



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

ГРАДА ПАНЧЕВА

Број 36 . ГОДИНА IX

ПАНЧЕВО, 27.децембар 2022. ГОДИНЕ

На основу чланова 32. и 66. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ број 129/07, 83/14-др.закон, 101/16-др.закон, 47/18 и 111/21-др.закон), члана 12. став 1. тачке 10. и 11. Закона о јавним набавкама („Сл. гласник РС“ бр. 91/19),и чланова 39. и 98. став 1. Статута града Панчева („Службени лист града Панчева“ број 25/15–пречишћен текст, 12/16, 8/19, 16/19 и 2/21), Скупштина града Панчева на седници одржаној дана 27.12. 2022.године, донела је

ОДЛУКУ

о усвајању предлога Уговора о обављању превоза путника железницом

I

Усваја се Предлог текста Уговора о обављању превоза путника железницом (у даљем тексту: Уговор) који треба да се закључи између Града Панчева и Акционарског друштва за железнички превоз путника „СРБИЈА ВОЗ“ Београд.

II

Предмет Уговора је обављање превоза путника железницом на релацији „Панчево Војловица - Панчевачки мост (Дунавски колосек) - Панчево Војловица“ (у даљем тексту „ПАНВОЗ“), за календарску 2023. годину.

III

Уговор ће, у име Града, потписати Градоначелник града Панчева.

IV

Након потписивања Уговора из тачке I ове одлуке Градско веће града Панчево донеће ценовник о одређивању цене возних карата за релацију ПАНВОЗА.

V

Средства за реализацију наведеног Уговора из тачке I ове одлуке у вредности од максимално 90.000.000,00 динара, са ПДВ-ом, биће обезбеђена Одлуком о буџету града Панчева за 2023.годину.

VI

Обавезује се Секретаријат за урбанизам, грађевинске, стамбено-комуналне послове и саобраћај – Одељење за саобраћај Градске управе града Панчева да прати реализацију Уговора из тачке I ове одлуке.

VII

Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у „Службеном листу града Панчева“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
СКУПШТИНА ГРАДА
Број II-04-06-5/2022-9
Панчево, 27.12.2022.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Тигран Киш

На основу чланова 32. и 66. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ број 129/07, 83/14-др.закон, 101/16-др.закон, 47/18 и 111/21-др.закон), члана 26.став 1. тачка 3. Закона о јавно-приватном партнерству и концесијама („Сл.гласник РС“ број 88/11, 15/16 и 104/16), члана 3. тачка 3. Закона о комуналним делатностима („Сл.гласник РС“ број 88/11, 104/16 и 95/18) и чланова 39. и 98. став 1. Статута града Панчева („Сл. лист града Панчева“ бр. 25/15–пречишћен текст, 12/16, 8/19, 16/19 и 2/21), Скупштина града Панчева

на седници одржаној дана 27.12.2022. године, донела је

ОДЛУКУ О УСВАЈАЊУ ПРОЈЕКТА ЈАВНО-ПРИВАТНОГ ПАРТНЕРСТВА ПРОЈЕКТОВАЊА, ФИНАНСИРАЊА, ИЗГРАДЊЕ, УПРАВЉАЊА И ОДРЖАВАЊА НОВИХ КАПАЦИТЕТА ЗА ПРОИЗВОДЊУ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ ИЗ ОБНОВЉИВИХ ИЗВОРА ЕНЕРГИЈЕ У ГРАДУ ПАНЧЕВУ НА ЛОКАЦИЈИ „ТОПЛАНА КОТЕЖ“ И „ТОПЛАНА СОДАРА“ КОРИСТЕЋИ ТЕХНОЛОГИЈУ ТОПЛОТНИХ ПУМПИ И ГЕОТЕРМАЛНУ ЕНЕРГИЈУ

Члан 1.

Усваја се Пројекат јавно-приватног партнерства пројектовања, финансирања, изградње, управљања и одржавања нових капацитета за производњу топлотне енергије из обновљивих извора енергије у граду Панчеву на локацији „Топлана Котеж“ и „Топлана Содара“ користећи технологију топлотних пумпи и геотермалну енергију на који је дато мишљење Комисије за јавно-приватно партнерство Владе Републике Србије број 44/2022 од 25.11.2022.године да се предметни пројекат може реализовати у форми јавно-приватног партнерства.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у “Службеном листу града Панчева”.

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
СКУПШТИНА ГРАДА
Број II-04-06-5/2022-9
Панчево, 27.12.2022.**

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Тигран Киш**

На основу чланова 32. и 66. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ број 129/07, 83/14-др.закон, 101/16-др.закон, 47/18 и 111/21-др.закон), члана 26.став 1. тачка 3. Закона о јавно-приватном партнерству и концесијама („Сл.гласник РС“ број 88/11, 15/16 и 104/16), члана 3. тачка 14. Закона о комуналним делатностима („Сл.гласник РС“ број 88/11, 104/16 и 95/18) и чланова 39. и 98. став 1. Статута

града Панчева („Сл. лист града Панчева“ бр. 25/15-пречишћен текст, 12/16, 8/19, 16/19 и 2/21), Скупштина града Панчева на седници одржаној дана 27.12.2022. године, донела је

ОДЛУКУ О УСВАЈАЊУ ПРОЈЕКТА ЈАВНО-ПРИВАТНОГ ПАРТНЕРСТВА ЗА ПОВЕРАВАЊЕ ОБАВЉАЊА КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ ЗООХИГИЈЕНЕ – СПРОВОЂЕЊЕМ МЕРА ДЕЗИНФЕКЦИЈЕ, ДЕЗИНСЕКЦИЈЕ И ДЕРАТИЗАЦИЈЕ НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА ПАНЧЕВА

Члан 1.

Усваја се Пројекат јавно-приватног партнерства за поверавање обављања комуналне делатности зоохигијене – спровођењем мера дезинфекције, дезинсекције и дератизације на територији града Панчева на који је дато мишљење Комисије за јавно-приватно партнерство Владе Републике Србије број 43/2022 од 25.11.2022.године да се предметни пројекат може реализовати у форми јавно-приватног партнерства.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у “Службеном листу града Панчева”.

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
СКУПШТИНА ГРАДА
Број II-04-06-5/2022-9
Панчево, 27.12.2022.**

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Тигран Киш**

На основу члана 20. и члана 32. Закона о локалној самоуправи (“Службени гласник РС” број 129/07, 83/14 – др. закон, 101/16 - др. закон, 47/18 и 111/21- др. закон), члана 6. тачка 10 и члана 7. Закона о финансирању локалне самоуправе (“Службени гласник РС” број 62/06, 47/11, 93/12, 99/13-усклађени дин.изн., 125/14-усклађени дин.изн., 95/15-усклађени дин.изн., 83/16, 91/16 – усклађени дин. изн., 104/16 – др. закон, 96/17 – усклађени дин. изн., 89/18 – усклађени дин. изн., 95/18 - др. закон, 86/19 - усклађени дин. изн., 126/20 - усклађени дин.

изн., 99/21 - усклађени дин. изн. и 111/21 - др. закон), Закона о буџетском систему ("Сл. гласник РС", број 54/09, 73/10, 101/10, 101/11, 93/12, 62/13, 63/13 - исправка, 108/13, 142/14, 68/15 - др закон, 103/15, 99/16, 113/17, 95/18, 31/19, 72/19, 33/19 - Одлука УС РС, 48/19 - Решење УС РС, 149/20 и 118/21), Закона о јавној својини ("Сл. гласник РС" број 72/11, 88/13, 105/14, 104/16 - др. закон, 108/16, 113/17, 95/18 и 153/20), Закона о облигационим односима ("Сл. лист СФРЈ" број 29/78, 39/85, 45/89- одлука УСЈ и 57/89, "Сл. лист СРЈ" број 31/93 и "Службени гласник РС" број 18/20) и чланова 39. и 98. став 1. Статута града Панчева ("Сл. лист града Панчева" број 25/15 - пречишћен текст, 12/16, 8/19, 16/19 и 2/21), Скупштина града Панчева, на седници одржаној дана 27.12.2022. године, донела је

**ОДЛУКУ О ИЗМЕНАМА ОДЛУКЕ
О ПОСЛОВНОМ, МАГАЦИНСКОМ
ПРОСТОРУ
И ЗИДАНИМ ГАРАЖАМА ГРАДА ПАНЧЕВА**

Члан 1.

У Одлуци о пословном, магацинском простору и зиданим гаражама града Панчева ("Сл. лист града Панчева" број 19/21, 31/21 и 28/22) члан 26. мења се и гласи:

"Члан 26.

Почетна висина закупнине за пословни простор по зонама износи:

Зона	Динара по m ² (без ПДВ)
Прва	390,00
Друга	258,00
Трећа	129,00

Почетна висина закупнине за магацински простор по зонама износи:

Зона	Динара по m ² (без ПДВ)
Прва	193,00
Друга	129,00
Трећа	64,00

Корисна површина пословног и магацинског простора израчунава се по m² нето површине објекта обрачунато по СРПС У. Ц2. 100 који је утврђен Решењем о означавању стандарда и сродних докумената у Републици Србији ("Службени гласник

РС", бр. 27/2007 и 79/2007 - тумачење), (у даљем тексту : СРПС У. Ц2. 100)".

Члан 2.

У члану 27. став 4. мења се и гласи:

"Почетна висина закупнине по категоријама за гараже износи:

Категорија	Динара по m ² (без ПДВ)
Прва	104,00
Друга	64,00"

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у "Службеном листу града Панчева", а примењиваће се од 01. јануара 2023. године.

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
СКУПШТИНА ГРАДА
Број II-04-06-5/2022-9
Панчево, 27.12.2022.**

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Тигран Киш**

На основу члана 9. Закона о финансирању локалне самоуправе („Службени гласник РС“, 62/06, 47/11, 93/12, 83/16, 104/16 - други закон, 95/18 - други закон и 111/21 - други закон, Усклађени највиши износи: 99/13, 125/14, 95/15, 91/16, 96/17, 89/18, 86/19, 126/20, 99/21 и 124/22) и чланова 39. и 98. став 1. Статута града Панчева („Службени лист града Панчева“, број 25/15 - пречишћен текст, 12/16, 8/19, 16/19 и 2/21), Скупштина града Панчева, на седници одржаној 27.12.2022. године донела је

**О Д Л У К У
О ИЗМЕНАМА ОДЛУКЕ О ГРАДСКИМ
АДМИНИСТРАТИВНИМ ТАКСАМА**

Члан 1.

У Одлуци о градским административним таксама („Службени лист града Панчева“ бр. 16/2008, 26/2009, 25/2010, 38/2012, 24/2013, 29/2014, 14/2015,

38/2015, 38/2016, 33/2017, 34/2018, 41/2019 и 70/2020), Тарифа градских административних такси, која је саставни део ове одлуке, мења се и гласи:

„ТАРИФА ГРАДСКИХ АДМИНИСТРАТИВНИХ ТАКСИ

Тарифни број 1.

1. За захтев, молбу, предлог, пријаву и други поднесак, ако овом одлуком није другачије прописано 143,00 дин.
2. За захтев за давање мишљења о примени градских прописа 613,00 дин .

1.Напомена:

Такса по овом тарифном броју не плаћа се:

- 1) За накнадни поднесак којим обвезник захтева брже поступање по раније поднетом захтеву, односно поднеску;
- 2) За захтев за приступ информацијама од јавног значаја, у складу са законом којим се уређује слободан приступ информацијама од јавног значаја;
- 3) За захтев за остваривање права лица поводом обраде података о личности, у складу са законом којим се уређује заштита података о личности.

Тарифни број 2.

1. За решења која доноси Градска управа, ако овом одлуком није другачије прописано 427,00 дин.
2. За издавање уверења и других исправа на основу евиденције, ако овом одлуком није другачије прописано (члан 29. ЗУП-а) 257,00 дин.
3. За издавање уверења и других исправа на основу спроведеног поступка (члан 30. ЗУП-а) 291,00 дин .

Напомена:

Ако се доноси једно решење или издаје уверење и друга исправа по захтеву више лица, такса из овог тарифног броја плаћа се према броју обвезника којима се решење, уверење или друга исправа уручује.

Тарифни број 3.

1. За жалбу, односно приговор против решења, ако овом одлуком није другачије прописано 291,00 дин.
2. За жалбу против закључка, ако овом одлуком није другачије прописано 257,00 дин.

Напомена:

Ако се у истој управној ствари подноси једна жалба против решења, односно закључка од стране више лица обвезника таксе, такса по овом тарифном броју плаћа се према броју решења, односно закључака која се оспоравају жалбом.

3. За уложене ванредне правне лекове 1.715,00 дин.

Тарифни број 4.

1. За обављање службених радњи ван службених просторија Градске управе: узимање изјаве странке и вршење других радњи у вођењу поступка 918,00 дин.
2. За решење о давању сагласности на употребу грба и заставе Града 10.128,00 дин.

Тарифни број 5.

1. За разгледање предмета –правоснажних и архивираних 267,00 дин.
2. За захтев за увид у пројектну документацију која се налази у архиви 663,00 дин.

Тарифни број 6.

1. За опомену којом се обвезник позива да плати дужну таксу 143,00 дин.

Тарифни број 7.

1. За издавање такси дозволе 593,00 дин.
2. За издавање дупликата такси дозволе 1.176,00 дин .
3. За продужење-измену података о такси дозволи 613,00 дин.
4. За решење о утврђивању услова за обављање такси превоза, за физичка лица и запослене код правног лица 1.013,00 дин.
5. За решење о утврђивању услова за обављање такси превоза, за предузетнике 2.857,00 дин .

6. За решење о утврђивању услова за обављање такси превоза, за правна лица 3.250,00 дин.
7. За издавање идентификационих ветробранских налепница 713,00 дин.
8. За пријаве о привременом прекиду обављања такси превоза по Одлуци о јавном превозу путника у друмском саобраћају на територији града Панчева 411,00 дин.
9. За решење о утврђивању накнаде за промену немене обрадивог пољопривредног земљишта 918,00 дин.
10. За решење о вршењу угоститељских услуга ван угоститељског објекта 918,00 дин.
11. За пријаве пружања угоститељских услуга запосленим, односно корисницима и сезонском пословању угоститеља 411,00 дин.
12. За издавање уверења о обављању делатности уписане у регистар (осим регулисања стажа) 304,00 дин.
13. За решење о давању сагласности на употребу имена «Панчево»
 - за страна лица 101.288,00 дин.
 - за домаћа лица 60.760,00 дин.
 - за предузетнике 40.513,00 дин.
14. За давање података уписаних у регистар радњи путем средстава за електронску обраду података (по страни) 105,00 дин.
15. За издавање решења о дужем радном времену угоститељских објеката 5.079,00 дин.
16. За издавање водопривредних услова, водопривредних сагласности и водопривредних потврда 1.013,00 дин.
17. За давање мишљења на елаборат за остваривање права на умањење накнаде за уређивање грађевинског замљишта 614,00 дин.
18. За издавање потврде за остваривање права на умањење накнаде за уређење грађевинског земљишта 614,00 дин.

Тарифни број 8.

1. За захтев за излазак службених лица по захтеву странке 449,00 дин.

Тарифни број 9.

1. За издавање одобрења за постављање реклама, истицање фирми и др. 728,00 дин.
2. За издавање одобрења за постављање киоска на јавној површини 1.013,00 дин.
3. За издавање одобрења за постављање покретних објеката и уређаја 1.013,00 дин.
4. За издавање одобрења за постављање светлеће и обичне витрине и рекламе 1.013,00 дин.
5. За издавање одобрења за постављање летње баште отвореног типа 1.013,00 дин.
6. За издавање одобрења за постављање летње баште покривеног типа 1.013,00 дин.
7. За захтев за употребне дозволе за летње баште покривеног типа 1.013,00 дин.
8. За одобрење за постављање јавне телефонске говорнице и надстрешнице за аутобуска стајалишта 1.013,00 дин.
9. За захтев за издавање употребне дозволе за јавне телефонске говорнице и надстрешнице за аутобуска стајалишта 1.013,00 дин.
10. За решење за рушење објекта 1.013,00 дин.
11. Захтев за постављање мањих монтажних објеката на површинама јавне намене 1.180,00 дин.
12. Захтев за постављање монтажне гараже на површини јавне намене 1.154,00 дин.
13. Захтев за закључење уговора о давању на коришћење земљишта за постављање монтажне гараже 572,00 дин.
14. Захтев за раскид уговора о давању на коришћење земљишта за постављање монтажне гараже 572,00 дин.
15. Захтев за промену адресе становања у уговору 572,00 дин.

Тарифни број 10.

1. За захтев за доношење решења за иселење
бесправно усељених лица 1.356,00 дин.
2. За захтев за извршење решења 1.356,00 дин
3. Захтев за пријаву регистрације стамбене
заједнице 1.276,00 дин.
4. Захтев за издавање уверења о својини
на посебном делу зграде 391,00 дин.
5. Захтев за издавање одобрења за
ексхумацију 985,00 дин.

Тарифни број 11.

1. За издавање локацијских услова 1.358,00 дин.
2. За издавање услова заштите животне
средине у поступку издавања локацијских
услова 1.276,00 дин.
3. За увид у планска документа 613,00 дин.
4. За уступање дигиталне копије урбанистичког
плана 28.965,00 дин.
5. За уступање дигиталне копије сваке измене
и допуне плана 10.189,00 дин
6. Израда графичких прилога на плотеру
(код издавања информације о локацији,
локацијској дозволи, као и у друге сврхе), и то:
- по дужном метру у формату А1 1.074,00 дин.
- по дужном метру у формату А0 1.503,00 дин.
7. За потврђивање пројекта парцелације
и препарцелације 2.026,00 дин.
8. За потврђивање урбанистичког пројекта
као урбанистичко-архитектонске разраде
локације намена за:
-вишепородично становање 23.804,00 дин.
-комерцијална делатност 27.773,00 дин.
-производна делатност 14.283,00 дин.
-остале намене 17.456,00 дин
9. За давање сагласности на елаборат геодетских
радова 2.026,00 дин.

Напомена:

Такса за тачке 7., 8., 9. и 10. из овог тарифног броја
не плаћа се за објекте јавне намене.

Тарифни број 12.

