

**.РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
ГРАДСКА УПРАВА
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ, ГРАЂЕВИНСКЕ И
СТАМБЕНО-КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ И САОБРАЋАЈ**

Број: V-15-350-464/2021

Панчево, 16.11.2021. године

Трг краља Петра I бр. 2-4

телефон 013/308-905

Градска управа града Панчева – Секретаријат за урбанизам, грађевинске, стамбено-комуналне послове и саобраћај у Панчеву, решавајући по захтеву за потврђивање Урбанистичког пројекта за инвеститора „ВИТ ИНВЕСТ“ ДОО, Панчево, израђен од стране агенције за пројектовање и инжењеринг „Archi House“, Панчево, на основу члана 63.став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени Гласник РС“ број 72/2009 и 81/2009 – исправка, 64/2010–УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21), одржане јавне презентације урбанистичког пројекта у трајању од 7(седам) дана, почев од 15.10.2021.год., Извештају Комисије за планове града Панчева са 350.седнице одржане 02.11.2021.год., на основу члана 30., 33. и 118. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“ бр. 18/16), члана 15. и члана 36. и 37. одлуке о градској управи града Панчева („Сл. лист града Панчева“ бр. 13/17) издаје се:

ПОТВРДА

Потврђује се да УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ КАО УРБАНИСТИЧКО-АРХИТЕКТОНСКА РАЗРАДА ЛОКАЦИЈЕ на кат.парцели топ.бр.4248/1 КО Панчево, за изградњу стамбено-пословног објекта, улаз 1: По+П+6+Пс, улаз 2: По+П+5+Ман, у улици Браће Јовановића бр.34-36, израђен од стране агенције за пројектовање и инжењеринг „Archi House“, Панчево, за инвеститора „Vit Invest“ ДОО, Панчево, Петра Прерадовића бр.29, није у супротности са:

-Планом генералне регулације Целина 1 ШИРИ ЦЕНТАР (круг обилазнице) у насељеном месту Панчево („Сл. лист града Панчева“ бр. 19/2012, 27/12–исправка, 1/13–исправка, 24/13–исправка, 20/14-измене и допуне, 19/18-измене и допуне, 25/18-исправка и 6/19 исправка)

Одговорни урбаниста је Снежана Станковић, дипл.инж.арх. број лиценце 200 0810 05, а главни пројектант Идејног решења је Владимир Ђорђевић, дипл.инж.арх. број лиценце 300 Е032 06.

Пре потврђивања наведеног урбанистичког пројекта, Секретаријат за урбанизам, грађевинске, стамбено-комуналне послове и саобраћај Градске управе Панчево, је организовао јавну презентацију Урбанистичког пројекта, у складу са чланом 63. став 2. Закона, у згради Градске управе града Панчева, Трг Краља Петра I, број 2-4 у Панчеву, у просторијама Секретаријата, у трајању од 7 дана, почев од 15.10.2021. године.

Комисија за планове је на 350. седници која је одржана 02.11.2021.године разматрала Урбанистички пројекат.

Комисија се изјаснила да се Урбанистички пројекат може прихватити.

На основу Извештаја са мишљењем Комисије за планове града Панчева са 350. седнице Комисије одржане 02.11.2021.год. овај Секретаријат, на основу члана 63.став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени Гласник РС“ број 72/2009 и 81/2009 – исправка, 64/2010–УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21), **издаје Потврду** да је УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ КАО УРБАНИСТИЧКО-АРХИТЕКТОНСКА РАЗРАДА ЛОКАЦИЈЕ на кат.парцели топ.бр.4248/1 КО Панчево, за изградњу стамбено-пословног објекта, улаз 1: По+П+6+Пс, улаз 2: По+П+5+Ман, у улици Браће Јовановића бр.34-36, израђен од стране агенције за пројектовање и инжењеринг „Archi House“, Панчево, за инвеститора „Vit Invest“ ДОО, Панчево, Петра Прерадовића бр.29, **урађен у складу са важећом планском документацијом.**

Секретар



Јасминка Павловић, дипл.правник

Jasmina