ: П-06-020-2/2023-599
Панчево, 02.06.2023.

ГРАДОНАЧЕЛНИК ГРАДА ПАНЧЕВА
Александар Стевановић

Градско веће града Панчева, на седници одржаној дана 12.05.2023. године, разматрало је Предлог решења о давању сагласности на Одлуку Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа „Зеленило“ Панчево, број 92-2240/13-3 од 28.04.2023.године о усвајању Плана постављања пијачних објеката на робној пијаци „Аеродром“ у Панчеву, па је на основу чланова 46. и 66. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ број 129/07, 83/14 -др.закон, 101/16-др.закон, 47/18 и 111/21-др.закон), чланова 59. и 98. став 3. Статута града Панчева („Службени лист града Панчева“ број 25/15-пречишћен текст, 12/16, 8/19, 16/19 и 2/21) и члана 7. став 2. Одлуке о пијацама („Службени лист града Панчева“ број 23/18, 34/19 и 19/21) донело следеће:

РЕШЕЊЕ

Градско веће града Панчева даје сагласност на Одлуку Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа „Зеленило“ Панчево, број 92-2240/13-3 од 28.04.2023.године, о усвајању Плана постављања пијачних објеката на робној пијаци „Аеродром“ у Панчеву.

Ово решење објавити заједно са Одлуком Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа „Зеленило“ Панчево, број 92-2240/13-3 од 28.04.2023. године, у Службеном листу града Панчева.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: П-05-06-15/2023-16
Панчево, 12.05.2023.године

ГРАДОНАЧЕЛНИК
ПРЕДСЕДНИК ГРАДСКОГ ВЕЋА
Александар Стевановић

Надзорног одбора
Јавног комуналног предузећа „Зеленило“ Панчево
Број: 92-2240/13-3

На основу члана 54. Статута ЈКП „Зеленило“ Панчево („Службени лист града Панчева број 11/2017), Надзорни одбор Предузећа на 13. редовној седници одржаној дана 28.04.2023. године, једногласно је донео следећу

О Д Л У К У

Усваја се предложени План постављања пијачних објеката на Робној пијаци „Аеродром“ у Панчеву.

Скица Плана постављања пијачних објеката на Робној пијаци „Аеродром“ у Панчеву чини саставни део ове одлуке.

Одлуку доставити Градоначелнику града Панчева и градском већу града Панчева ради добијања сагласности.

Након добијања сагласности, План постављања пијачних објеката на Робној пијаци „Аеродром“ у Панчеву истаћи на огласној табли Предузећа и Робној пијаци „Аеродром“ у Панчеву.

Доношењем ове одлуке о усвајању Плана постављања пијачних објеката на Робној пијаци „Аеродром“ у Панчеву престаје да важи одлука о измени Плана постављања пијачних објеката на Робној пијаци „Аеродром“ у Панчеву број 92-2448/1 од 25.10.2013. године.

За реализацију ове одлуке задужује РЈ „Пијаце“.

Образложење

Руководилац РЈ „Пијаце“ доставио је предлог измене Плана распореда пијачних објеката на РП „Аеродром“ у Панчеву а због реконструкције раскрснице улица Шемифева и Светог Саве неопходно је уклонити- преместити објекте који се налазе на пројектованим саобраћајницама.

Предложене измене се односе на следеће:

1. Уклањање објеката А8, А9 и А10 услед реконструкције раскрснице Шемифеве и Железничке.
2. Постављање четири објекта на простору између ламела А и Б (објекти А8, А9, А10 и А11) сваки површине 19м².
3. Постављање три објекта на простору испред локала Г1 (објекти Г5, Г6 и Г7) сваки површине 8,85м² и
4. Постављање два објекта на простору код капије која је позиционирана према раскрсници улице Светог Саве и Железничке (објекти К1 и К2) сваки површине 9,6м².
5. Постављање шест пијачних тезги (У 00-01, У 00-02, У 00-03, У 00-04, У 00-05 и У 00-06 (димензија 2х2м²)), на потезу иза продајних места: рекламни простор РЕМ 34, РЕМ 35, РЕМ 36, РЕМ 37 и РЕМ 98. Такође, поменути рекламни простор се укида.