1. За решење о кретању и заустављању мимо
утврђеног режима саобраћаја 2.026,00 дин.
2. За решење о заустављању и паркирању теретног
моторног возила ради снабдевања -
месечно 1.704,00 дин.
3. За издавање одобрења за кретање и заустављање
возила у пешачкој зони за посебне
потребе 2.026,00 дин.
4. За издавање одобрења за кретање возила власника
који станују у пешачкој зони 305,00 дин.
5. За решење о измени режима саобраћаја ради
извођења радова на одржавању јавних
путева 2.026,00 дин.
6. За решење о измени режима саобраћаја ради
извођења радова на подземним и надземним
инсталацијама 2.026,00 дин.
7. За решење о измени режима саобраћаја ради
одржавања спортске или друге манифестације на
јавном путу 613,00 дин.
8. За издавање одобрења за резервацију паркинг
места 2.026,00 дин.
9. За издавање потврде о погодности возила за такси
превоз 507,00 дин.

Тарифни број 13.

1. За издавање потврде о животу 291,00 дин.
2. За издавање потврде о животу, потврде о
издржавању и потврде о породичном стању које
се користе у иностранству 1.358,00 дин.
3. За пријаву о склапању брака 143,00 дин.
4. За склапање брака у службеним просторијама
радним даном ван радног времена 1.013,00 дин.
5. За склапање брака у службеним просторијама
нерадним данима 1.827,00 дин.

6. За склапање брака ван службених просторија Градске управе, осим у установама за изражавање казне и болницама 9.117,00 дин.
7. За склапање брака уз учешће преводиоца 2.637,00 дин.
8. За решење о исправци грешака у МК (када грешку није направила Градска управа) 918,00 дин.
9. За издавање извода и уверења из матичних књига и књиге држављана 126,00 дин.

Напомена:

Такса из тачке 9. овог тарифног броја плаћа се у случајевима наведеним у члану 14. тачкама 6, 7, 8, 9 и 11. ове одлуке.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном листу града Панчева“, а примењиваће се од 1. јануара 2023. године.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
СКУПШТИНА ГРАДА
Број II-04-06-5/2022-9
Панчево, 27.12.2022.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Тигран Киш

На основу Закона о накнадама за коришћење јавних добара („Сл. гласник РС“ бр. 95/18, 49/19, 86/19 – др. пропис, 156/20 – др. пропис и 15/21 – др. пропис), Уредбе о критеријумима за одређивање активности које утичу на животну средину према степену негативног утицаја на животну средину који настаје обављањем активности, износима накнада („Сл. гласник РС“ бр. 86/19 и 89/19), чланова 6. и 7. Закона о финансирању локалне самоуправе („Сл. гласник РС“ бр. 62/06, 47/11, 93/12, 99/13- др. пропис, 125/14- др. пропис, 95/15- др. пропис, 83/16, 91/16 - др. пропис, 104/16-др. закон, 96/17- др. пропис, 89/18- др. пропис, 95/18 - др. закон, 86/19- др. пропис, 126/20 – др. пропис, 99/21 - др. пропис, 111/21- др. закон и 124/22 др. пропис), члана 32. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС" број 129/07,83/14-др.закон, 101/16-др.закон, 47/18 и 111/21-др. закон), Закона о буџетском систему ("Службени гласник РС" бр. 54/09, 73/10, 101/10, 101/11,93/12,62/13 , 63/13-исправка, 108/13, 142/14, 68/15 -др. закон, 103/15, 99/16 , 113/17, 95/18, 31/19, 72/19, 149/20, 118/21 и 118/21 – др. закон), и чланова 39. и 98. став 1. Статута града Панчево ("Службени лист града Панчева" број 25/15- пречишћен текст, 12/16, 8/19, 16/19 и 2/21), Скупштина града Панчева на седници одржаној 27.12.2022. године, донела је

О Д Л У К У

о изменама Одлуке о накнадама за коришћење јавних добара

Члан 1.

У Одлуци о о накнадама за коришћење јавних добара („Сл. лист града Панчева., бр. 34/18 и 3/20) члан 12. мења се и гласи:

“ Члан 12.

Висина накнаде за заштиту и унапређење животне средине за:

Редни број	Предмет накнаде	Основица	Износ накнаде (РСД/ t)
1.	- транспорт		
	транспорт нафте и нафтних деривата, односно сировина, производа и полупроизвода хемијских и других опасних материја из индустрије или за индустрију	t	102,82

2.	активности		
	Обављање одређених активности које утичу на животну средину прецизиране су Уредбом о критеријумима за одређивање активности које утичу на животну средину према степену негативног утицаја на животну средину који настаје обављањем активности, износима накнада („Сл. гласник РС“ бр. 86/19 и 89/19)	Годишњи приход остварен обављањем тих активности у години која предходи години за коју се врши утврђивање накнаде	-не може бити виши од 0, 4% годишњег прихода обвезника накнаде у години која претходи години за коју се врши утврђивање накнаде за заштиту и унапређивање животне средине

Члан 2.

Члан 20. мења се и гласи:

“Члан 20.

(1) Највиши износ накнаде за коришћење јавне површине прописан законом (Прилог 12. закона) износи:

Висина накнаде за коришћење јавне површине			
Редн и број	Врста накнаде	Основица	Највиши износ накнаде - дневно (динара)
1.	Накнада за коришћење простора на јавној површини у пословне и друге сврхе, осим ради продаје штампе, књига и других публикација, производа старих и уметничких заната и домаће радиности	m ²	125,44
2.	Накнада за коришћење јавне површине за оглашавање за сопствене потребе и за потребе других лица, као и за коришћење површине и објекта за оглашавање за сопствене потребе и за потребе других лица, за које дозволу издаје надлежни орган јединице локалне самоуправе	m ²	102,83
3.	Накнада за коришћење јавне површине по основу заузећа грађевинским материјалом и за извођење грађевинских радова и изградњу	m ²	185,07

Висина накнада утврђена овом одлуком може се изменити једанпут годишње, и то у поступку утврђивања буџета града за наредну годину.

Изузетно, висина накнаде утврђена овом одлуком, може се изменити и у случају доношења, односно измене закона или другог прописа којим се

уређују изворни приходи јединице локалне самоуправе.“

Члан 3.

Члан 22. мења се и гласи:
„Члан 22.

Утврђивање накнаде за коришћење јавне површине врши се према површини коришћеног простора, сразмерно времену коришћења тог простора или према техничко-употребним карактеристикама објекта.

Накнаду из става 1. овог члана, утврђује Секретаријат за пореску администрацију Градске управе града Панчева решењем осим:

- накнаде за коришћење такси стајалишта, односно посебно обележеног простора на јавној саобраћајној површини за паркирање такси возила коју утврђује Секретаријат за урбанизам, грађевинске, стамбено-комуналне послове и саобраћај - Одељење за саобраћај решењем

- накнаде за паркирање на неуређеним површинама јавне намене: аутобуса, теретних моторних возила највеће дозвољене масе преко 2.500 kg, прикључним возилима, радним машинама, тракторима, пољопривредним машинама и запрежним возилима коју утврђује Секретаријат за урбанизам, грађевинске, стамбено-комуналне послове и саобраћај - Одељење за саобраћај, решењем.

Контролу на основу достављеног решења Одељења за саобраћај врши Секретаријат за пореску администрацију.

За коришћење такси стајалишта, односно за заузеће јавне саобраћајне површине у пословне сврхе, по такси возилу, плаћа се накнада за наредни период од годину дана, од дана издавања, односно продужења рока важења такси дозволе.

Накнада за коришћење такси стајалишта, односно посебно обележеног простора на јавној саобраћајној површини за паркирање такси возила износи по такси возилу месечно 360,00 динара.

Накнада за паркирање на неуређеним површинама јавне намене: аутобуса, теретних моторних возила највеће дозвољене масе преко 2.500 kg, прикључним возилима, радним машинама, тракторима, пољопривредним машинама и запрежним возилима месечно износи 2.285,00 динара.

Накнада из става 1. овог члана по основу заузећа јавне површине грађевинским материјалом и за извођење грађевинских радова увећава се за 100% ако инвеститор продужи дозвољени рок за заузимање јавне површине. Под продужењем рока подразумева се прекорачење рока завршетка изградње евидентираног у писменој изјави инвеститора о почетку грађења односно извођења радова и року завршетка грађења, односно извођења радова према закону о планирању и изградњи.

Обавезник накнаде из става 2. алинеја 2. дужан је да утврђену обавезу по основу накнаде плати до 15. у месецу за претходни месец, а за месеце за које је обавеза доспела у моменту уручења решења у року од 15 дана од дана достављања решења.”

Члан 4.

Члан 27. мења се и гласи:

„Члан 27.

Накнада за коришћење простора на јавној површини у пословне и друге сврхе, осим ради продаје штампе, књига и других публикација, производа старих и уметничких заната и домаће радиности, од сваког целог или започетог квадратног метра коришћеног простора утврђује се накнада на месечном нивоу, и то:

1. Накнада за киоск и киоск са надстрешницом за аутобуско стајалиште до 7 метара квадратних по метру квадратном заузете површине, на месечном нивоу износи:

ЗОНА	Јавна површина	Цена дин/ m ²
прва	до 7 m ²	938,00
друга	до 7 m ²	797,00
трећа	до 7 m ²	657,00
четврта	до 7 m ²	516,00
пета	до 7 m ²	376,00

2. Накнада за киоск и киоск са надстрешницом за аутобуско стајалиште површине преко 7 метара квадратних за првих 7 метара квадратних обрачунава се по износима наведеним у ставу 2. овог тарифног броја, а за преосталу површину киоска месечна накнада по метру квадратном заузете површине износи:

ЗОНА	Јавна површина	Цена дин/ m ²
прва	преко 7 m ²	844,00
друга	преко 7 m ²	703,00
трећа	преко 7 m ²	562,00
четврта	преко 7 m ²	422,00
пета	преко 7 m ²	281,00

3. Накнада за постављање отворених башти и отворених угоститељских садржаја на месечном нивоу, по метру квадратном износи:

ЗОНА	Цена дин/ m ²
прва	253,00
друга	214,00
трећа	177,00
четврта	138,00
пета	101,00

4. Накнада за постављање тенди, надстрешница за баште, затворених башти и уз остале објекте на јавним површинама по метру квадратном на месечном нивоу износи:

ЗОНА	Цена дин/ m ²
прва	52,00
друга	44,00
трећа	37,00
четврта	28,00
пета	21,00

Остали објекти из претходног става не односе се на киоске и друге монтажно-демонтажне објекте на јавним површинама.

5. Накнада за постављање монтажно-демонтажне јавне говорнице и банкомата по јавној говорници, односно по банкомату, на месечном нивоу износи:

ЗОНА	Цена по говорници
прва	1.875,00
друга	1.594,00
трећа	1.313,00
четврта	1.031,00
пета	750,00

6. Накнада за постављање објеката за извођење забавних програма, осим за дечије аутомобиле за изнајмљивање по метру квадратном дневно износи:

ЗОНА	Цена дин/ m ²
прва	17,00
друга	14,00
трећа	12,00
четврта	10,00
пета	8,00

7. Накнада за коришћење јавне површине за возњу дечијих аутомобила, мотора и сл. за изнајмљивање, накнада се плаћа по возилу на месечном нивоу и износи:

ЗОНА	Цена дин/возило
прва	1.875,00
друга	1.594,00
трећа	1.313,00
четврта	1.031,00
пета	750,00

8. Месечна накнада за коришћење јавне површине за период дужи од 30 дана на делу уличног тротоара или платоа ради постављања покретних објеката и уређаја (аутомати, фрижидери, раскладне витрине, покретне рекламне витрине, уређаји за печење и продају кокица, кукурузних класова, кестења, шећерне пене и америчких крофница, покретне тезге и празничне тезге, промотивни платои, улични свирачи, хоризонталне рекламе, покретни мобилијари, мобилијари спортског карактера - тренажер стене за спортско пењање, фитнес мобилијар, скејт паркови, шаховске табле, чилери и слично) плаћа се:

ЗОНА	Цена дин/ m ²
прва	1.875,00
друга	1.594,00
трећа	1.313,00
четврта	1.031,00
пета	750,00

9. Месечна накнада за коришћење јавне површине за период дужи од 30 дана на местима која се налазе на неуређеним површинама јавне намене, на подручју насељених места Банатски Брестовац, Банатско Ново Село, Глогоњ, Долово, Иваново, Јабука, Качарево, Омољица и Старчево за продају сезонских пољопривредних производа домаћег географског порекла плаћа се:

ЗОНА	Цена дин/ m ²
пета	750,00

10. Дневна накнада за коришћење јавне површине за период краћи од 30 дана по метру квадратном на делу уличног тротоара или платоа ради постављања покретних објеката и уређаја (аутомати, фрижидери, расхладне витрине, покретне рекламне витрине, уређаји за печење и продају кокица, кукурузних класова, кестења, шећерне пене и америчких крофница, покретне тезге и празничне тезге, промотивни платои, улични свирачи, хоризонталне рекламе, покретни мобилијари, мобилијари спортског карактера - тренажер стене за спортско пењање, фитнес мобилијар, скејт паркови, шаховске табле, чилери и слично) плаћа се:

ЗОНА	Цена дин/ m ²
прва	124,00
друга	106,00
трећа	87,00
четврта	68,00
пета	49,00

11. Обвезнике и локације за коришћење права, предмета и услуга на територији града Панчева утврђује надлежна организациона јединица Градске управе града Панчево и акт доставља Секретаријату за пореску администрацију.

Акт за коришћење простора на јавним површинама који се доставља Секретаријату за пореску администрацију мора да садржи следеће податке пореског обвезника:

- за правна лица: порески идентификациони број, матични број правног лица, седиште правног лица из АПР-а, временски период коришћења јавне површине као и доказ о уручењу акта;

- за предузетнике и физичка лица: порески идентификациони број, ЈМБГ, матични број радње, адреса пребивалишта из личне карте, назив радње са седиштем из АПР-а, број пасоша и евиденциони број за стране држављане и број одговарајуће исправе за избегла, прогнана и расељена лица, временски период коришћења јавне површине као и доказ о уручењу акта.

Обавезник накнаде дужан је да утврђену обавезу по решењу Секретаријата за пореску администрацију, а на основу достављеног акта надлежног Секретаријата, односно субјеката према којима град Панчево врши права оснивача плати до 15. у месецу за претходни месец, а за месеце за које је обавеза доспела у моменту уручења решења у року од 15 дана од дана достављања решења.

12. Накнада се не плаћа за коришћење простора на јавним површинама ради продаје штампе, књига и других публикација, производа старих и уметничких заната и домаће радиности.

Ако се поред штампе, књига и других публикација, производа старих и уметничких заната и домаће радиности продаје и нека друга роба, онда се накнада плаћа у целокупно прописаном износу.

13. Накнада за повремено коришћење простора на јавним површинама на покретним објектима (вашари, сајмови, изложбе и друге традиционалне манифестације) хуманитарне, верске и друге регистроване непрофитне организације плаћају у висини 50% од прописаног износа.

14. Када се као подносиоци захтева за постављање мањих монтажних покретних и других објеката привременог карактера на јавним површинама, појављују правна лица, предузетници и физичка лица чије су делатности: регистрована пољопривредна газдинства, спортске организације, политичке странке, синдикати, цркве, верске заједнице, недобитна удружења а за потребе организовања манифестација од интереса за град Панчево, које се финансирају делом из буџета града Панчева као и за хуманитарне акције накнада се умањује за 99%.

Правно лице, односно предузетник који по окончању улагања у Старом градском језгру ради обављања

делатности "Хотели и сличан смештај", а које је од значаја за град Панчево, односно којим доприноси бржем привредном развоју града, тако што први пут запосли 30 радника, не плаћа накнаду двадесет и четири месеца од дана заснивања радног односа са радником.“

Члан 5.

Члан 28. мења се и гласи:

„Члан 28.

Накнада за коришћење јавне површине за оглашавање за сопствене потребе и за потребе других лица, као и за коришћење површине и објекта за оглашавање за сопствене потребе и за потребе других лица којим се врши непосредни утицај на расположивост, квалитет или неку другу особину јавне површине, за које дозволу издаје надлежни орган Града Панчева.

1. Критеријуми за утврђивање висине накнада су: површина коришћеног простора сразмерно времену коришћења тог простора или техничко-употребне карактеристике објекта, уколико се јавна површина користи за постављање објекта, локација у којој се налази простор који се користи: насељено место Панчево или подручје насељених места у граду (Омољица, Старчево, Б. Н. Село, Б. Брестовац, Глогоњ, Јабука, Качарево, Иваново и Долово).
2. Обвезник накнаде за коришћење јавне површине за оглашавање је корисник јавне површине.
3. Основица накнаде је површина коришћеног простора изражена у метрима квадратним (m²).
4. Износ накнаде за коришћење јавне површине дневно по m²:

ЛОКАЦИЈА	Цена дин/ m ² /дневно
У насељеном месту Панчево	67,00
У насељеним местима на територији града Панчева	56,00

Обвезнике и локације на територији града Панчева утврђује надлежна организациона јединица Градске управе града Панчево односно субјекти према којима град Панчево врши права оснивача и акт доставља Секретаријату за пореску администрацију.

Акт за коришћење простора на јавним површинама који се доставља Секретаријату за пореску администрацију мора да садржи следеће податке пореског обвезника:

- за правна лица: порески идентификациони број, матични број правног лица, седиште правног лица из АПР-а, временски период коришћења јавне површине као и доказ о уручењу акта;

- за предузетнике и физичка лица: порески идентификациони број, ЈМБГ, матични број радње, адреса пребивалишта из личне карте, назив радње са седиштем из АПР-а, број пасоша и евиденциони број за стране држављане и број одговарајуће исправе за избегла, прогнана и расељена лица, временски период коришћења јавне површине као и доказ о уручењу акта.

Накнаду из става 1. овог члана, утврђује Секретаријат за пореску администрацију Градске управе града Панчево решењем.

Обавезник накнаде дужан је да утврђену обавезу по решењу Секретаријата за пореску администрацију, а на основу достављеног акта надлежног

Секретаријата, односно субјекта према којима град Панчево врши права оснивача плати до 15. у месецу за претходни месец, а за месеце за које је обавеза доспела у моменту уручења решења у року од 15 дана од дана достављања решења.”

Члан 6.

Члан 29. мења се и гласи:

„Члан 29.

