

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
ГРАДСКА УПРАВА
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ, ГРАЂЕВИНСКЕ И
СТАМБЕНО-КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ И САОБРАЋАЈ
Број: V-15-350-222/2020
Панчево, 23.10.2020. године
Трг краља Петра I бр. 2-4
телефон 013/308-905

Градска управа града Панчева – Секретаријат за урбанизам, грађевинске, стамбено-комуналне послове и саобраћај у Панчеву, решавајући по Захтеву за потврђивање Урбанистичког пројекта, који је поднео **“ТЕХНОШПЕД ГРАДЊА” ДОО** из Панчева, израђен од стране ДОО“ Мега Модулор“ Панчево, ул.Светог Саве 29, на основу члана 63.став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени Гласник РС“ број 72/2009 и 81/2009 – исправка, 64/2010–УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20), одржане јавне презентације урбанистичког пројекта у трајању од 7(седам) дана, почев од 21.08.2020.год., Извештају Комисије за планове града Панчева са 315.седнице одржане 09.10.2020.год., на основу члана 30., 33. и 118. Закона о општем управном поступку («Сл. гласник РС» бр. 18/16), члана 15. и члана 36. и 37. Одлуке о градској управи града Панчева («Сл. лист града Панчева» бр. 13/17) издаје се:

ПОТВРДА

Потврђује се да УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ КАО УРБАНИСТИЧКО-АРХИТЕКТОНСКА РАЗРАДА ЛОКАЦИЈЕ на кат.парцели бр.3116/1 К.О.Панчево, за изградњу вишепородичног стамбено-пословног објекта спратности По+П+3+Пс и вишепородичног стамбеног објекта спратности По+П+3+Ман. у улици Ослобођења бр.30, израђен од стране ДОО“Мега Модулор“ Панчево, Светог Саве бр.29, за инвеститора **“ТЕХНОШПЕД ГРАДЊА” ДОО** из Панчева, **није у супротности са:**

- Планом генералне регулације Целина 1 ШИРИ ЦЕНТАР (круг обилазнице) у насељеном месту Панчево („Сл. лист града Панчева“ бр. 19/2012, 27/12 – исправка, 1/13 – исправка, 24/13– исправка , 20/14-измене и допуне, 19/18-измене и допуне и 25/18-исправка)

Одговорни урбаниста је Стеван Ђурић, дипл.инж.арх. број лиценце 200 0257 03, а главни пројектант Идејног решења је Снежана Варга, дипл.инж.арх. број лиценце 300 3321 03.

Пре потврђивања наведеног урбанистичког пројекта, Секретаријат за урбанизам, грађевинске, стамбено-комуналне послове и саобраћај Градске управе Панчево, је организовао јавну презентацију Урбанистичког пројекта, у складу са чланом 63. став 2. Закона, у згради Градске управе града Панчева, Трг Краља Петра I, број 2-4 у Панчеву, у просторијама Секретаријата, у трајању од 7 дана, почев од 21.08.2020.године.

Комисија за планове је на 315. седници која је одржана 09.10.2020. разматрала Урбанистички пројекат.

Комисија се једногласно изјаснила да се Урбанистички пројекат може потврдити, уз претходну исправку свих примедби са стручне контроле.

На основу Извештаја са мишљењем Комисије за планове града Панчева са 315.седнице Комисије одржане 09.10.2020. и исправљеног Урбанистичког пројекта по примедбама Комисије, овај Секретаријат, на основу члана 63.став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени Гласник РС“ број 72/2009 и 81/2009 – исправка, 64/2010–УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/14, 145/14 и 83/18), **издаје Потврду** да је **УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ КАО УРБАНИСТИЧКО-АРХИТЕКТОНСКА РАЗРАДА ЛОКАЦИЈЕ** на кат.парцели бр.3116/1 К.О.Панчево, за изградњу вишепородичног стамбено-пословног објекта спратности По+П+3+Пс и вишепородичног стамбеног објекта спратности По+П+3+Ман. у улици Ослобођења бр.30, израђен од стране ДОО“Мега Модулар“ Панчево, Светог Саве бр.29, за инвеститора **“ТЕХНОШПЕД ГРАДЊА” ДОО** из Панчева,урађен у складу са важећом планском документацијом.

Секретар

Јасминка Павловић, дипл.правник



Јасминка Павловић