

На основу чланова 6, 7а, 38 б став 1. и Закона о порезима на имовину ("Сл. гласник РС", бр. 26/01, 45/02-УС, 80/02, 80/02-други закон, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12-УС и 47/13), члана 36. став 1. тачка 2) Закона о изменама и допунама Закона о порезима на имовину ("Сл. гласник РС", број 47/13), члана 6. Закона о финансирању локалне самоуправе („Сл.гласник РС“ број 62/06, 47/11 и 93/12) и члана 39. Статута града Панчева («Службени лист града Панчева» број 08/08, 04/09, 05/12 и 04/13), Скупштина града Панчева на седници одржаној 11.октобра 2013.године донела је

ОДЛУКУ

о одређивању зона и најопремљеније зоне на територији града Панчева

Члан 1.

Овом одлуком одређују се зоне и најопремљенија зона на територији града Панчева, за утврђивање пореза на имовину .

Члан 2.

На територији града Панчева одређује се 5 (пет) зона, према комуналној опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима града Панчева, односно са радним зонама и другим садржајима у насељу, и то:

Прва зона

обухвата територију оивичену улицама: од моста на Тамишу улицом Моше Пијаде до улице Светог Саве, улицама Светог Саве до улице Немањине, затим Немањином и даље око кружног тока до улице Ослобођења, даље улицом Милоша Требињца до улице 6. октобра, улицом 6. октобра до улице Цара Лазара и даље улицом Жарка Фогораша до обале реке Тамиш, обалом реке Тамиш до старог друмског моста у улици Моше Пијаде, са свим припадајућим парцелама чији је фронт наслоњен на наведене улице. За парцеле које се налазе у ободним улицама зона, кућни број одређује припадност зони приликом утврђивања обавезе по основу пореза на имовину.

Друга зона

обухвата територију оивичену улицама: од старог друмског моста на Тамишу у улици Моша Пијаде, обалом Тамиша до улице Танаска Рајића, улицом Димитрија Туцовића од улице Танаска Рајића до пруге, затим пругом, обухватајући железничке станице Аеродром и Предграђе и даље пругом до улице Првомајске, улицом Првомајском до улице Радивоја Кораћа, улицом Радивоја Кораћа до југоисточне границе комплекса „Стара Утва“ , дуж југоисточне границе комплекса „Стара Утва“ и југозападне границе комплекса „Стара Утва“ и у продужетку дуж југозападне границе комплекса „Стаклара“ до улице Првомајске, дуж улице Првомајске до комплекса ХИП „Петрохемија-Петропласт“, границом комплекса „Петропласт“ до границе комплекса „Лука Дунав“, источном границом комплекса „Лука Дунав“ до обале канала ХИП „Азотара“, дуж канала ХИП „Азотара“ до обале Дунава, обалом Дунава до реке Тамиш, левом обалом реке Тамиш до северне границе комплекса „Лука Дунав“, северном границом комплекса до приступног пута у „Луци Дунав“, дуж приступног пута до раскрснице са улицом Првомајском, улицом Првомајском до обале Тамиша, дуж леве обале Тамиша до улице Жарка Фогораша и на даље граничним улицама прве зоне, са свим припадајућим парцелама чији је фронт наслоњен на наведене улице. За парцеле које се налазе у ободним улицама зона, кућни број одређује припадност зони приликом утврђивања обавезе по основу пореза на имовину. Друга зона обухвата и територију комплекса фабрика Јужне индустријске зоне (Петрохемија, Рафинерија, Азотара, Техногас), као и комплекс Нове Утве на Јабучком путу.

Трећа зона

обухвата већи део насеља Кудељарски насип и Миса Виногради (Стара и Нова Миса) тако да од пруге за Зрењанин иде улицом Кудељарска и Прва суседна, даље улицом Власинском, затим ка северозападу до границе ГУП-а, границом ГУП-а до атарског пута, атарским путем до Новосељанског пута, Новосељанским путем до атарског пута ка истоку до пруге за Вршац, даље пругом за Вршац ка југу и југозападу (према граду) до улице Војвођанске, улицом Војвођанском

до улице Србијанске, Србијанском до улице Стара Козарачка, улицом Стара Козарачка до улице Баваништански пут, Баваништанским путем до улице Паје Маргановић (просек), затим западно до улице Милешевске, Милешевском до Шесте нове и даље до улице Стевана Сремца, затим до улице Јоакима Вујића, улицом Јоакима Вујића до улице 7. јула, 7.јула до улице Спољностарчевачке, Сопљностарчевачком до улице Тозе Марковића и даље до пруге, пругом до улице Првомајске, са свим припадајућим парцелама чији је фронт наслоњен на наведене улице, изузимајући комплекс Стакларе и Старе Утве. За парцеле које се налазе у ободним улицама зона, кућни број опредељује припадност зони приликом утврђивања обавезе по основу пореза на имовину. Трећа зона обухвата и територију која се простире са обе стране Јабучког пута до границе ГУП-а, изузимајући комплекс Нове Утве, затим територију која се простире са обе стране Баваништанског пута до границе ГУП-а и територију која се простире са обе стране улице Жарка Зрењанина и улице Спољнотрчевачке до границе ГУП-а.

Четврта зона

обухвата сву територију која се простире од границе прве, друге и треће зоне до границе ГУП-а, изузимајући улице које припадају трећој зони са свим припадајућим парцелама чији је фронт наслоњен на наведене улице. За парцеле које се налазе у ободним улицама зона, кућни број опредељује припадност зони приликом утврђивања обавезе по основу пореза на имовину.

Пета зона

обухвата насеље Стари Тамиш у границама ГУП-а и насељена места Банатски Брестовац, Банатско Ново Село, Долово, Глогоњ, Иваново, Јабука, Качарево, Омолица и Старчево, затим све парцеле које нису наведене у предходним зонама, подручје које је у границама ГУП-а, као и подручје ван граница ГУП-а, а није обухваћено ни једном од наведених зона.

ПРВА зона је најопремљенија зона у граду Панчеву, према критеријумима из става 1. овог члана.

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Панчева“, а примењиваће се од 01.01.2014.године.

Ову одлуку објавити на сајту града Панчева www.pancevo.rs.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
СКУПШТИНА ГРАДА
БРОЈ:П-04-06-19/2013-5
Панчево, 11. октобар 2013. године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Филип Митровић, дипл.економиста