Накнада за коришћење јавне површине по основу заузећа грађевинским материјалом и за извођење грађевинских радова и изградњу

1. За заузеће јавне површине грађевинским материјалом и за извођење грађевинских радова, дневно по метру квадратном накнада износи:

ЗОНА	Цена дин/ m ²
прва	17,00
друга	14,00
трећа	12,00
четврта	10,00
пета	8,00

2. При извођењу радова на објектима који изискују раскопавање коловоза и тротоара уколико се раскопавање врши у времену од 15. марта до 15. новембра накнада се плаћа дневно по квадратном метру у следећим износима:

ЗОНА	Цена дин/ m ²
прва	32,00
друга	28,00
трећа	23,00
четврта	19,00
пета	14,00

3. Обвезнике и локације на територији града Панчева утврђује надлежна организациона јединица Градске управе града Панчево односно субјекти према којима град Панчево врши права оснивача и акт доставља Секретаријату за пореску администрацију.

Акт за коришћење простора на јавним површинама који се доставља Секретаријату за пореску администрацију мора да садржи следеће податке пореског обвезника:

- за правна лица: порески идентификациони број, матични број правног лица, седиште правног лица из АПР-а, временски период коришћења јавне површине као и доказ о уручењу акта;

- за предузетнике и физичка лица: порески идентификациони број, ЈМБГ, матични број радње, адреса пребивалишта из личне карте, назив радње са седиштем из АПР-а, број пасоша и евиденциони број за стране држављане и број одговарајуће исправе за избегла, прогнана и расељена лица, временски период коришћења јавне површине као и доказ о уручењу акта.

4. При заузимању јавних површина које захтева забрану кретања возила и пешака и паркирања возила, а на основу елабората израђеног по претходној сагласности управљача пута и прибављању решења о затварању саобраћаја Секретаријата за урбанизам, грађевинске стамбено-комуналне послове и саобраћај Градске управе града Панчева, накнада се плаћа дневно по квадратном метру дела површине заузете извођењем радова, и то:

- уколико се затварање саобраћаја односи на коловоз у улицама у којима саобраћају возила градског превоза у износу од 50,00 динара,

- уколико се затварање саобраћаја односи на коловоз у осталим улицама у износу од 29,00 динара,

- уколико се врши затварање пешачког саобраћаја на тротоарима у износу од 20,00 динара.

5. Накнада из тачка 1. овог члана по основу заузећа јавне површине грађевинским материјалом и за извођење грађевинских радова увећава се за 100% ако инвеститор продужи дозвољени рок за заузимање јавне површине. Под продужењем рока подразумева се прекорачење рока завршетка изградње евидентираног у писменој изјави инвеститора о почетку грађења односно извођења радова и року завршетка грађења, односно извођења радова према Закону о планирању и изградњи.

6. Накнаду из тачке 1. овог члана плаћа инвеститор објекта, на основу скице заузећа са исказаном површином заузећа и одлуке о коришћењу јавне површине издате од стране надлежне организационе јединице Градске управе града Панчево.

7. Накнаду из тачке 2. и 3. овог члана плаћа инвеститор, који је уз захтев обавезан да достави скицу заузећа са исказаном површином заузећа овереном од стране одговорног пројектанта, одлуке о коришћењу јавне површине издате од стране надлежне организационе јединице Градске управе града Панчево и грађевинске дозволе или одобрења за извођење радова у складу са Законом о планирању и изградњи.

8. Накнада из тачке 2. и 3. овог члана не плаћа се ако се раскопавање, односно заузимање јавне површине врши због реконструкције коловоза, тротоара или друге јавне саобраћајне површине, као и приликом извођења радова јавних и јавно комуналних предузећа на изградњи или реконструкцији објеката комуналне инфраструктуре.

9. Накнаду из овог члана, утврђује решењем Секретаријат за пореску администрацију Градске управе града Панчево решењем на основу документације наведене у тачки 3, 4, 5. и 6. овог члана односно захтева странке.

10. Накнада из овог члана утврђује се сразмерно времену коришћења. Обавезник накнаде дужан је да утврђену обавезу по основу накнаде плати до 15. у месецу за претходни месец, а за месеце за које је

обавеза доспела у моменту уручења решења у року од 15 дана од дана достављања решења.“

Члан 7.

Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у „Сл. листу града Панчева“ а примењиваће се од 1. јануара 2023. године

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
СКУПШТИНА ГРАДА
Број II-04-06-5/2022-9
Панчево, 27.12.2022.**

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Тигран Киш**

На основу члана 32. и 66. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ број 129/07, 83/14-др.закон, 101/16-др.закон, 47/18 и 111/21-др.закон) и чланова 39. и 98. став 1. Статута града Панчева („Службени лист града Панчева“ број 25/15 - пречишћен текст, 12/16, 8/19, 16/19 и 2/21) Скупштина града Панчева на седници одржаној дана 27.12. 2022 године, донела је

ОДЛУКУ

о усвајању Предлога текста уговора о регулисању међусобних односа за пружање услуга за обављање делатности из области урбанизма и других послова за 2023..годину

I

Усваја се Предлог текста уговора о регулисању међусобних односа за пружање услуга за обављање делатности из области урбанизма и других послова за 2023.годину (у даљем тексту: Уговор).

II

Уговор ће бити закључен између града Панчева и Јавног предузећа „Урбанизам“ Панчево за период од 1.01.2023.године до 31.12.2023. године и њиме ће се регулисати међусобни односи за пружање услуга за обављање делатности из области урбанизма и других послова за 2023.годину

III

Уговор ће, у име Града, потписати Градоначелник града Панчева.

IV

Уговор је саставни део ове Одлуке.

V

Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у „Службеном листу града Панчева“.

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
СКУПШТИНА ГРАДА
Број II-04-06-5/2022-9
Панчево, 27.12.2022.**

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Тигран Киш**

УГОВОР

о регулисању међусобних односа за пружање услуга за обављање делатности из области урбанизма и других послова за 2023.годину

Закључен између:

1. Града Панчева, Панчево, Трг Краља Петра I бр. 2-4, кога заступа Градоначелник Александар Стевановић (у даљем тексту: Град)
2. Јавног предузећа „Урбанизам“ Панчево, Карађорђева бр.4, које заступа Славе Бојациевски, директор (у даљем тексту: Јавно предузеће)

Члан 1.

Уговорне стране сагласно констатују:

- Да је Скупштина града Панчева донела Одлуку о усклађивању Одлуке о задржавању права и обавеза оснивача над Јавним предузећем „Урбанизам“ Панчево које је настало спајањем ЈП „Урбанизам“ Панчево, друштвеног фонда грађевинског земљишта и путева општине Панчево и ЈП „Стан“ Панчево са Законом о јавним предузећима („Сл.гласник РС“ бр. 15/16)(„Сл.лист града Панчева“ бр.29/17-пречишћен текст и 61/20)

- Да у складу са чланом 10. Одлуке из претходне алинеје овог члана Јавно предузеће има искључиво право обављања делатности из области архитектуре, као и друге послове, који ће бити утврђени Статутом Јавног предузећа, посебним одлукама и уговором закљученим са Градом Панчевом.

Члан 2.

Уговорне стране су се споразумеле да Јавно предузеће, у оквиру делатности за које има искључиво право, обавља следеће стручне послове:

1. израду просторног плана и урбанистичких планова, као и урбанистичке документације за спровођење урбанистичких планова;
2. Израду стратешких процена утицаја планова на животну средину и издавање енергетских пасоша;
3. Израду документације и давање мишљења у поступку одређивања земљишта за редовну употребу објеката и у поступку озакоњења објеката у складу са законом којим се уређује поступак озакоњења;
4. Учествовање у припреми Програма отуђења грађевинског земљишта и Програма уређења грађевинског земљишта
5. Делатност управљања општинским путевима и улицама на територији града Панчева, у делу који се односи на:
 - заштиту јавног пута,
 - одржавање јавних путева у делу који се односи на радове на редовном одржавању, рехабилитацији, ургентном одржавању и одржавању у зимском периоду (преглед, контрола, издавање налога, надзор, израда Плана зимског одржавања јавних путева и сл., осим дела који се односи на спровођење поступака јавних набавки);
 - израду саобраћајних пројеката за постављање саобраћајне сигнализације у вези са спровођењем утврђеног режима саобраћаја у складу са законом којим се уређује безбедност саобраћаја на путевима,
 - вођење евиденције о јавним путевима и о саобраћајно-техничим и другим подацима за те путеве;
 - означавање јавних путева;
 - коришћење јавних путева које подразумева организовање и контролу наплате накнаде за употребу јавног пута
 - вршење јавних овлашћења која се односе на издавање услова за изградњу, односно реконструкцију прикључака на јавни пут, и издавање потврда о прикључењу објекта на јавни пут;

- вршење јавних овлашћења која се односе на издавање услова за изградњу, односно реконструкцију инсталација и опреме водовода, канализације, топловода и других сличних објеката, као и телекомуникационих и електро-водова, инсталација и сл. на јавни пут и у заштитном појасу јавног пута;

- одобрење за постављање рекламних табли, рекламних паноа, уређаја за сликовно или звучно обавештавање или оглашавање на јавном путу и у заштитном појасу јавног пута;

- издавање дозволе за обављање ванредног превоза на јавном путу;

- издавање дозволе за прекомерно коришћење јавног пута;

- издавање сагласности за одржавање спортске или друге приредбе на јавном путу;

- издавање сагласности за преусмеравање саобраћаја на јавни пут у случају обављања радова на изградњи, реконструкцији, одржавању и заштити јавног пута .

6. Управљање некатегорисаним путевима на територији града Панчева.

7. Управљање објектом дечијег одмаралишта на Дивчибарама и организација боравка деце, што подразумева и осигурање објекта.

Члан 3.

Јавно предузеће се обавезује да ће поверене стручне послове из члана 2. овог Уговора извршавати квалитетно, у свему према правилима струке, у складу са законима и подзаконским актима.

Члан 4.

Поверене стручне послове из члана 2. овог Уговора обављаће број запослених одређен у складу са одлуком којом се регулише максимални број запослених на неодређено време у систему локалне самоуправе за град Панчево.

До обезбеђивања стручног кадра за обављање послова из члана 2. тачка 5. алинеја 2. стручне послове обављаће Јавно предузеће у сарадњи са Секретаријатом за инвестиције Градске управе града Панчева.

Члан 5.

Цене услуга за обављање послова из члана 2. тачке 1. до 7. овог Уговора Јавног предузећа одређују се на основу ценовника, који се доставља на сагласност у складу са законом.

Услуге из члана 2. тачке 7. овог Уговора Јавно предузеће обавља у складу са Одлуком о финансијској подршци породици са децом на територији града Панчева („Сл.лист града Панчева“ број 24/14, 4/16, 9/17, 24/17, 29/18, 34/18, 15/22 и 31/22).

Члан 6.

Ради стварања услова да Јавно предузеће може да обавља послове, у буџету града Панчева за 2023.годину, планираће се средства Јавном предузећу за обављање послова из члана 2. овог Уговора.

Јавно предузеће се обавезује да по извршеним услугама, достави Граду на плаћање фактуре у складу са чланом 5.овог Уговора.

Члан 7.

Овај Уговор се закључује за период од 1.01.2023.године до 31.12.2023. године.

Члан 8.

За све што није регулисано овим Уговором примењују се одредбе Закона о облигационим односима, Закона о планирању и изградњи и других одговарајућих прописа.

Члан 9.

Овај уговор је сачињен у 6 (шест) истоветних примерака од којих по 3 (три) задржава свака уговорна страна.

Град Панчево	ЈП „Урбанизам“ Панчево
Градоначелник	директор
Александар Стевановић	Славе Бојациевски

На основу чланова 6. и 7. Закона о финансирању локалне самоуправе („Сл. гласник РС“ бр. 62/06, 47/11, 93/12, 99/13- др. пропис, 125/14- др. пропис, 95/15- др. пропис, 83/16, 91/16 - др. пропис, 104/16-др. закон, 96/17- др. пропис, 89/18- др. пропис, 95/18 - др.закон, 86/19- др. пропис, 126/20 – др. пропис, 92/21 – др. пропис, 111/21 – др. закон и 124/22 – др. пропис), члана 32. Закона о локалној самоуправи (“Службени гласник РС”, број 129/07,83/14-др.закон, 101/16-др.закон, 47/18 и 111/21 др. закон), Закона о буџетском систему (“Службени гласник РС”, бр. 54/09, 73/10, 101/10, 101/11, 93/12, 62/13, 63/13-исправка, 108/13, 142/14, 68/15 -др.закон, 103/15, 99/16, 113/17, 95/18, 31/19, 72/19, 149/20, 118/21, 118/21- др. закон), и чланова 39. и 98. став 1. Статута града Панчево (“Службени лист града Панчева”, број 25/15-пречишћен текст, 12/16, 8/19, 16/19 и 2/21), Скупштина града Панчева на седници одржаној 27.12.2022. године, донела је

О Д Л У К У

о измени Одлуке о локалним комуналним таксама

Члан 1.

У Одлуци о локалним комуналним таксама („Сл. лист града Панчева,, бр. 36/21) у Таксној тарифи која је саставни део Одлуке Тарифни бројеви 1, 2, и 3. мењају се и гласе:

“ Тарифни број 1

1. Комунална такса плаћа се за истакнуту фирму на пословном простору. Под фирмом, у смислу ове одлуке, подразумева се сваки истакнути назив или име, које упућује на то да правно или физичко лице обавља делатност у том простору.

Ако се на једном пословном објекту налази више истакнутих фирми истог обвезника, такса се плаћа само за једну фирму.

За сваку фирму истакнуту ван пословног објекта плаћа се такса за сваку истакнуту фирму.

2. Обвезници таксе из овог тарифног броја су правна и физичка лица.

3. Предузетници и правна лица која су према закону којим се уређује рачуноводство разврстана у микро и мала правна лица, а који су у претходној пословној години остварили приход до 50.000.000 динара, не плаћају комуналну таксу за истицање фирме на пословном простору.

Просечна зарада по запосленом остварена на територији јединице локалне самоуправе у периоду јануар - август године која претходи години за коју се утврђује фирмарина, према подацима Републичког органа надлежног за послове статистике, представља основ за утврђивање комуналне таксе за истицање фирме на пословном простору предузетницима и правним лицима која су у претходној пословној години остварили приход преко 50.000.000 динара.

Остварена просечна зарада по запосленом на територији града Панчева у периоду јануар-август 2022. године према подацима РЗС је 99.637,00 динара.

4. Комунална такса за истицање фирме на пословном простору, за 2023. годину је у висини 1,23 просечне зараде по запосленом остварено на територији града Панчева у периоду јануар - август 2022. године, за насељено место Панчево, односно умањено за 50% за насељена места на територији града Панчева тако да износе:

У насељеном месту Панчево	122.769,00 динара
У насељеним местима на територији града Панчева	61.384,00 динара

5. Правна лица која су према закону којим се уређује рачуноводство разврстана у велика, средња, мала, микро правна лица и предузетници који обављају делатност: банкарство, казина, коцкарница, кладионица, бинго сала и пружања коцкарских услуга, годишњу таксу на фирму плаћају у висини 6,16 просечних зарада по запосленом остварених на територији града Панчева у периоду јануар - август 2022. године, за насељено место Панчево, односно умањено за 50% за насељена места на територији града Панчева тако да изнесе:

У насељеном месту Панчеву	613.846,00 динара
У насељеним местима на територији града Панчева	306.923,00 динара

6. Правна лица која су према закону којим се уређује рачуноводство разврстана у велика, средња, мала, микро правна лица, и предузетници који обављају делатност:

- осигурања имовине и лица;
 - производње и трговине нафтом и дериватима нафте;
 - производње и трговине на велико дуванским производима;
 - производње цемента;
 - поштанских, мобилних и телефонских услуга;
 - електропривреде;
 - ноћних барова и дискотека;
- годишњу таксу на фирму плаћају у висини 4,93 просечних зарада по запосленом остварених на територији града Панчева у периоду јануар - август 2022. године, за насељено место Панчево, односно умањено за 50% за насељена места на територији града Панчева тако да изнесе:

- у насељеном месту Панчеву	491.078,00 динара
- у насељеним местима на територији града Панчева	245.539,00 динара

7. Осталим правним лицима, такса на фирму, умањује се у одређеном проценту и износи:

ОПИС	% умањења	У насељеном месту Панчево	У насељеним местима на територији града Панчева
- Велика правна лица	за 10%	110.492,00 динара	55.246,00 динара
- Средња правна лица	за 30%	85.938,00 динара	42.969,00 динара
- Мала правна лица са приходом већим од 50.000.000,00 динара	за 60%	49.108,00 динара	24.554,00 динара
- Микро правна лица и предузетници са приходом већим од 50.000.000,00 динара	за 80%	24.554,00 динара	12.277,00 динара

8. Привредни субјекти у поступку ликвидације задужују се таксом на фирму до дана регистрација и објављивања одлуке о покретању поступка ликвидације, уколико је истакнути назив фирме уклоњен, а у складу са законом којим се уређује ликвидација привредних субјеката.

Таксу за истицање фирме на пословном простору не плаћају обвезници који имају регистровану делатност производња електричне енергије у електранама на сунце и ветар (обновљиви извори енергије), стари уметнички занати, народна радиност, регистрована пољопривредна газдинства, спортске организације, политичке странке, синдикати, цркве, верске заједнице, недобитна удружења и предузетници који обављају делатност ван одређеног простора (по позиву странке, од места до места и сл.).

Правно лице, односно предузетник који по окончању улагања које је од значаја за град Панчево, а којим доприноси бржем привредном развоју града, тако што први пут запосли, односно увећа просечан број запослених за 10% у зависности од просечног броја запослених предвиђених чланом 6. Закона о рачуноводству за разврставање, не плаћа комуналну таксу за двадесет четири месеца.

Предузетнику, који привремено одјави обављање делатности, у складу са законом, за тај период мирује обавеза плаћања таксе на фирму, с тим да за време трајања привремене одјаве фирма није истакнута.

9. За 50% се умањује такса на фирму по свакој следећој пословној јединици правним лицима која су према закону којим се уређује рачуноводство разврстана у велика и средња правна лица, као и предузетницима, малим и микро правним лицима која имају годишњи приход преко 50.000.000 динара чије је седиште на територији града Панчева. Максимално задужење обвезника за једну истакнуту фирму не може бити веће од највећег износа предвиђеног Законом о финансирању локалне самоуправе.