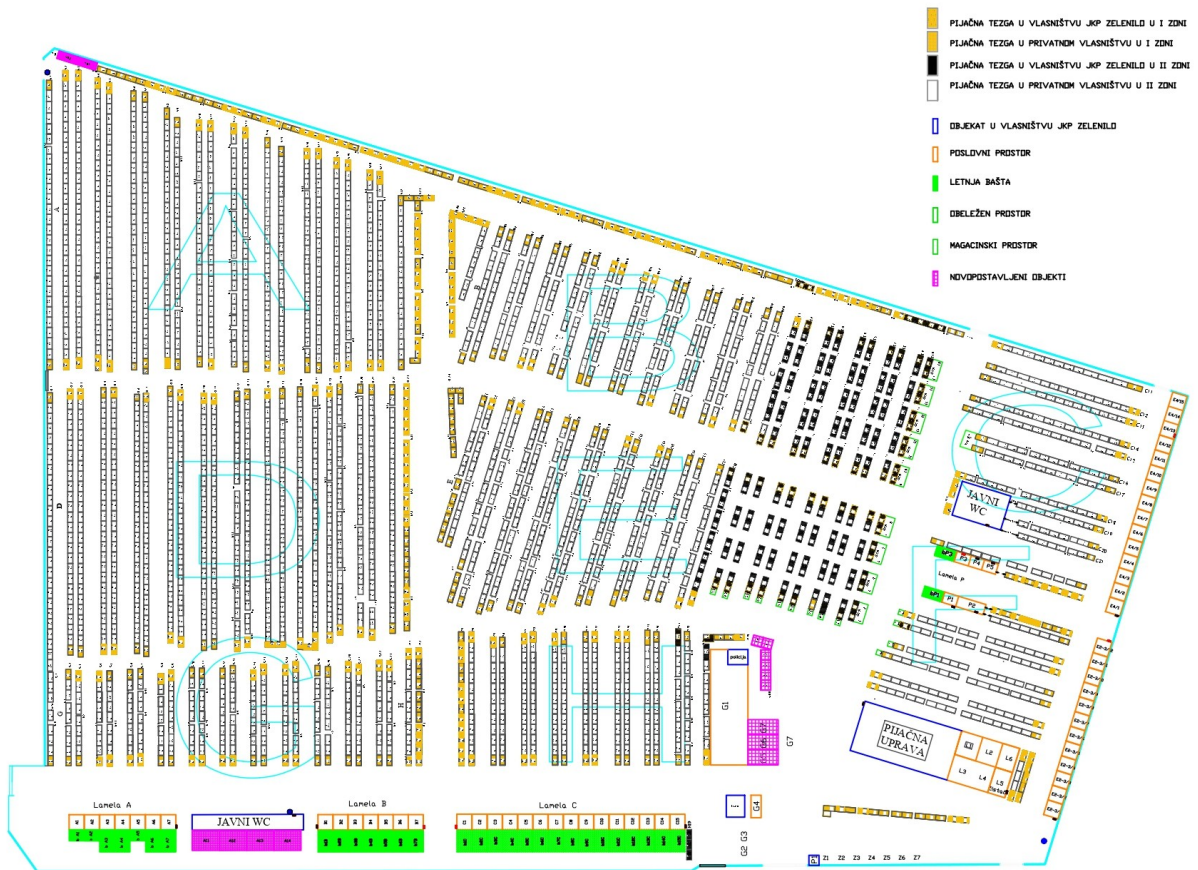
На основу изнетог, донета је одлука као у диспозиву.

Председник Надзорног одбора

ЈКП „Зеленило“ Панчево

Божидар Николић

PLAN POSTAVLJANJA PIJAČNIH OBJEKATA



Садржај

СКУПШТИНА

Решење о отуђењу грађевинског земљишта-дела катастарске парцеле број 4353 КО Панчево непосредном погодбом.....	1
Решење о отуђењу грађевинског земљишта-катастарске парцеле број 677/3 КО Качарево непосредном погодбом.....	2
Решење о отуђењу грађевинског земљишта-дела катастарске парцеле број 2476/10 КО Панчево непосредном погодбом.....	4
Решење о отуђењу грађевинског земљишта-дела катастарске парцеле број 628/1 КО Јабука непосредном погодбом.....	5
Решење о отуђењу грађевинског земљишта-дела катастарске парцеле број 6623/14 КО Панчево непосредном погодбом.....	7
Решење о прибављању грађевинског земљишта- катастарских парцела број 11748/1, 11748/3 и 11748/4 К.О Панчево непосредном погодбом путем размене.....	8
Решење о отуђењу непокретности- објеката са припадајућим земљиштем на катастарској парцели број 18394 К.О. Панчево.....	10
Решење о разрешењу вршиоца дужности директора Дома омладине Панчево.....	12
Решење о именовану вршиоца дужности директора Дома омладине Панчево.....	12
Решење о разрешењу директора Туристичке организације града Панчева.....	13
Решење о именовану вршиоца дужности директора Туристичке организације града Панчева.....	13
Решење о измени решења о избору председника Скупштине града Панчева.....	14
Решење о измени решења о избору члана Градског већа града Панчева.....	14
Решење о престанку функције Градског правобраниоца.....	14
Решење о постављењу Градског	

правобраниоца.....	15
--------------------	----

Градоначелник

Одлука о додели награде града Панчева “Полицајац месеца“	15
Решење о образовању Комисије за израду Предлога Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини на територији града Панчева.....	16
Решење о измени Решења о именовану Комисије за избор корисника помоћи за решавање стамбених потреба избеглица давањем 2 станбене јединице у закуп на одређено време са могућношћу куповине у оквиру Регионалног станбеног програма – Станбени програм у Републици Србији, Потпројекат 5.....	17
Решење о образовању Комисије за спровођење поступка давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини.....	18
Решење о давању сагласности на Правилник о изменама и допунама Правилника о организацији и систематизацији послова Јавног комуналног предузећа „Водовод и канализација“ Панчево од 25.05.2023.године	19
Решење о давању сагласности на Правилник о организацији и систематизацији послова Јавно комуналног предузећа за уређење и одржавање спортских терена и објеката „Младост“ Панчево од 31.05.2023. године	20
Градско Веће	
Решење (сагласност на Одлуку Надзорног одбора ЈКП „Зеленило“ Панчево број 92-2240/13-3 од 28.04.2023.....	21
Одлука НО.....	21

И З Д А В А Ч: Градска управа града Панчева, 26000 Панчево, Трг краља Петра I 2-4
 Поштански фах 122 -- Телефони: Начелник 308-748 -- Рачуноводство 308-722
 Уредник ИВАНА МАРКОВИЋ телефони: 353-362 и 308-730
 Жиро рачун: 840-104-640-03 ---Извршење буџета града Панчева код Управе за трезор
 филијала Панчево