10. Пословне јединице правних лица и предузетника који су разврстани у велика и средња правна лица, као и предузетницима, малим и микро правним лицима која имају годишњи приход преко 50.000.000 динара, а које немају седиште на територији града Панчева за прву пословну јединицу плаћају у пуном износу таксу, а за сваку следећу пословну јединицу такса се умањује за 50%, а максимално задужење обвезника за једну истакнуту фирму не може бити веће од највећег износа предвиђеног Законом о финансирању локалне самоуправе.

11. За 75% се умањује такса на фирму по свакој следећој пословној јединици правним лицима која су према закону којим се уређује рачуноводство разврстана у велика, средња, мала и микро правна лица и предузетницима, а обављају делатности банкарства, осигурања имовине и лица, производње и трговине нафтом и дериватима нафте, производње и трговине на велико дуванским производима, производње цемента, поштанских, мобилних и телефонских услуга, електропривреде, казина, коцкарница, кладионица, бинго сала и пружања коцкарских услуга и ноћних барова и дискотека чије је седиште на територији града Панчева, а максимално задужење обвезника за једну истакнуту фирму не може бити веће од највећег износа предвиђеног Законом о финансирању локалне самоуправе.

12. Пословне јединице правних лица која су према закону којим се уређује рачуноводство разврстана у велика, средња, мала и микро правна лица, и предузетника, који обављају делатности банкарства, осигурања имовине и лица, производње и трговине нафтом и дериватима нафте, производње и трговине на велико дуванским производима, производње цемента, поштанских, мобилних и телефонских услуга, електропривреде, казина, коцкарница, кладионица, бинго сала и пружања коцкарских услуга и ноћних барова и дискотека, а које немају седиште на територији града Панчева за прву пословну јединицу плаћају у пуном износу таксу, а за сваку следећу пословну јединицу такса се умањује за 75%, а максимално задужење обвезника за једну истакнуту фирму не може бити веће од највећег износа предвиђеног Законом о финансирању локалне самоуправе.

13. Комунална такса по овом тарифном броју плаћа се месечно у висини 1/12 годишњег износа таксе, и то до 15. у месецу за претходни месец.

14. Порески обвезници који на дан 31.12.2022. године немају дуга, остварују попуст од 5% за наредну годину.

Тарифни број 2

Износ комуналне таксе за држање моторних друмских и прикључних возила, осим пољопривредних возила и машина, која се плаћа приликом регистрације возила утврђује се у следећим износива:

		усклађени износ у динарима до
1) за теретна возила:		
	- за камионе до 2 т носивости	2.140
	- за камионе од 2 т до 5 т носивости	2.860
	- за камионе од 5 т до 12 т носивости	4.980
	- за камионе преко 12 т носивости	7.110
2) за теретне и радне приколице (за путничке аутомобиле)		710
3) за путничка возила:		
	- до 1.150 цм ³	710
	- преко 1.150 цм ³ до 1.300 цм ³	1.410
	- преко 1.300 цм ³ до 1.600 цм ³	2.130
	- преко 1.600 цм ³ до 2.000 цм ³	2.860
	- преко 2.000 цм ³ до 3.000 цм ³	4.300
	- преко 3.000 цм ³	7.110
4) за мотоцикле:		
	- до 125 цм ³	570
	- преко 125 цм ³ до 250 цм ³	840
	- преко 250 цм ³ до 500 цм ³	1.410
	- преко 500 цм ³ до 1.200 цм ³	1.730
	- преко 1.200 цм ³	2.130
5) за аутобусе и комби бусеве по регистрованом седишту		60
6) за прикључна возила - теретне приколице, полуприколице и специјалне теретне приколице за превоз одређених врста терета:		
	- 1 т носивости	580
	- од 1 т до 5 т носивости	990
	- од 5 т до 10 т носивости	1.350
	- од 10 т до 12 т носивости	1.870
	- носивости преко 12 т	2.860
7) за вучна возила (тегљаче):		
	- чија је снага мотора до 66 киловата	2.130
	- чија је снага мотора од 66 до 96 киловата	2.860

	- чија је снага мотора од 96 до 132 киловата	3.590
	- чија је снага мотора од 132 до 177 киловата	4.300
	- чија је снага мотора преко 177 киловата	5.710
8) за радна возила, специјална адаптирана возила за превоз реквизита за путујуће забаве, радње и атестирана специјализована возила за превоз пчела		1.410

Највиши износи комуналне таксе из става 1. овог тарифног броја усклађују се годишње, индексом потрошачких цена, који објављује републички орган надлежан за послове статистике, за период од 01. октобра 2021. године до 30. септембра 2022. године, при чему се заокруживање врши тако што се износ до пет динара не узима у обзир, а износ преко пет динара заокружује на десет динара.

Приликом усклађивања највиших износа комуналне таксе, у складу са ставом 2. овог тарифног броја, основице за усклађивање су последњи објављени усклађени највиши износи комуналне таксе.

Влада, на предлог министарства надлежног за послове финансија, објављује усклађене највише износе комуналне таксе из става 1. овог тарифног броја.

Објављени усклађени највиши износи комуналне таксе из става 4. овог тарифног броја примењују се од првог дана наредног месеца од дана објављивања у "Службеном гласнику Републике Србије."

Тарифни број 3

1. За држање средстава за игру - "забавне игре" утврђује се такса дневно, и то:

	динара
-по апарату за забавне игре (компјутери, клипери, билијар и сл.)	49,00

2. Таксени обвезник из овог тарифног броја је правно лице и предузетник, корисник простора у коме се приређује забавна игра, на основу Решења о задужењу од стране Секретаријата за пореску администрацију.

3. Таксени обвезник је дужан да пријави средства и апарате за забавне игре Секретаријату за пореску администрацију.

4. Комунална такса по овом тарифном броју плаћа се месечно у висини 1/12 годишњег износа таксе, и то до 15. у месецу за претходни месец.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у „Сл. листу града Панчева“ а примењиваће се од 1. јануара 2023. године .

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
СКУПШТИНА ГРАДА
Број II-04-06-5/2022-9
Панчево, 27.12.2022.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Тигран Киш

На основу члана 32. и 66. Закона о локалној самоуправи («Службени гласник РС» број 129/07, 83/14-др.закон, 101/16-др.закон, 47/18 и 111/21-др.закон) и чланова 39. и 98. став 1. Статута града Панчева („Сл. лист града Панчева” бр. 25/15-пречишћен текст, 12/16, 8/19, 16/19 и 2/21), Скупштина града Панчева на седници одржаној дана 27.12.2022. године, донела је

ОДЛУКУ

о усвајању Предлога текста уговора о регулисању међусобних односа за пружање услуга на пословима одржавања, изградње и давања у закуп станова у својини града Панчева за 2023.годину

I

Усваја се Предлог текста уговора о регулисању међусобних односа за пружање услуга на пословима одржавања, изградње и давања у закуп станова у својини града Панчева за 2023.годину (у даљем тексту: Уговор)..

II

Уговор ће бити закључен између града Панчева и Јавног предузећа „Градска стамбена агенција“ Панчево за период од 1.01.2023.године до 31.12.2023. године и њиме ће се регулисати међусобни односи за пружање услуга за обављање делатности на пословима одржавања, изградње и давања у закуп станова у својини града Панчева за 2023.годину

III

Уговор ће у име Града, потписати Градоначелник града Панчева.

IV

Уговор чини саставни део Одлуке.

V

Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у „Службеном листу града Панчева“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
СКУПШТИНА ГРАДА
Број II-04-06-5/2022-9
Панчево, 27.12.2022.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Тигран Киш

У Г О В О Р

о регулисању међусобних односа за пружање услуга на пословима одржавања, изградње и давања у закуп станова у својини града Панчева за 2023.годину

Закључен између:

1. Града Панчева, Панчево, Трг Краља Петра I бр. 2-4, кога заступа Градоначелник Александар Стевановић (у даљем тексту: Град) и
2. Јавног предузећа „Градска стамбена агенција“ Панчево, Његошева бр.1а, које заступа Ненад Ракић, директор (у даљем тексту: Јавно предузеће)

Члан 1.

Уговорне стране сагласно констатују:

- Да је Скупштина града Панчева донела Одлуку о усклађивању одлуке о оснивању Јавног предузећа „Градска стамбена агенција“ Панчево са Законом о јавним предузећима („Сл.гласник РС“ бр. 15/16) („Сл.лист града Панчева“ бр. 39/16-пречишћен текст) (у даљем тексту: Одлука)
- Да у складу са чланом 10. Одлуке Јавно предузеће има искључиво право обављања делатности из области грађевинских пројеката, као и друге поверене делатности, које су утврђене Статутом јавног предузећа, посебним одлукама и уговором закљученим са Градом Панчевом.
- Да у складу са чланом 14. Одлуке о располагању становима у јавној својини града Панчева по условима непрофитног закупа („Сл. лист града Панчева“ бр. 29/18), Јавно предузеће има искључиво право и обавезу одржавања станова у јавној својини града.

Члан 2.

Уговорне стране су се споразумеле да Јавно предузеће, у оквиру делатности за које има искључиво право, обавља следеће стручне послове:

1. послове давања у закуп станова у јавној својини града Панчева (обрачун трошкова и наплате закупнине и непрофитне закупнине; послове расписивања конкурса за доделу стамбене подршке и објављивање конкурса у јавним гласилима и др)
2. предузимање стручно-техничких послова везаних за израду техничке документације за изградњу, реконструкцију, адаптацију и инвестиционо одржавање станова у својини Града;
3. предузимање стручно-техничких послова на извођењу радова који се односе на изградњу, реконструкцију, адаптацију и инвестиционо одржавање станова у јавној својини Града;
4. послови поступка стамбеног збрињавања у становима који су у јавној својини града (обрачун трошкова и наплате непрофитне закупнине; израда уговора о стамбеном збрињању и друге послове који произилазе из стамбеног збрињавања);
5. предузимање стручно-техничких послова везаних за израду техничке документације за изградњу стамбених објеката за потребе Града;
6. предузимање стручно-техничких послова на извођењу радова који се односе на изградњу стамбених објеката за потребе Града;
7. послове одржавања објеката у јавној својини града Панчева;
8. послове издавања енергетских пасоша за објекте који су у јавној својини Града;
9. припрема документације за озакоњење објеката;
10. припрема документације за упис објеката у катастарску евиденцију;
11. заступање пред судовима, органима управе и другим надлежним органима у поступцима који проистекну из обаљања горе наведених послова и
12. сви технички, правни, финансијски, административни и други стручни послови који су неопходни за обављање поверених делатности, као и други послове по налогу Града.

Члан 3.

Уговорне стране су сагласне да ће спровођење поступака јавних набавки које се односе на изградњу објеката за давање у закуп по условима

непрофитног закупа и стамбених објеката у складу са стамбеном политиком града Панчева, као и друге поверене послове, у име и за рачун Града, обављати Јавно предузеће, а за које ће бити овлашћено посебном одлуком, у којој ће бити одређени обим и садржина овлашћења, све у складу са позитивним прописима које регулишу област јавних набавки.

Члан 4.

Јавно предузеће се обавезује да ће поверене стручне послове из члана 2. овог уговора извршавати квалитетно, у свему према правилима струке, у складу са законима и подзаконским актима.

Члан 5.

Поверене стручне послове из члана 2. овог уговора обављаће број запослених одређен у складу са одлуком којом се регулише максимални број запослених на неодређено време у систему локалне самоуправе града Панчева.

Члан 6.

Ради стварања услова да Јавно предузеће може да обавља послове у буџету града Панчева за 2023.годину, планираће се средства Јавном предузећу за обављање послова из члана 2. овог Уговора.

Јавно предузеће се обавезује да доставља рачуноводствену и другу финансијску документацију Граду, на основу које ће Град преносити средства Јавном предузећу.

Члан 7.

Овај Уговор се закључује за период од 1.01.2023.године до 31.12.2023. године.

Члан 8.

За све што није регулисано овим уговором примењују се одредбе Закона о облигационим односима, Закона о планирању и изградњи и других одговарајућих прописа.

Члан 9.

Овај уговор је сачињен у 6 (шест) истоветних примерака од којих по 3 (три) задржава свака уговорна страна.

Град Панчево ЈП „Градска стамбена агенција“ Панчево
Градоначелник директор

Александар Стевановић Ненад Ракић

На основу чланова 32. и 66. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ број 129/07, 83/14-др.закон, 101/16-др.закон, 47/18 и 111/21-др.закон), члана 4. Закона о запосленима у аутономним покрајинама и јединицама локалне самоуправе („Сл. Гласник РС“ број 21/16, 113/17, 113/17-I-други закон, 95/18 и 114/21), Закона о буџетској инспекцији („Сл. Гласник РС“ број 118/21), Уредбе о коефицијентима за обрачун и исплату плата именованих и постављених лица и запослених у државним органима („Службени гласник РС“ број 44/08 - званични пречишћени текст, 2/12 и 23/18) и чланова 39. и 98. став 1. Статута града Панчева („Службени лист града Панчева“ број 25/15-пречишћен текст, 12/16, 8/19, 16/19 и 2/21), Скупштина града Панчева, на седници одржаној дана 27.12.2022. године донела је

**ОДЛУКУ О ИЗМЕНАМА И ДОПУНИ
ОДЛУКЕ О ПЛАТАМА, НАКНАДАМА И
ДРУГИМ ПРИМАЊИМА ИЗАБРАНИХ И
ПОСТАВЉЕНИХ ЛИЦА
И ЗАПОСЛЕНИХ У ОРГАНИМА ГРАДА
ПАНЧЕВА
И НАКНАДАМА ОДБОРНИКА СКУПШТИНЕ
ГРАДА ПАНЧЕВА**

Члан 1.

У Одлуци о платама, накнадама и другим примањима изабраних и постављених лица и запослених у органима града Панчева и накнадама одборника Скупштине града Панчева ((„Службени лист града Панчева“ број 2/12, 5/12-исправка, 4/13, 38/15 и 4/18) , (у даљем тексту: Одлука), у називу Одлуке, бришу се речи:“и запослених“.

Члан 2.

У члану 1. Одлуке брише се реч:“запослени“, као и у осталим члановима ове Одлуке, у одговарајућем падежу.

У истом члану речи: “ запослених у Градској управи и у Градској служби за буџетску инспекцију и ревизију“ (у даљем тексту: запослени) бришу се.

Члан 3.

У члану 5. Одлуке после алинеје три, додаје се алинеја 4. и гласи:
“-9,07 за Локалног омбудсмана града Панчева“.

Члан 4.

У члану 6. став 1, у алинејама 3. и 4. брише се реч:“јавног“.

Члан 5.

Члан 7. брише се.

Члан 6.

Члан 9. брише се.

Члан 7.

У члану 10. у ставу 1. бришу се тачке 2. и 4.

У ставу 2. бришу се речи: „тач.2)-4)“.

Члан 8.

Члан 15. мења се и гласи:

„Лица из члана 14. ове одлуке имају право на накнаду плате у висини утврђеној прописима о раду.“

Члан 9.

Члан 16. став 1. мења се и гласи:

„Изабрана лица која су на сталном раду у органима града Панчева и постављена лица имају право на накнаду плате за време одсуствовања са рада због привремене спречености за рад до 30 дана и то:
-65% од просечне плате у претходних 12 месеци пре месеца у коме је наступила привремена спреченост за рад проузрокована болешћу или повредом ван рада,
-100% од просечне плате у претходних 12 месеци пре месеца у коме је наступила привремена спреченост за рад проузрокована повредом на раду, професионалном болешћу или малигним обољењем.“

Члан 10.

Члан 19. брише се.

Члан 11.

Члан 20. мења се и гласи:

„Лицу из члана 14. ове Одлуке исплаћује се отпремнина, сходном применом акта Владе којим се утврђује накнада трошкова и отпремнина државних службеника и намештеника“.

Члан 12.

Члан 22. брише се.

Члан 13.

Члан 23. мења се и гласи:

„Изабраном и постављеном лицу из члана 14. ове одлуке, припада солидарна помоћ у случајевима предвиђеним прописима о раду“.

Члан 14.

Члан 24. брише се.

Члан 15.

Члан 26. мења се и гласи:

„Деца изабраних и постављених лица из члана 14. ове одлуке, старости до 15. година живота, имају право на поклон за Нову годину у вредности до неопорезивог износа предвиђеног законом којим се уређује порез на доходак грађана.

Члан 16.

У члану 29. став 3. брише се.

Члан 17.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном листу града Панчева.

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
СКУПШТИНА ГРАДА
Број II-04-06-5/2022-9
Панчево, 27.12.2022.**

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Тигран Киш**

На основу члана 4. Закона о јавним службама ("Сл. гласник РС", бр. 42/91, 71/94, 79/05 - др. закон, 81/05 - испр. др. закона, 83/05 - испр. др. закона и 83/14 - др. закон), члана 26. Закона о култури ("Службени гласник РС" бр. 72/09, 13/16, 30/16 - исправка, 6/20, 47/21 и 78/21) и чл. 39. и 98. став 1. Статута града Панчева ("Службени лист града Панчева" бр.25/15-пречишћен текст, 12/16, 8/19, 16/19 и 2/21), Скупштина града Панчева, на седници одржаној дана 27.12. 2022. године, донела је

**О Д Л У К У
О
ИЗМЕНАМА ОДЛУКЕ О ОСНИВАЊУ
ИСТОРИЈСКОГ АРХИВА У ПАНЧЕВУ**

Члан 1.

У Одлуци о оснивању Историјског архива у Панчеву ("Службени лист града Панчева" бр. 6/17-пречишћен текст и 17/18), члан 4. мења се и гласи:

„Члан 4.

Архив је установа културе, односно установа заштите културних добара – архивске грађе, која врши заштиту, чување, сређивање, обраду и презентацију архивске грађе, са својством правног лица, са правима, обавезама и одговорностима утврђеним законом, овом одлуком и Статутом .

Историјски архив у Панчеву је установа од посебног значаја за очување, унапређење и развој културне посебности и очување националног идентитета мађарске националне мањине и националног идентитета румунске националне мањине.“.

Члан 2.

Члан 6. мења се и гласи:

„Члан 6.

Установа обавља делатност заштите културних добара у складу са законом и другим прописима, стратешким и другим документима.

У оквиру основне делатности заштите архивске грађе и документарног материјала, у надлежности установе су следећи послови:

1. води евиденције о архивској грађи и ствараоцима и имаоцима архивске грађе предвиђене законом и подзаконским актима;
2. обавља стручни надзор над евидентирањем, класификовањем, одабирањем, архивирањем, чувањем, стручним одржавањем и заштитом архивске грађе и документарног материјала;
3. даје одобрење за уништење документарног материјала којем је истекао рок чувања;
4. пружа стручну помоћ ствараоцу и имаоцу документарног материјала и архивске грађе у изради општих аката о управљању архивском грађом и документарним материјалом;
5. преузима, сређује, обрађује архивску грађу, израђује информативна средства о архивској грађи, чува и стручно одржава архивску грађу;
6. доноси акт о утврђивању архивске грађе за културно добро;
7. обавља истраживања ради стварања целине архивског фонда;
8. може да учествује у изградњи и развоју електронских система за управљање документима код ствараоца и имаоца архивске грађе и документарног материјала у циљу постизања интегритета система у којима се архивирају документа настала у њему;
9. чува архивску грађу у електронском облику сходно прописима којима се уређују поступци и технолошка решења за поуздано електронско чување докумената;
10. има право увида у податке и када постоје технички услови, право повезивања свог информационог система са регистрима свих стваралаца и ималаца архивске грађе и документарног материјала;
11. учествује у изградњи и развоју информационог система архива;
12. обезбеђује услове и даје архивску грађу на коришћење;
13. обавља културно-образовну делатност;

14. објављује архивску грађу;
15. организује изложбе архивске грађе;
16. стара се о редовном стручном усавршавању запослених у архивима;
17. сачињава план заштите архивске грађе у ванредним ситуацијама;
18. обавља и друге послове утврђене законом.

Установа може да попуњава архивске фондове и путем поклона и откупа.

Установа има право прече куповине архивске грађе.

Послове из става 1. тач. 2. и 3. овог члана Установа врши као поверене.“.

Члан 3.

Члан 9. мења се и гласи:

„Члан 9.

Скупштина даје сагласност на:

1. Статут
2. статусне промене
3. предлог годишњег програма рада и предлог годишњег финансијског плана за наредну годину и пројекцијама за наредне две године
4. друга акта у складу са законом, овом одлуком и Статутом.“.

Члан 4.

Члан 12. мења се и гласи:

„Члан 12.

Установом руководи директор.

Директор се именује и разрешава у складу са законом и другим прописима и актима.

Директор се именује у складу са законом и другим прописима и актима, на предлог Управног одбора.

Директор се именује на основу претходно спроведеног јавног конкурса, на период од четири године и може бити поново именован.

Јавни конкурс расписује и спроводи Управни одбор, уз претходну сагласност Скупштине.

Јавни конкурс се расписује најкасније 60 дана пре истека мандата директора.

Јавни конкурс објављује се на сајту Националне службе за запошљавање, на огласној табли или у просторијама Установе и у најмање једним дневним новинама које се дистрибуирају на целој територији Републике и у једном од штампаних

медија на језику и писму мађарске, као и румунске националне мањине.

Рок за подношење пријава на јавни конкурс не може бити краћи од осам ни дужи од петнаест дана од дана оглашавања јавног конкурса.

Управи одбор је дужан да поступа са пријавама на јавни конкурс у складу са законом којим се уређује управни поступак, а о жалбама изјављеним против решења Управног одбора одлучује Градско веће града Панчева. Одлука Градског већа је коначна.

Управни одбор обавља разговор са кандидатима који испуњавају услове из конкурса и у року од 30 дана од дана завршетка јавног конкурса доставља Оснивачу образложени предлог листе кандидата (у даљем тексту: Листа) који садржи мишљење о стручним и организационим способностима сваког кандидата и записник о обављеном разговору, у циљу именовања директора.

Јавни конкурс није успео ако Управни одбор утврди да нема кандидата који испуњавају услове да уђу у изборни поступак о чему је дужан да обавести Оснивача, односно уколико Оснивач не именује директора са Листе.

У поступку именовања директора мишљење дају Национални савет мађарске националне мањине и Национални савет румунске националне мањине.

Уколико Управни одбор не распише јавни конкурс у року који је утврђен у ставу 6. овог члана, обавезан је да о разлозима због којих јавни конкурс није расписан обавести Оснивача.

Услови за избор кандидата за директора утврђују се законом и Статутом."

Члан 5.

Члан 13. мења се и гласи:

"Члан 13.

Скупштина може именовати вршиоца дужности директора, без претходно спроведеног јавног конкурса, у случају када директору престане дужност пре истека мандата, односно када јавни конкурс за директора није успео.

Вршилац дужности директора може обављати ту функцију најдуже једну годину.

Исто лице не може бити два пута именовано за вршиоца дужности директора из става 1. овог члана.

Вршилац дужности директора мора да испуњава услове за избор кандидата за директора који су предвиђени законом и Статутом.

Вршилац дужности директора има сва права, обавезе и овлашћења директора."

Члан 6.

Члан 14. мења се и гласи:

"Члан 14.

Директор :

- 1.организује и руководи радом Установе,
- 2.доноси Правилник о унутрашњој организацији и систематизацији послова и друга општа акта у складу са законом и Статутом,
- 3.извршава одлуке Управног одбора и присуствује седницама, без права одлучивања,
- 4.заступа Установу,
- 5.стара се о законитости рада Установе,
- 6.одговоран је за спровођење програма рада,
- 7.одговоран је за материјално-финансијско пословање,
- 8.предлаже годишњи програм рада и пословања и финансијски план за наредну годину и пројекцијама за наредне две године,
- 9.предлаже годишњи извештај о раду и пословању - финансијски извештај,
- 10.предлаже основе пословне политике, програм рада и план развоја и финансијски план и предузима мере за спровођење пословне политике, плана развоја и програма рада,
- 11.одлучује о појединачним правима, обавезама и одговорностима запослених у складу са законом, колективним уговором или другим општим актом и утврђује износе накнаде сарадника у складу са законом и Статутом,
- 12.образује комисије и друга радна тела за обављање послова из надлежности Установе,
- 13.закључује уговоре у име и за рачун Установе,
- 14.предлаже Управном одбору именовање чланова Стручног савета,
- 15.даје овлашћења за заступање и даје овлашћења из делокруга свог рада,
- 16.врши и друге послове утврђене законом и Статутом."

Члан 7.

Члан 16. мења се и гласи:

"Члан 16.

Установом управља Управни одбор.

Управни одбор има председника и пет чланова.

Председника и чланове Управног одбора именује и разрешава Скупштина.

Председника и чланове Управног одбора именује Скупштина, из реда истакнутих стручњака и познавалаца културне делатности.

Председника управног одбора именује Скупштина из реда чланова управног одбора.

Три члана Управног одбора именују се на предлог Оснивача.

Два члана Управног одбора именују се из реда запослених, на предлог репрезентативног синдиката Установе, односно већине запослених, од којих најмање половина из реда носилаца основне, односно програмске делатности.

Један члан Управног одбора именује се на заједнички предлог Националног савета мађарске националне мањине и Националног савета румунске националне мањине.

Од укупно шест чланова Управног одбора три члана Управног одбора именују се из реда мање заступљеног пола.

Национални савета мађарске националне мањине и Национални савет румунске националне мањине дају мишљење о предложеним члановима Управног одбора.

Председник и чланови Управног одбора именују се на период од четири године и могу бити именовани највише два пута.

У случају спречености председника Управног одбора, седницу Управног одбора може заказати и њој председавати, најстарији члан Управног одбора."

Члан 8.

Члан 18. мења се и гласи:

"Члан 18.

Управни одбор:

1. доноси Статут,
2. доноси друге опште акте предвиђене законом и Статутом,
3. утврђује пословну и развојну политику,
4. одлучује о пословању Установе,
5. доноси програме рада, на предлог директора,
6. доноси годишњи програм рада и пословања и финансијски план за наредну годину и пројекцијама за наредне две године, уз претходну сагласност Скупштине,
7. усваја годишњи обрачун,
8. усваја годишњи извештај о раду и пословању,
9. даје предлог о статусним променама, у складу са законом,
10. даје предлог листе кандидата за директора,
11. закључује уговор о раду са директором, на одређено време, до истека рока на који је изабран, односно до његовог разрешења, а када је за директора именовано лице које је

већ запослено у Установи на неодређено време, закључује анекс уговора о раду, у складу са Законом о раду,

12. одлучује о коришћењу средстава, у складу са законом,

13. именује и разрешава чланове Стручног савета, на предлог директора,

14. доноси Пословник о свом раду,

15. одлучује и о другим питањима утврђеним законом или Статутом."

Члан 9.

Члан 20. мења се и гласи:

"Члан 20.

У Установи се образује Надзорни одбор.

Надзорни одбор обавља надзор над пословањем Установе.

Председника и чланове Надзорног одбора именује и разрешава Скупштина.

Надзорни одбор има председника и два члана, од којих се један именује из реда запослених, на предлог репрезентативног синдиката Установе, односно већине запослених.

Један члан Надзорног одбора именује се на предлог Оснивача.

Један члан Надзорног одбора именује се на заједнички предлог Националног савета мађарске националне мањине и Националног савета румунске националне мањине.

Два члана Надзорног одбора се именују из реда мање заступљеног пола.

Председник и чланови Надзорног одбора именују се на период од четири године и могу бити именовани највише два пута.

За члана Надзорног одбора не може бити именовано лице које је члан Управног одбора.

У случају спречености председника Надзорног одбора, седницу Надзорног одбора може заказати и њој председавати, најстарији члан Надзорног одбора."

Члан 10.

Члан 22. мења се и гласи:

"Члан 22.

Надзорни одбор:

1. врши надзор над законитошћу рада Управног одбора и директора,

2. прегледа периодичне и годишње обрачуне и утврђује да ли су сачињени у складу са прописима,
3. утврђује да ли се пословне књиге и друга документа Установе воде уредно и у складу са прописима, а може их дати и на вештачење,
4. извештава о годишњим рачуноводственим исказима и извештајима о пословању, који се подносе Оснивачу,
5. доноси пословник о свом раду, којим ближе уређује начин рада и одлучивања
6. врши и друге послове утврђене законом, овом одлуком и Статутом."

Члан 11.

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у "Службеном листу града Панчева."

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
СКУПШТИНА ГРАДА
Број II-04-06-5/2022-9
Панчево, 27.12.2022.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Тигран Киш

На основу члана 99. став 5. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр.72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21), члана 11. Одлуке о грађевинском земљишту града Панчева („Сл. лист града Панчева“, бр.11/21 и 28/22), члана 29. став 1. Закона о јавној својини („Сл. гласник РС“, бр.72/11, 88/13, 105/14, 104/16-др.закон, 108/16, 113/17, 95/18 и 153/20), члана 39. став 1. тачка 23. Статута града Панчева („Службени лист града Панчева“ бр. 25/15 - пречишћен текст, 12/16, 8/19, 16/19 и 2/21), Скупштина града Панчева на седници одржаној дана 27.12.2022. године, доноси

Програм отуђења грађевинског земљишта у јавној својини града Панчева за 2023. годину

Овим Програмом отуђења грађевинског земљишта у јавној својини града Панчева за 2023. годину (у даљем тексту: Програм) обухваћене су

парцеле која су предвиђене за отуђење у току 2023. године и начин отуђења грађевинског земљишта.

Програм се заснива на решењима и условима садржаним у законима, одлукама и другим прописима којима се уређују односи у области земљишне политике и грађења.

Отуђење грађевинског земљишта у јавној својини ради изградње спроводи се јавним надметањем или прикупљањем понуда јавним огласом, по тржишним условима, у складу са Законом о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр.72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21) и општим актом града Панчева којим је регулисана материја грађевинског земљишта – Одлука о грађевинском земљишту града Панчева („Сл.лист града Панчева", бр.11/21 и 28/22).

Постојеће и планиране површине јавне намене не могу се отуђити из јавне својине.

Грађевинско земљиште у јавној својини може се отуђити или дати у закуп, уколико је донет плански документ на основу кога се издају локацијски услови, односно грађевинска дозвола.

Грађевинско земљиште у јавној својини се отуђује из јавне својине, полазећи од тржишне вредности непокретности коју процењује надлежни орган, кроз поступак јавног надметања, односно прикупљања писмених понуда, ако законом није друкчије одређено.

Тржишну вредност грађевинског земљишта утврђује Министарство финансија, Пореска управа, Сектор за издвојене активности и контрола у Панчеву.

Утврђена тржишна вредност представља почетни износ за спровођење поступка јавног надметања.

Изузетно, град Панчево може отуђити грађевинско земљиште по цени која је мања од тржишне цене или отуђити грађевинско земљиште без накнаде, уз претходно прибављену сагласност Владе, а на начин и под условима прописаним законом и подзаконским актима.

За 2023. годину планирано је отуђење следећих парцела:

СПИСАК ПАРЦЕЛА ПРИПРЕМЉЕНИХ ЗА ОТУЂЕЊЕ

Број парцеле	Катастарска општина	Локација	Површина	Лист непокр.	Плански документ
4699/1	Панчево	Лава Толстоја	5а 20m ²	11841	ПГР Тесла
4700/5	Панчево	Лава Толстоја	3а 93m ²	11841	ПГР Тесла
1918/12	Панчево	Војвођански булевар	11а 18m ²	16129	ПГР Целина 1
16097/3	Панчево	Велка Влаховића	11а 13m ²	14057	ПГР Целина 2
16167/6	Панчево	Стевана Сремца	4а 39m ²	14112	ПГР Целина 2
4866/45	Панчево	Баваништански пут	75а 01m ²	14057	ПДР Хиподром
18166	Панчево	Светозара Милетића	14а 81m ²	16129	ПГР Целина 1
6998	Панчево	Тозе Марковића	7а 00m ²	16212	ПГР Целина 2
70	Качарево	Херцеговачка	2а 23m ²	570	ПГР Качарево
1261/1	Старчево	село	5а 56m ²	268	ПГР Старчево
1333/5	Старчево	село	5а 59m ²	268	ПГР Старчево
2065	Старчево	Наделска	25а 41m ²	268	ПГР Старчево
6700/2	Панчево	Стрелиште	3а 01m ²	14057	ПГР Целина 2

Отуђење грађевинског земљишта из табеларног приказа спроводи се на основу јавног огласа у поступку јавног надметања учесника.

ОТУЂЕЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ

Грађевинско земљиште у јавној својини се може отуђити или дати у закуп непосредном погодбом у случајевима:

- 1) изградње објеката за потребе обављања послова из надлежности државних органа и организација, органа јединица територијалне аутономије и локалне самоуправе, као и других објеката у јавној својини;
- 2) исправке граница суседних катастарских парцела;

3) формирања грађевинске парцеле у складу са чланом 70. Законом о планирању и изградњи;

4) отуђења из члана 99. ст. 10. и 12. Закона о планирању и изградњи, односно давања у закуп из члана 86.;

5) споразумног давања земљишта ранијем власнику непокретности која је била предмет експропријације, у складу са прописима о експропријацији;

6) отуђења неизграђеног грађевинског земљишта у поступку враћања одузете имовине и обештећења у складу са посебним законом;

7) размене грађевинског земљишта.

Тржишну вредност грађевинског земљишта утврђује Министарство финансија, Пореска управа, Сектор за издвојене активности и контрола у Панчеву.

ДАВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У ЗАКУП

Грађевинско земљишта у јавној својини може се дати у закуп ради изградње објекта за који се издаје привремена грађевинска дозвола у складу са чланом 147. Закона о планирању и изградњи, у случају реализације пројекта од значаја за Републику Србију, као и у случајевима предвиђеним у члану 100. ст. 2. и 3. Закона о планирању и изградњи.

Када се грађевинско земљиште даје у закуп ради изградње објекта за које је законом предвиђено издавање привремене грађевинске дозволе, исто се даје у закуп непосредном погодбом по тржишним условима на основу захтева инвеститора.

Дужина трајања закупа у случају из претходног става условљена је роком важења привремене грађевинске дозволе сагласно одредбама члана 147. Закона о планирању и изградњи.

Висину закупнине у случају из претходног става утврђује судски вештак одговарајуће струке, и иста се исплаћује једнократно, у року од 15 дана од дана закључења уговора.

У осталим случајевима, Грађевинско земљиште у јавној својини се даје у закуп, полазећи од тржишне вредности непокретности, коју утврђује Министарство финансија, Пореска управа, Сектор за издвојене активности и контрола у Панчеву.

У случају давања концесије или поверавања комуналне делатности у складу са посебним законима, грађевинско земљиште се може дати у закуп без накнаде, на временски период предвиђен уговором о концесији, односно на временски период на који је поверено обављање комуналне делатности.

Овај Програм отуђења грађевинског земљишта у јавној својини града Панчева за 2023. годину ступа на снагу осмог дана од објављивања у „Службеном листу града Панчева“.

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
СКУПШТИНА ГРАДА
Број II-04-06-5/2022-9
Панчево, 27.12.2022.**

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Тигран Киш**

На основу члана 27. и 29. Закона о јавној својини („Сл. гласник РС”, бр.72/11, 88/13, 105/14, 104/16-др.закон, 108/16, 113/17, 95/18 и 153/20), члана 4. и 7. Одлуке о прибављању и отуђењу непокретности у јавној својини града Панчева („Сл.лист града Панчева“, бр.11/2021), члана 39. став 1. тачка 24. Статута града Панчева („Службени лист града Панчева“, бр. 25/15 - пречишћен текст, 12/16, 8/19, 16/19 и 2/21),

Скупштина града Панчева на седници одржаној дана 27.12.2022. године, донела је

Програм отуђења непокретности у јавној својини града Панчева за 2023. годину

Овим програмом отуђења непокретности у јавној својини града Панчева за 2023. годину (у даљем тексту: Програм) обухваћено је изграђено грађевинско земљиште као и објекти односно делови објекта који су предвиђени за отуђење у току 2023. године као и начин отуђења.

Програм се заснива на решењима и условима садржаним у законима, одлукама и другим прописима којима се уређују односи у области располагања непокретностима у јавној својини.

Отуђење непокретности у јавној својини спроводи се путем јавног оглашавања у поступку јавног надметања, по тржишним условима, у складу са Законом о јавној својини („Сл. гласник РС”, бр.72/11, 88/13, 105/14, 104/16-др.закон, 108/16, 113/17, 95/18 и 153/2020) (у даљем тексту: Закон) и Одлуком о прибављању и отуђењу непокретности у јавној својини града Панчева („Сл.лист града Панчева“, бр.11/21) (у даљем тексту: Одлука).

Непокретности изграђене на постојећим и планираним површинама јавне намене не могу се отуђити из јавне својине.

Непокретности у јавној својини се отуђују из јавне својине, полазећи од тржишне вредности непокретности.

Тржишну вредност непокретности утврђује порески или други надлежни орган или лиценцирани проценитељ у складу са Законом и подзаконским актима, с тим да тако утврђена вредност важи две године.

Тржишну вредност изграђеног грађевинског земљишта (објекат са катастарском парцелом) представља износ тржишне вредности објекта увећан за износ тржишне вредности катастарске парцеле на којој је објекат изграђен, при чему у обрачун вредности катастарске парцеле не улази површина под објектом.

Утврђена тржишна вредност представља почетни износ цене у поступку јавног надметања.

Непокретности у јавној својини Града могу се отуђити непосредном погодбом, али не испод тржишне вредности, ако у конкретном случају то представља једино могуће решење уз образложење разлога оправданости и целисходности таквог отуђења.

Изузетно, град Панчево може отуђити непокретности у јавној својини града Панчева по цени која је мања од тржишне цене односно без накнаде у случајевима предвиђеним Законом и Одлуком.

Одлуку о покретању поступка за отуђење непокретности из јавне својине Града доноси Градско веће Града, на предлог Комисије за располагање непокретностима у јавној својини града Панчева.

Одлука о покретању поступка за отуђење непокретности садржи опис и ближе податке о непокретности која се отуђује, почетни износ цене и висину гарантног износа.

За 2023. годину планирано је отуђење следећих непокретности:

**СПИСАК НЕПОКРЕТНОСТИ ПРИПРЕМЉЕНИХ
ЗА ОТУЂЕЊЕ ПУТЕМ ЈАВНОГ
НАДМЕТАЊА**

Број парцеле	Катастарска општина	Локација	Површина земљишта ха а м ²	Лист непокр.	Број и површина објеката у м ²	Врста
923/2	Качарево	Маршала Тита бр. 9	8 74	570	бр.1 492	Пословни простор По+Пр
6249	Панчево	Жарка Зрењанина бр. 87 А		16212	Ев.бр.3 390 бр.стана 1	Пословни простор По+Пр
4198/1	Панчево	Максима Горког бр.2		16212	Ев.бр.10 31 бр. стана 02 бр. улаза 2	Пословни простор Пр
5309	Панчево	б. октобра бр. 15		16212	Ев.бр.5 20 бр. стана 1 бр. улаза 15	Пословни простор Пр
6424	Панчево	Цара Лазара		16212	Ев.бр.4	Пословни простор

		бр. 75			18 Пр бр. стана 1 бр. улаза 75
16112	Панчево	Вељка Влаховић а бр. 17		14238	Ев.бр.31 Пословни простор 36 Пр бр. стана 5 бр. улаза 17
16042	Панчево	Вељка Влаховић а бр. 20		14235	Евбр.62 Пословни простор 113 Пр бр. стана 1 бр. улаза 22
4440	Панчево	Војводе Радомира Путника бр.26		1769	Ев.бр.3 Пословни простор 62 Пр бр. стана 1 бр.улаза1

Овај програм ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Панчева“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
СКУПШТИНА ГРАДА
Број II-04-06-5/2022-9
Панчево, 27.12.2022.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Тигран Киш

На основу члана 99. став 5. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“ бр.72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21), члана 11. Одлуке о грађевинском земљишту града Панчева („Сл.лист града Панчева бр. 11/21 и 28/22), члана 29. став 1. Закона о јавној својини („Сл. гласник РС“ бр.72/11, 88/13, 105/14, 104/16-др.закон, 108/16, 113/17, 95/18 и 153/20) члана 39. став 1. тачка 23. Статута града Панчева („Службени лист града Панчева“ бр. 25/15 - пречишћен текст, 12/16, 8/19, 16/19 и 2/21), Скупштина града Панчева на седници одржаној дана 27.12. 2022.године доноси

Измену Програма отуђења и давања у закуп грађевинског земљишта у јавној својини града Панчева за 2022. годину

У Програму отуђења и давања у закуп грађевинског земљишта у јавној својини града Панчева за 2022.годину („Сл.лист града Панчева“ бр. 36/21 и 22/22) мења се табеларни део, тако да гласи:

За 2022.годину планирано је отуђење следећих парцела:

Број парцеле	Катастарска општина	Локација	Површина хаам ²	Лист непокретности	Плански документ
4699/1	Панчево	Лава Толстоја	5 20	11841	ПГР Тесла
4700/5	Панчево	Лава Толстоја	3 93	11841	ПГР Тесла
1918/12	Панчево	Војвођански булевар	11 18	16129	ПГР Целина 1
16097/3	Панчево	Вељка Влаховића	11 13	14057	ПГР Целина 2
16167/6	Панчево	Стевана Сремца	439	14112	ПГР Целина 2
4866/45	Панчево	Баваништански пут	75 01	14057	ПДР Хиподром
18166	Панчево	Светозара Милетића	14 81	16129	ПГР Целина 1
6998	Панчево	Тозе Марковића	7 00	16212	ПГР Целина 2
17388	Панчево	С.Тамиш-Ул.Липа	2 63	17 962	ПГР Целина 6
17389	Панчево	С.Тамиш-Ул.Липа	2 63	17 962	ПГР Целина 6
17390	Панчево	С.Тамиш-Ул.Липа	2 63	17 962	ПГР Целина 6
70	Качарево	Херцеговачка	2 23	570	III Р Качарево
1261/1	Старчево	село	5 56	268	ПГР Старчево
1333/5	Старчево	село	5 59	268	ПГР Старчево
2065	Старчево	Наделска	25 41	268	ПГР Старчево
2185/19	Панчево	Миса Виногради	16 94	14057	ПГР Целина 3
4886/43	Панчево	Миса Виногради	7 78	14057	ПГР Целина 3
6700/2	Панчево	Стрелиште	3 01	14057	ПГР Целина 2

У преосталом делу Програм отуђења и давања у закуп грађевинског земљишта у јавној својини града Панчева за 2022. годину, остаје неизмењен и на снази.

Ова измена Програма отуђења и давања у закуп грађевинског земљишта у јавној својини града Панчева за 2022.годину ступа на снагу даном објављивања у Службеном листу града Панчева.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
СКУПШТИНА ГРАДА
Број II-04-06-5/2022-9
Панчево, 27.12.2022.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Тигран Киш

На основу члана 94. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/2020 и 52/2021), Правилника о садржини, поступку и начину доношења Програма уређивања грађевинског земљишта („Сл. гласник РС“ бр.27/2015) и Статута града Панчева („Сл. лист града Панчева“ бр. 25/2015 - пречишћен текст, 12/16, 8/19, 16/19 и 2/21), Скупштина града Панчева, на седници одржаној дана 27.12. 2022. године, донела је

ПРОГРАМ УРЕЂИВАЊА ГРАЂЕВИНСКОГ
ЗЕМЉИШТА
ГРАДА ПАНЧЕВА ЗА 2023. ГОДИНУ

I. ОСНОВНА НАЧЕЛА ПРОГРАМА

Програм уређивања грађевинског земљишта града Панчева за 2023. годину (у даљем тексту: Програм) утврђује планиране активности, носиоце реализације

планираних активности на припремању и опремању грађевинског земљишта као и висину и изворе средстава неопходних за њихову реализацију.

Програм обухвата уређивање грађевинског земљишта на територији Града Панчева, улагања у припрему и изградњу објеката од посебног стратешког интереса за развој града и друга улагања, као и неопходне активности на стварању услова и припреми документације за отуђење земљишта које је у јавној својини града

Уређење грађевинског земљишта се односи на:

1. радове на припремању земљишта и
2. радове на комуналном опремању земљишта и трошкова реализације инвестиција на територији града Панчева.

СРЕДСТВА ИЗ БУЏЕТА су подељена на:

1.Приходи из буџета	928.559.620
2.Кредитно задужење	0
3.Остали приходи (АПВ, Република Србија)	0
УКУПНО	928.559.620

СРЕДСТВА СУ РАСПОРЕЂЕНА:

1.ПРИПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА	25.944.640
2.КОМУНАЛНО ОПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА	902.614.980
УКУПНО	928.559.620

Реализација Програма је у директној зависности од прилива буџетских средстава, динамике израде планске и техничке документације, динамике извођења радова како једногодишњих тако и вишегодишњих инвестиција али и обавеза по Програмима из предходног периода.

Градоначелник града Панчева на предлог Градске управе и надлежних организационих јединица утврђује приоритет извршавања активности наведених у Програму.

Радови на уређивању грађевинског земљишта који нису обухваћени буџетом и Програмом могу се изводити под условом да се обезбеде средства за финансирање и да ти радови не утичу на извршење радова утврђених Програмом.

Збирни преглед радова на уређивању грађевинског земљишта формира се према врстама радова, групама послова и економским класификацијама:

ПЛАНИРАНА ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА ЗА РЕАЛИЗАЦИЈУ ПРОГРАМА ЗА 2023. год.

	ВРСТА АКТИВНОСТИ	ПЛАН ЗА 2023.	ПЛАН ЗА 2024.	ПЛАН ЗА 2025.
A	ПРИПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА	25.944.640		
1.	ПРИБАВЉАЊЕ УРБАНИСТИЧКИХ ПЛАНОВА, УРБАНИСТИЧКИХ ПРОЈЕКТА И ПРОЈЕКТА ПАРЦЕЛАЦИЈЕ	20.000.000		
3.	РЕШАВАЊЕ ИМОВИНСКО-ПРАВНИХ ОДНОСА	5.000.000		
4.	СТАМБЕНА ПОДРШКА	944.640		
Б.	КОМУНАЛНО ОПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА	902.614.980	907.764.980	
I.1.	СТАНОВАЊЕ, УРБАНИЗАМ И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ	105.000.000		
I.2.	КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ	70.000.000		
I.3.	ОРГАНИЗАЦИЈА САОБРАЋАЈА И САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА	531.614.980	717.764.980	
II.1.	ИЗГРАДЊА ИНФРАСТРУКТУРЕ ВИК	196.000.000	190.000.000	
	УКУПНО (А+Б):	928.559.620	907.764.980	

Грађевинско земљиште које је предмет уређивања је у јавној својини.

Информационе основе за израду Програма су Просторни план града Панчева и Генерални план града Панчева као стратешки документи за реализацију инвестиција. Генерални план града Панчева је плански документ из кога проистичу Планови генералне регулације (ПГР) и планови детаљне регулације (ПДР).

Основе за израду Програма су управо ПГР и ПДР.

Програм је израђен на основу:

- захтева и потреба становништва које егзистира на територији града Панчева као и правних лица а који су и непосредни корисници инфраструктурних објеката,
- прилива средстава
- динамиком извршења вишегодишњих инвестиција,
- степену готовости урбанистичке и техничке документације
- обавеза из Програма за предходну годину

Започете активности из 2022. године као и активности које су планиране у 2022. години а нису започете преносе се у 2023. годину.

Избор појединачних активности (израда документације и извођење радова) извршен је на основу следећих критеријума:

- Обавезе које су уговорене у предходној години,
- фокус на завршетак објеката инфраструктуре чија је реализација у току,
- израда техничке документације и извођење радова за објекте који су означени као капитални објекти и објекти јавне намене,
- изградња објеката инфраструктуре који су неопходни за реализацију стамбене или друге изградње тамо где су радови већ започети или на другим локацијама,
- задовољавање потреба становништва изградњом инфраструктурних система и
- урбанистичко – техничка документација се израђује по захтеву града Панчева.

Програм је подељен на целине и то према локацијама са планираним радовима према усвојеном буџету града а које обухватају:

- припрему земљишта,
 - радове на комуналном опремању земљишта (комунална инфраструктура и објекти комуналне инфраструктуре, објекти јавне намене, локације које се уређују као и трошкови реализације).
- Основни носилац организације активности као и извршења активности је Градска управа града

Панчева путем надлежних основних организационих јединица, у сарадњи са јавним и јавно комуналним предузећима града Панчева, тј. носиоцима појединих стручних послова и то: **Јавно предузеће „Урбанизам“ Панчево** (у даљем тексту: ЈП „Урбанизам“ Панчево), **Јавно комунално предузеће „Водовод и канализација“ Панчево** (у даљем тексту: ЈКП „Водовод и канализација“ Панчево), **Јавно комунално предузеће „Грејање“ Панчево** (у даљем тексту: ЈКП „Грејање“ Панчево), **Јавно предузеће „Градска стамбена агенција“ Панчево** (у даљем тексту: ЈП „ТСА“ Панчево), и остала јавно комунална предузећа чије су активности неопходне за завршетак комуналног опремања локације.

Прибављање геодетских подлога за потребе израде планске документације, израда планске документације, стратешких процена утицаја Плана на животну средину и израда све друге неопходне документације на основу Уговора и посебних Одлука Скупштине града Панчева, поверене су **ЈП „Урбанизам“ Панчево**.

Решавање имовинско правних односа за потребе инфраструктурног опремања грађевинског земљишта и прибављање неопходних дозвола за изградњу извршава град Панчево преко **надлежног Секретаријата и канцеларије Градског јавног правобраниоца**.

Носиоци активности на изради техничке документације у зависности од врсте објеката комуналне инфраструктуре чија се изградња односно реконструкција планира су **Секретаријат за инвестиције Градске управе, ЈКП „Водовод и канализација“, Панчево и ЈКП „Грејање“ Панчево** и надлежна јавно комунална предузећа у насељеним местима

Носилац активности на изградњи и реконструкцији саобраћајница са припадајућом инфраструктуром тј. изградња и реконструкција општинских путева и улица (изградња тротоара и паркинга, бицикличких стаза и саме саобраћајнице) је град Панчево путем **Секретаријата за инвестиције и ЈП УРБАНИЗАМ** (Уговор о јавно-приватном партнерству).

Носилац активности на одржавању општинских путева и улица, тротоара и паркинга, бицикличких стаза је Град Панчево путем **ЈП „Урбанизам“ Панчево** у активностима припреме инвестиција и стручног надзора над извођењем радова, уз учешће надлежних секретаријата градске управе.

Носилац активности на изградњи и реконструкцији и одржавању система јавног осветљења је **Секретаријат за инвестиције** Градске управе града Панчева.

Носиоци активности на изградњи и реконструкцији система за водоснабдевање и инфраструктурне мреже, као и за изградњу и реконструкцију система за одвођење отпадних вода и инфраструктурне мреже су **ЈКП „Водовод и канализација“ Панчево** и **Секретаријат за инвестиције** Градске управе града Панчева.

Носиоц активности на изградњи објеката из области социјалног становања је **ЈП „Градска стамбена агенција“ Панчево** а за изградњу неопходне инфраструктуре за такве објекте су надлежна **ЈКП и Секретаријат за инвестиције** Градске управе града Панчева.

Носилац активности на проширењу гробаља су, на основу посебних Одлука Скупштине града Панчева, **ЈКП „Зеленило“ Панчево**, Месна заједница Иваново или надлежна јавно комунална предузећа.

Носилац активности на одржавању депонија, на основу посебних Одлука Скупштине града Панчева, су **ЈКП „Хигијена“ или Месна заједница Иваново** или надлежна **јавно комунална предузећа**.

Градска управа града Панчева прикупља податке о извршењу програма, обрађује их и припрема Извештај о извршењу Програма.

У случају да се промени обим или структура средстава којим се Програм финансира приступиће се изради измена Програма у делу где се наведена промена десила.

II. САДРЖАЈ ПРОГРАМА

Уређивање грађевинског земљишта обухвата његово:

А. ПРИПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ОБУХВАТА:

1. Прибављање урбанистичких планова, урбанистичких пројеката и пројеката парцелације,
2. Решавање имовинско-правних односа,
3. Стамбена подршка,

Б.КОМУНАЛНО ОПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

Врста и обим програмских задатака усклађени су са потребама Града Панчева и исказани су у Одлуци о буџету града Панчева за 2023. годину:

Програм опремања грађевинског земљишта дефинисано је више група послова:

- а) Саобраћајнице са припадајућом инфраструктуром тј. саобраћајнице у комплетној регулацији (коловоз, тротоари, разделно и ивично зеленило, паркинзи, објекти) са саобраћајном сигнализацијом;
- б) Објекти и мрежа водоснабдевања (дистрибутивна мрежа);
- в) Објекти и мрежа канализације (атмосферска канализација, фекална канализација, општа канализација);
- г) Уређење јавних слободних и зелених површина и гробља уређење тргова, пешачке стазе и платои;
- д) локалне парковске површине и дечија игралишта.

Одређене планиране, као и започете активности из Програма за 2022. годину преносе се као приоритетне активности у 2023. годину.

Избор приоритетних објеката комуналне инфраструктуре и планиране активности утврђени су по следећим основним критеријумима:

- завршетак и довођење у функцију објеката чија је изградња у току
- континуитет изградње комуналних објеката значајних за развој града у целини
- изградња објеката који су неопходни за реализацију на започетим и новим локацијама
- стању уговорених обавеза са корисницима грађевинског земљишта
- израде планске и техничке документације за просторе и објекте чија је реализација извесна, као припрема за реализацију Програма у наредним годинама
- стања имовинске припреме објеката Програма реализује надлежни Секретаријат.

Радови на уређивању грађевинског земљишта и изградњи објекта који нису обухваћени овим Програмом могу се изводити под условом да се обезбеде посебна средства за финансирање.

Табеларни приказ активности обухваћених Програмом садржи описе активности, планирани износ и носиоце активности, како следи:

Редни број	НАЗИВ АКТИВНОСТИ	План за 2022	средства	НОСИЛАЦ АКТИВНОСТИ
A.	ПРИПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА (I+ II)	25.944.640,00		
I	ЈП „УРБАНИЗАМ“ (1+2)	20.000.000,00		
1.	ПРИБАВЉАЊЕ УРБАНИСТИЧКИХ ПЛАНОВА, УРБАНИСТИЧКИХ ПРОЈЕКТА И ПРОЈЕКТА ПАРЦЕЛАЦИЈЕ			
1.1.	УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ			
1.1.1.	Измена и допуна ПГР – Целина 4 а Караула са Јабучким путем и 4б Скробара у насељеном месту Панчево		Буџет града Панчева	ЈП“Урбанизам“ Панчево
1.1.2.	Измена и допуна ПГР – Целина 5- Кудељарац и Новосељански пут иза		Буџет града Панчева	ЈП“Урбанизам“ Панчево

	Надела у Панчеву			
1.1.3.	Измена и допуна ПДР „Мали Рит“ у Панчеву		Буџет града Панчева	ЈП“Урбанизам“ Панчево
1.1.4.	Измена и допуна ПГР насељеног места Јабука		Буџет града Панчева	ЈП“Урбанизам“ Панчево
1.1.5.	Измена и допуна ПДР дела блока 113 (Котеж 1) у насељеном месту Панчево		Буџет града Панчева	ЈП“Урбанизам“ Панчево
1.1.6.	Измена и допуна ПГР насељеног места Банатско Ново Село		Буџет града Панчева	ЈП“Урбанизам“ Панчево
1.1.7.	Просторни план града Панчева		Буџет града Панчева	ЈП“Урбанизам“ Панчево
1.2.	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКТИ И ПРОЈЕКТИ ПАРЦЕЛАЦИЈЕ, ОДНОСНО ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈЕ			
1.2.1.	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКТИ			
1.2.1.1.	УП за изградњу објекта јавне намене за потребе утврђивања јавног интереса у блоку 131 у Панчеву		Буџет града Панчева	ЈП“Урбанизам“ Панчево
II	ГРАД ПАНЧЕВО (3+4)	5.944.640,00		
	<i>Програм 1 – Становање, урбанизам и просторно и планирање</i>	5.944.640,00		
3.	РЕШАВАЊЕ ИМОВИНСКО – ПРАВНИХ ОДНОСА	5.000.000		
3.1.	Програмска активност: Експропријације	5.000.000	Буџет града Панчева	ЈП „Градска стамбена агенција Панчево“
3.1.1	<i>Експропријација непокретности</i>	5.000.000	Буџет града Панчева	ЈП „Градска стамбена агенција Панчево“
4.	Програмска активност: Стамбена подршка	944.640		
4.1.	<i>Израда техничке документације и други трошкови за изградњу стамбених објекта (36 стамбених јединица) - потпројекат 7</i>	944.640	Буџет града Панчева	ЈП „Градска стамбена агенција Панчево“
Б.	КОМУНАЛНО ОПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА (I+II)	902.614.980		
I	ГРАД ПАНЧЕВО (1+2+3)	706.614.980		
1.	<i>Програм 1- Становање, урбанизам и просторно планирање</i>	105.000.000		
1.1.	Пројекат: - Израда техничке документације и извођење радова на уређењу приобаља	50.000.000		

1.1.1.	Израда техничке документације и извођење радова на уређењу приобаља- примања од домаћих задуживања 2022. година	50.000.000	Буџет града Панчева (кредитно задужење)	Град Панчево
1.2.	Пројекат: - Израда техничке документације и извођење радова у делу централног градског језгра	55.000.000		
1.2.1.	Израда техничке документације и извођење радова у делу централног градског језера	55.000.000	Буџет града Панчева (кредитно задужење)	Град Панчево
2.	Програм 2- Комуналне делатности	70.000.000	Буџет града Панчева	Град Панчево
2.1.	Пројекат: Изградња дечијег игралишта и садња дрвећа на Тамишком кеју	20.000.000	Буџет града Панчева	Град Панчево
2.1.1.	Изградња дечијег игралишта и садња дрвећа на Тамишком кеју	20.000.000	Буџет града Панчева	Град Панчево
2.2.	Пројекат: Изградња капеле у Иванову	25.000.000	Буџет града Панчева	Град Панчево
2.1.1.	Извођење радова на изградњи капеле у Иванову	25.000.000	Буџет града Панчева	Град Панчево
2.2.	Пројекат: Израда техничке документације и изградња капеле у Долову	25.000.000	Буџет града Панчева	Град Панчево
2.2.1.	Израда техничке документације за изградњу капеле у Иванову	25.000.000	Буџет града Панчева	Град Панчево
3.	Програм 7 - Организација саобраћаја и саобраћајна инфраструктура	531.614.980		
3.1.	Програмска активност: Управљање и одржавање саобраћајне инфраструктуре	312.264.980		
3.1.1.	Изградња локалне путне инфраструктуре на територији града Панчева	312.264.980	Буџет града Панчева	Град Панчево
3.2.	Пројекат: Израда техничке документације	11.700.000		
3.2.1.	Израда техничке документације за нискоградњу	11.000.000	Буџет града Панчева	Град Панчево
3.2.2.	Израда техничке документације за потребе извођења радова у улици Таковској у Панчеву	700.000	Буџет града Панчева	Град Панчево
3.3.	Пројекат: Инфраструктурно опремање Северне индустријске зоне у Панчеву	1.250.000		
3.3.1.	Северна индустријска зона у Панчеву-израда техничке документације и извођење радова за укрсно место-кружни ток саобраћаја	1.250.000	Буџет града Панчева	Град Панчево
3.4.	Пројекат: Израда техничке	25.000.000	Буџет града	

	документације и извођење радова - приступна саобраћајница Хиподром		Панчева	Град Панчево
3.4.1.	Израда техничке документације и извођење радова - приступна саобраћајница Хиподром	25.000.000	Буџет града Панчева	Град Панчево
3.5.	Пројекат: Израда техничке документације за изградњу кружног тока на Тесли	900.000		
3.5.2.	Израда техничке документације за изградњу кружног тока на Тесли	900.000	Буџет града Панчева	Град Панчево
3.6.	Пројекат: Реконструкција улице Михајла Обреновића	70.000.000		
3.6.1.	Реконструкција дела улице Михајла Обреновића	30.000.000	Буџет града Панчева	Град Панчево
3.6.2.	Реконструкција дела улице Михајла Обреновића 2. фаза	40.000.000	Буџет града Панчева	Град Панчево
3.7.	Пројекат: Извођење радова у улици Димитрија Туцовића у Панчеву	95.500.000		
3.7.1.	Извођење радова у улици Димитрија Туцовића у Панчеву	95.500.000	Буџет града Панчева	Град Панчево
3.8.	Пројекат: Извођење радова на измештању гасовода у улици Патријарха Арсенија Чарнојевића	10.000.000	Буџет града Панчева	Град Панчево
3.8.1.	Извођење радова на измештању гасовода у улици Патријарха Арсенија Чарнојевића	10.000.000		
3.9	Пројекат: Израда техничке документације и извођење радова на проширењу мреже ЈО на територији Града Панчева	5,000,000	Буџет града Панчева	Град Панчево
3.9.1.	Израда техничке документације и извођење радова на проширењу мреже ЈО на територији Града Панчева	5,000,000	Буџет града Панчева	Град Панчево
II	ЈКП „ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА“	196.000.000		
	ПРОГРАМ 6 - ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ	196.000.000		
1.	Програмска активност: Управљање отпадним водама	196.000.000		
1.1.	Изградња фекалне канализације на Караули	80.000.000		
1.2.	Изградња кишна канализационе мреже на Стрелишту	90.000.000		
1.3.	Изградња атмосферске канализационе мреже у деловима улица Стевана Сремца и Иве Андрића	26.000.000		

III

За планску документацију која је предвиђена Програмом пословања са финансијским планом

за 2023.годину Јавног предузећа „Урбанизам“ Панчево, за коју до дана ступања на снагу овог Програма нису донете одлуке о изради и средства за њихову израду, након доношења одлука од стране Скупштине града Панчева,

приступиће се изради измена и допуна Програма у делу који се односи на планску документацију.

IV

СРЕДСТВА ИЗ БУЏЕТА су подељена на:

1. Приходи из буџета	928.559.620
2. Кредитно задужење	
3. Остали приходи (АПВ, Република Србија)	0
4. Остали приходи (АПВ, Република Србија 2022.)	0
УКУПНО	928.559.620

V

Средства из тачке IV распоређују се на:

СРЕДСТВА СУ РАСПОРЕЂЕНА:

1. ПРИПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА	25.944.640
2. КОМУНАЛНО ОПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА	902.614.980
УКУПНО	928.559.620

VI

ПРИПРЕМАЊЕ И ОПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА СРЕДСТВИМА ФИЗИЧКИХ ИЛИ ПРАВНИХ ЛИЦА

Овим Програмом предвиђена је и могућност израда техничке документације и опремања грађевинског земљишта од стране физичких и правних лица, на основу Предлога инвеститора. Припремање односно опремање грађевинског земљишта може се вршити на основу Уговора закљученог између органа који је носилац активности на пословима припремања односно опремања грађевинског земљишта и Инвеститора, а у свему према одредбама члана 92. Закона о планирању и изградњи, Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта и Одлуке о одређивању трошкова за опремање грађевинског земљишта.

Овим програмом предвиђа се припремање, односно опремање грађевинског земљишта средствима од стране следећих физичких односно правних лица (инвеститори) и то:

Редни број	НАЗИВ АКТИВНОСТИ	План за 2023.	средства	НОСИЛАЦ АКТИВНОСТИ
ЈКП ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА				
1.	Изградња дела водоводне мреже у улици Драгутина Илкића Бирте	4.000.000,00	"Мајдан градња" Д.О.О. Панчево на основу Уговора о заједничком опремању недостајуће комуналне инфраструктуре	ЈКП Водовод и канализација" Панчево и инвеститор
2.	Изградња дела водоводне мреже у улици Драгутина Илкића Бирте	3.500.000,00	"АЛДЕ Систем" Панчево на основу Уговора о заједничком опремању недостајуће	ЈКП Водовод и канализација" Панчево и инвеститор

			<i>комуналне инфраструктуре</i>	
3.	Изградња дела водоводне мреже у улици Краљевића Марка	3.000.000,00	<i>Д.О.О. "Фигус градња" Београд, на основу Уговора о заједничком опремању недостајуће комуналне инфраструктуре</i>	<i>ЈКП Водовод и канализација" Панчево и инвеститор</i>
4.	Изградња дела водоводне мреже у улици Ослобођења	3.000.000,00	<i>"Nova sity invest" Д.О.О. Београд, на основу Уговора о заједничком опремању недостајуће комуналне инфраструктуре</i>	<i>ЈКП Водовод и канализација" Панчево и инвеститор</i>
5.	Изградња дела водоводне мреже у улици Наделској	3.500.000,00	<i>„Кутко“ Д.О.О. Панчево, на основу Уговора о заједничком опремању недостајуће комуналне инфраструктуре</i>	<i>ЈКП Водовод и канализација" Панчево и инвеститор</i>
6.	Изградња дела водоводне мреже у улици Краљевића Марка	4.500.000,00	<i>"Nikste" Д.О.О. Панчево, на основу Уговора о заједничком опремању недостајуће комуналне инфраструктуре</i>	<i>ЈКП Водовод и канализација" Панчево и инвеститор</i>
7.	Изградња дела фекалне канализације у улици Милоша Обреновића	3.000.000,00	<i>"Нептун арт градња" Панчево, на основу Уговора о заједничком опремању недостајуће комуналне инфраструктуре</i>	<i>ЈКП Водовод и канализација" Панчево и инвеститор</i>
8.	Изградња дела водоводне мреже у улици Ослобођења	3.500.000,00	<i>Д.О.О. "ILNOR" Београд, на основу Уговора о заједничком опремању недостајуће комуналне инфраструктуре</i>	<i>ЈКП Водовод и канализација" Панчево и инвеститор</i>
9.	Изградња дела водоводне мреже у улици Синђелићевој	2.500.000,00	<i>Д.О.О. "М.М.М.М. Какаду" Панчево, на основу Уговора о заједничком опремању недостајуће комуналне инфраструктуре</i>	<i>ЈКП Водовод и канализација" Панчево и инвеститор</i>
10.	Изградња дела водоводне мреже у улици Петра Прерадовића	3.500.000,00	<i>"BIG DOM 013" Д.О.О. Панчево, на основу Уговора о заједничком опремању недостајуће комуналне инфраструктуре</i>	<i>ЈКП Водовод и канализација" Панчево и инвеститор</i>
11.	Изградња дела водоводне мреже у улици Краљевића Марка	3.500.000,00	<i>"Урбан профит" Д.О.О. Панчево, на основу Уговора о заједничком опремању недостајуће комуналне инфраструктуре</i>	<i>ЈКП Водовод и канализација" Панчево и инвеститор</i>
12.	Изградња дела водоводне мреже и фекалне	4.500.000,00	<i>Јеремић Иван Панчево, на основу</i>	<i>ЈКП Водовод и канализација" Панчево и</i>

	канализације у улици Братства јединства		Уговора о заједничком опремању недостајуће комуналне инфраструктуре	инвеститор
13.	Изградња дела атмосферске канализације у улици Утве Златокриле	5.000.000,00	Д.О.О. "Euro motus" Београд, на основу Уговора о заједничком опремању недостајуће комуналне инфраструктуре	ЈКП Водовод и канализација Панчево и инвеститор
ГРЕЈАЊЕ				
14.	Изградња недостајуће топловодне инфраструктуре у циљу прикључења објекта на систем даљинског грејања у ул. Ослобођења бр. 25	2.881.720,26	Владимир Глишић, Ковачевац Панчево, на основу Уговора о изградњи недостајуће комуналне инфраструктуре	ЈКП „Грејање“ Панчево и инвеститор
15.	Изградња недостајуће топловодне инфраструктуре у циљу прикључења објекта на систем даљинског грејања у ул. Др Светислава Касапиновића бр. 20А	872.814,00	Д.О.О. "ARH COLLECTION" Панчево, на основу Уговора о изградњи недостајуће комуналне инфраструктуре	ЈКП „Грејање“ Панчево и инвеститор
16.	Изградња недостајуће топловодне инфраструктуре у циљу прикључења објекта на систем даљинског грејања у улици Жарка Зрењанина	4.471.028,00	Д.О.О. "Пан-пан градња" Панчево, на основу Уговора о изградњи недостајуће комуналне инфраструктуре	ЈКП „Грејање“ Панчево и инвеститор
ГРАД ПАНЧЕВО				
17.	Опремање и припремање грађевинског земљишта за изградњу недостајуће инфраструктуре – јавне саобраћајне површине са припадајућом инфраструктуром на катастарским парцелама 4355/4, 18225, 8028/1, 8055/1, 8051 и 4510 к.о. Панчево	50.267.156,89	A&R IMMOBAU AG доо Vranje, основу Уговора о заједничком припремању односно опремању недостајуће комуналне инфраструктуре	Град Панчево, ЈКП "Водовод и канализација" Панчево и инвеститор

VII

Активности на уређивању грађевинског земљишта које нису обухваћене Програмом, могу се изводити под условом да се обезбеде средства за њихово финансирање, односно средства буџета града, средства из других извора као и средства инвеститора у складу са законом и одлуком града Панчева којом се уређује утврђивање доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

Изузетно уколико се активности на уређивању грађевинског земљишта финансирају и средствима инвеститора, инвеститор може бити носилац ових активности у складу са законом и одлуком града Панчева којом се уређује утврђивање доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

VIII

Носиоци активности утврђени овим Програмом имају право и обавезу да предузимају све прописане мере и радње у циљу његове реализације, а посебно да у име града Панчева покрећу одговарајуће поступке ради прибављања услова и сагласности, грађевинских дозвола, пријава почетка извођења радова и добијања употребне дозволе.

IX

Носиоци активности утврђени овим Програмом у обавези су да се старају о његовој реализацији и о остварењу Програма подносе извештаје надлежним органима града Панчева.

IX

Овај Програм објављује се у „Службеном листу града Панчева“.

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
СКУПШТИНА ГРАДА
Број II-04-06-5/2022-9
Панчево, 27.12.2022.**

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Тигран Киш**

На основу чланова 77. и 78. Закона о запосленима у аутономним покрајинама и јединицама локалне самоуправе („Службени гласник РС“ број 21/16, 113/17, 113/17-др.закон, 95/18 и 114/21), Скупштина града Панчева на седници одржаној дана 27.12. 2022. године, усваја следеће

**КАДРОВСКИ ПЛАН
ГРАДСКЕ УПРАВЕ, СЛУЖБЕ ИНТЕРНЕ
РЕВИЗИЈЕ ГРАДА ПАНЧЕВА, ГРАДСКОГ
ПРАВОБРАНИЛАШТВА И СТРУЧНЕ
СЛУЖБЕ ЛОКАЛНОГ ОМБУДСМАНА
ГРАДА ПАНЧЕВА
за 2023. годину**

1) Постојећи број постављених лица, службеника на положају, службеника и намештеника на дан 19. децембар 2022. године

- по радним местима

Радна места службеника на положају и службеника у Градској управи града Панчева	број извршилаца
1. Начелник Градске управе (службеник на положају)	1
2. Заменик начелника Градске управе (службеник на положају)	1
3. Секретар Градског већа и Градоначелника	1
4. Секретар Секретаријата за општу управу	1
5. Помоћник секретара Секретаријата за општу управу	1
6. Архивар	1
7. Помоћник архивара	1
8. Радно место за ажурирање бирачког списка	1
9. Радно место за административне послове опште управе	0
10. Шеф Пријемне канцеларије	1
11. Радно место за активну картотеку	2
12. Радно место за пасивну картотеку и интерни пријем и отпремање поште	2
13. Радно место за административне послове Пријемне канцеларије	2
14. Радно место за административне послове пружања правне помоћи грађанима	1

15.	Радно место за стручне послове из области личног статуса грађана	1
16.	Матичар за матично подручје Панчево	0
17.	Заменик матичара I за матично подручје Панчево	1
18.	Заменик матичара II за матично подручје Панчево	5
19.	Заменик матичара III за матично подручје Панчево	1
20.	Матичар за матично подручје Долово	1
21.	Матичар за матично подручје Старчево	1
22.	Матичар за матично подручје Јабука	1
23.	Матичар за матично подручје Омољица	1
24.	Матичар за матично подручје Банатски Брестовац	1
25.	Матичар за матично подручје Иваново	1
26.	Матичар за матично подручје Банатско Ново Село	1
27.	Матичар за матично подручје Качарево	1
28.	Матичар за матично подручје Глогоњ	1
29.	Секретар Секретаријата за скупштинске послове, послове Градоначелника и Градског већа	0
30.	Помоћник секретара Секретаријата за скупштинске послове, послове Градоначелника и Градског већа	1
31.	Шеф Одељења за Скупштинске послове и главни и одговорни уредник „Службеног листа града Панчева“	1
32.	Радно место за стручно организационе послове Скупштине и радних тела Скупштине	1
33.	Радно место за стручне послове протокола	1
34.	Радно место за односе с јавношћу	0
35.	Радно место за стручно-оперативне послове Скупштине и радних тела Скупштине	1
36.	Радно место за административно- техничке послове Скупштине и радних тела Скупштине	2
37.	Радно место за нормативно-правне послове Градског већа и радних тела Градског већа	0
38.	Радно место за административно техничке послове Градског већа и радних тела Градског већа	2
39.	Радно место за нормативно-правне послове Градоначелника и радних тела Градоначелника	0
40.	Радно место за стручно организационе послове Градоначелника и радних тела Градоначелника	1
41.	Радно место за административне послове Градоначелника и радних тела Градоначелника	1
42.	Шеф Одељења за одбрану и ванредне ситуације	1
43.	Радно место за послове одбране и ванредних ситуација	0
44.	Оперативни послови из области одбране	0
45.	Секретар Секретаријата за јавне службе и социјална питања	1
46.	Помоћник секретара Секретаријата за јавне службе и социјална питања	1
47.	Радно место за опште и правне послове	1
48.	Радно место за опште и правне послове и послове	1

саветника за заштиту права пацијената	
49. Радно место за послове борачко-инвалидске заштите и заштите цивилних инвалида рата - основна и допунска заштита	2
50. Радно место за послове у области финансијске подршке породици са децом	1
51. Радно место за административне послове у области финансијске подршке породици са децом	1
52. Радно место за административне послове јавних служби	1
53. Шеф Одељења за предшколско, основно и средње образовање и васпитање	0
54. Радно место за реализацију пројеката у области образовања и јавних служби	1
55. Радно место за послове координатора Интерресорне комисије	1
56. Шеф Одељења за културу, информисање, младе, цивилни сектор и спорт	1
57. Радно место за послове у области културе и информисања	2
58. Координатор Канцеларије за младе и рад са организацијама цивилног друштва	2
59. Шеф Одељења за економско-финансијске и студијско-аналитичке послове у области јавних служби	1
60. Радно место за финансијско-аналитичке послове у области јавних служби, борачко-инвалидске заштите и финансијске подршке породици са децом	1
61. Радно место за финансијско-књиговодствене послове у области јавних служби	3
62. Шеф Одељења за социјалну и здравствену заштиту	1
63. Радно место за пружање стручне помоћи избеглим и расељеним лицима и мигрантима	1
64. Радно место за послове у области дечјег додатка	1
65. Радно место за административне послове за потребе избеглих и расељених лица и миграната	1
66. Радно место за административне послове у области јавних служби и социјалних питања	1
67. Радно место за административне послове у области дечјег додатака	1
68. Радно место за административне послове у области финансијске подршке породици са децом	2
69. Радно место за административне послове	1
70. Секретар Секретаријата за финансије	1
71. Помоћник секретара за буџет	1
72. Радно место за стручне послове буџета	1
73. Радно место за послове буџета, контроле и анализе пословања јавних предузећа	1
74. Радно место за послове давања сагласности на цене комуналних услуга	1
75. Шеф Одељења за трезор	1
76. Радно место за стручно-оперативне послове трезора	1
77. Радно место за финансијско оперативне послове трезора	1

78.	Благајник	2
79.	Радно место за административно техничке послове у области трезора	1
80.	Шеф Одељења за рачуноводство	1
81.	Радно место за финансијску оперативу	1
82.	Радно место за послове рачуноводства	1
83.	Књиговођа-билансиста рачуноводства	1
84.	Радно место за обраду финансијске документације и књиговођа основних средстава	1
85.	Ликвидатор рачуноводства	1
86.	Секретар Секретаријата за урбанизам, грађевинске, стамбено-комуналне послове и саобраћај	1
87.	Помоћник секретара за обједињену процедуру	1
88.	Регистратор обједињене процедуре	1
89.	Радно место за стручне урбанистичке послове у поступку спровођења обједињене процедуре	1
90.	Радно место за стручне послове линијске и комуналне инфраструктуре у поступку спровођења обједињене процедуре	2
91.	Радно место за стручне урбанистичке послове у поступку спровођења обједињене процедуре	1
92.	Радно место за административне послове у поступку спровођења обједињене процедуре	1
93.	Радно место за административне послове у области обједињене процедуре	1
94.	Радно место за стручне грађевинске послове у поступку обједињене процедуре	3
95.	Радно место за стручне послове обрачуна доприноса за уређивање грађевинског земљишта	0
96.	Радно место за послове обрачуна доприноса за уређивање грађевинског земљишта	0
97.	Радно место за стручне послове употребне дозволе у поступку спровођења обједињене процедуре	1
98.	Шеф одељења за легализацију	1
99.	Радно место за стручне послове у области легализације	1
100.	Радно место за стручне послове контроле техничке документације	2
101.	Радно место за послове контроле техничке документације	0
102.	Радно место за административне послове у поступку легализације	1
103.	Шеф одељења за праћење планске документације и стамбено-комуналне послове	1
104.	Радно место за стручне послове из области израде планских докумената	1
105.	Радно место за послове из области израде планских докумената	1
106.	Шеф одсека за стамбено-комуналне послове	1
107.	Радно место за стручне послове издавања дозвола за постављање монтажних објеката на површинама јавне намене	1
108.	Радно место на пословима за издавање дозвола за	1

постављање мањих монтажних објеката на површинама јавне намене	
109. Радно место за стручне послове у области развоја саобраћаја	1
110. Радно место за нормативно- правне послове из области саобраћаја	0
111. Радно место за безбедност, планирање и привремени режим саобраћаја	2
112. Секретар Секретаријата за заштиту животне средине	1
113. Помоћник секретара Секретаријата за заштиту животне средине	1
114. Радно место за правне послове у области заштите животне средине	1
115. Радно место за стручне послове праћења стања животне средине	0
116. Радно место за студијско-аналитичке и управне послове	1
117. Радно место за стручне послове енергетског менаџера	1
118. Радно место за послове процене утицаја	1
119. Секретар Секретаријата за привреду и економски развој	1
120. Помоћник секретара Секретаријата за привреду и економски развој	1
121. Радно место за стручне послове из области локалног економског развоја	0
122. Радно место за локални акциони план за запошљавање и подршку привредним и другим субјектима	1
123. Радно место за стручне послове из области туризма	1
124. Шеф Одељења за подршку пројектима	1
125. Радно место за израду пројеката	2
126. Радно место за израду буџета и подршку пројектима	1
127. Радно место за правне послове у области привреде	1
128. Радно место за административне послове у области привреде	1
129. Секретар Секретаријата за пољопривреду, село и рурални развој	0
130. Помоћник секретара Секретаријата за пољопривреду, село и рурални развој	0
131. Шеф Одељења за пољопривреду, водопривреду и шумарство	1
132. Радно место за стручне послове у области пољопривреде	1
133. Радно место за стручне послове у области сточарства	1
134. Радно место за нормативно-правне послове из области пољопривреде, водопривреде и шумарства	1
135. Радно место за стручне послове пољопривредног земљишта	1
136. Радно место за административне послове за пољопривредно земљиште	1
137. Радно место за припрему пројеката и планова у домену развоја села и руралног развоја	1
138. Радно место за подршку у припреми и извршењу	1

годишњих програма месних заједница у насељеним местима	
139. Радно место за оперативну подршку МЗ и ЈКП у насељеним местима	0
140. Секретар Секретаријата за инспекцијске послове	1
141. Помоћник секретара Секретаријата за инспекцијске послове	1
142. Шеф Одељења – главни комунални инспектор	1
143. Комунални инспектор	2
144. Комунални инспектор I	5
145. Комунални инспектор II	6
146. Радно место за стручне послове из комуналне области	1
147. Шеф Одељења – главни саобраћајни инспектор	1
148. Саобраћајни инспектор	4
149. Шеф Одељења – главни грађевински инспектор	0
150. Грађевински инспектор	2
151. Шеф Одељења просветне инспекције – просветни инспектор	0
152. Просветни инспектор	3
153. Инспектор за заштиту животне средине	1
154. Спортски инспектор	1
155. Радно место за управно- правне послове у области извршења	0
156. Извршитељ – комунални контролор	3
157. Радно место за административно техничке послове	1
158. Секретар Секретаријата за пореску администрацију	0
159. Помоћник секретара Секретаријата за пореску администрацију	1
160. Радно место за студијско аналитичке послове у области пореске контроле	1
161. Шеф Одељења – инспектор пореске контроле	1
162. Порески инспектор I	1
163. Порески инспектор II	1
164. Порески инспектор III	1
165. Порески контролор I	1
166. Порески контролор II	0
167. Шеф Одељења – инспектор пореске контроле	1
168. Порески инспектор I	3
169. Шеф Одељења – инспектор наплате	1
170. Инспектор наплате I	1
171. Инспектор наплате II	1
172. Порески извршитељ	1
173. Радно место за послове пореске евиденције	1
174. Секретар Службе за управљање људским ресурсима и заједничке послове	0
175. Помоћник секретара Службе за управљање људским ресурсима и заједничке послове	0

176. Радно место за стручне послове управљања људским ресурсима	1
177. Радно место за административне послове у области људских ресурса	1
178. Шеф одељења за нормативно-правне послове и радне односе	1
179. Радно место за стручне послове из области радних односа	1
180. Радно место за административне послове из области радних односа	1
181. Шеф Одељења за информатику	0
182. ИТ администратор за мрежу, софтвер и хардвер	1
183. ИТ администратор	0
184. Шеф Одељења за техничке послове	1
185. Радно место за административне послове у вези набавке и одржавања службених возила	1
186. Секретар Секретаријата за јавне набавке	1
187. Помоћник секретара Секретаријата за јавне набавке	1
188. Службеник за јавне набавке	3
189. Радно место за административне послове из области јавних набавки	1
190. Секретар Секретаријата за инвестиције	1
191. Помоћник секретара Секретаријата за инвестиције	1
192. Радно место за припрему инвестиција, изградњу и одржавање објеката у нискоградњи	1
193. Радно место за стручне послове припреме инвестиција, изградњу и одржавање објеката у високоградњи	2
194. Радно место за послове у области инвестиција и одржавања објеката у области електротехнике и јавног осветљења	0
195. Радно место за стручне послове припреме инвестиција, изградњу и одржавање објеката у високоградњи и нискоградњи	1
196. Шеф Одељења за опште послове у области инвестиција и одржавања објеката	1
197. Радно место за правне послове у области инвестиција и одржавања објеката	0
198. Радно место за финансијско аналитичке послове у области инвестиција и одржавања објеката	1
199. Секретар Секретаријата за имовину	1
200. Помоћник секретара за управљање јавном својином	1
201. Радно место за административне послове у области имовине	1
202. Радно место за стручне послове у области евиденција и управљања имовином града	0
203. Радно место припреме података за евиденцију имовине	2
204. Радно место за правне послове у области управљања пословним простором	1
205. Шеф Одељења за управно правне послове	1
206. Радно место за имовинско-правне и управне послове	1
207. Радно место за стручне послове из области имовинско	1

правних послова	
208. Начелник Комуналне милиције	0
209. Радно место за управно правне послове	1
210. Комунални милиционар I	2
211. Комунални милиционар II	1
212. Комунални милиционар III	5
Укупно	232

Радна места намештеника у Градској управи града Панчева	број извршилаца
1. Шеф Одсека за обезбеђење	0
2. Радно место на пословима обезбеђења	0
3. Радник на одржавању	3
4. Телефониста	1
5. Портир	1
6. Возач	2
Укупно:	7

Радна места службеника у Служби интерне ревизије	број извршилаца
7. Шеф Службе интерне ревизије	1
8. Интерни ревизор	1
Укупно:	2

Радна места постављених лица и службеника у Градском правобранилаштву	број извршилаца
1. Градски правобранилац (постављено лице)	1
2. Заменик градског правобраниоца	1
3. Правобранилачки помоћник	1
4. Правобранилачки помоћник	0
5. Радно место за административно-техничке послове	1
Укупно:	4

Радна места намештеника у Градском правобранилаштву	број извршилаца
19. Оператер	0
Укупно:	0

Радна места службеника у Стручној служби Локалног омбудсмана града Панчева	број извршилаца
---	------------------------

16. Сарадник за оперативне послове	1
17. Радно место за административно-техничке послове	0
Укупно:	1

1. по звањима

Звања службеника на положају, службеника и намештеника у Градској управи	број извршилаца
Службеник на положају- I група	1
Службеник на положају- II група	1
самостални саветник	54
саветник	78
млађи саветник	19
сарадник	15
млађи сарадник	15
виши референт	48
референт	1
млађи референт	0
намештеник	7
Укупно:	239

Звања службеника и намештеника у Служби интерне ревизије	број извршилаца
самостални саветник	1
саветник	1
Укупно:	2

Звања постављених лица, службеника и намештеника у Градском правобранилаштву	број извршилаца
Постављено лице- правобранилац	1
Постављено лице- заменик правобраниоца	1
Самостални саветник	1
саветник	0
виши референт	1
намештеник	0
Укупно:	4

Звања службеника и намештеника у Стручној служби Локалног омбудсмана града Панчева	број извршилаца
сарадник	1
виши референт	0
Укупно:	1

2. Број запослених са радним односом на неодређено време који су потребни у 2023. години за коју се доноси Кадровски план

Звања службеника и намештеника у Градској управи:	број извршилаца
самостални саветник	11
саветник	12
млађи саветник	1
сарадник	6
млађи сарадник	0
виши референт	5
референт	0
млађи референт	0
намештеник	2
Укупно:	37

Звања службеника и намештеника у Служби интерне ревизије:	број извршилаца
саветник	1
Укупно:	1

Звања службеника и намештеника у Градском правобранилаштву:	број извршилаца
Постављено лице- заменик правобраниоца	1
Саветник	1
Виши референт	1
Укупно:	3

Звања службеника и намештеника у Стручној служби Локалног омбудсмана града Панчева	број извршилаца
виши референт	1
Укупно:	1

3) Број запослених чији се пријем у радни однос на одређено време планира у Кабинету градоначелника:

Висина стручне спреме	Број извршилаца
висока стручна спрема (240 ЕСПБ бодова)- помоћник Градоначелника	2
висока стручна спрема (240 ЕСПБ бодова)	2
виша стручна спрема (180 ЕСПБ бодова)	1

средња стручна спрема	1
Укупно:	6

4) Број запослених чији се пријем у радни однос на одређено време планира због повећања обима посла

Број запослених чији се пријем у радни однос на одређено време планира због повећања обима посла у Градској управи:	
Висина стручне спреме	Број извршилаца
висока стручна спрема (240 ЕСПБ бодова)	21
виша стручна спрема (180 ЕСПБ бодова)	3
Укупно:	24

У Градској управи града Панчева радни однос мирује за (4) четири службеника, који нису приказани у постојећем броју, али су приказани у планираном броју.

Овај кадровски план ће се објавити у Службеном листу града Панчева.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
СКУПШТИНА ГРАДА ПАНЧЕВА
БРОЈ: П-04-06-5/2022-9
Панчево, 27.12.2022.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Тигран Киш

Садржај

Скупштина

Одлука о усвајању предлога Уговора о обављању превоза путника железницом.....1

Одлука о усвајању Пројекта јавно-приватног партнерства, пројектовања, финансирања, изградње, управљања и одржавања нових капацитета за производњу топлотне енергије из обновљивих извора енергије у граду Панчеву на локацији „Топлана Котеж“ и „Топлана Содара“ користећи технологију топлотних пумпи и геотермалну енергију.....	2	Одлука о усвајању Предлога текста уговора о регулисању међусобних односа за пружање услуга на пословима одржавања, изградње и давања у закуп станова у својини града Панчева за 2023. годину.....	21
Уговор о регулисању међусобних односа за пружање услуга на пословима одржавања, изградње и давања у закуп станова у својини града Панчева за 2023. годину.....	21	Одлука о изменама и допуни Одлуке о платама, накнадама и другим примањима изабраних и постављених лица и запослених у органима града Панчева и накнадама одборника Скупштине града Панчева.....	23
Одлука о усвајању Пројекта јавно-приватног партнерства за поверавање обављања комуналне делатности зоохигијене – спровођењем мера дезинфекције, дезинсекције и дератизације на територији града Панчева.....	2	Одлука о изменама Одлуке о оснивању Историјског архива у Панчеву.....	24
Одлука о изменама Одлуке о пословном, магацинском простору и зиданим гаражама града Панчева.....	3	Програм отуђења грађевинског земљишта у јавној својини града Панчева за 2023. годину	28
Одлука о изменама Одлуке о градским административним таксама.....	3	Програм отуђења непокретности у јавној својини града Панчева за 2023. годину.....	30
Одлука о изменама Одлуке о накнадама за коришћење јавних добара.....	7	Измену Програма отуђења и давања у закуп грађевинског земљишта у јавној својини града Панчева за 2022. годину.....	33
Одлука о усвајању Предлога текста уговора о регулисању међусобних односа за пружање услуга за обављање делатности из области урбанизма и других послова за 2023. годину	14	Програм уређивања грађевинског земљишта града Панчева за 2023. годину.....	34
Уговор.....	15	Кадровски план Градске управе, Службе интерне ревизије града Панчева, Градског Пправобранилаштва и стручне Службе локалног омбудсмана града Панчева за 2023. годину.....	44
Одлука о измени Одлуке о локалним комуналним таксама.....	16		

ИЗДАВАЧ: Градска управа града Панчева, 26000 Панчево, Трг краља Петра I 2-4
 Поштански фах 122 -- Телефони: Начелник 308-748 -- Рачуноводство 308-722
 Уредник ИВАНА МАРКОВИЋ телефони: 353-362 и 308-730
 Жиро рачун: 840-104-640-03 ---Извршење буџета града Панчева код Управе за трезор
 филијала Панчево