

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД ПАНЧЕВО  
ГРАДСКО ВЕЋЕ  
БРОЈ: 11-05-06-14/2018-22  
Панчево, 3.4.2018.

Градско веће града Панчева, на седници одржаној 3.4. 2018. године, разматрало је Нацрт одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације Целина 4а – Караула са Јабучким путем и 4б – Скробара у насељеном месту Панчево, па је на основу чланова 46. и 66. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ број 129/07, 83/14 – др. закон и 101/16 – др. закон) и чланова 59. и 98. став 3. Статута града Панчева („Службени лист града Панчева“ број 25/15 - пречишћен текст и 12/16), донело следећи

### ЗАКЉУЧАК

Градско веће града Панчева утврђује Предлог одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације Целина 4а – Караула са Јабучким путем и 4б – Скробара у насељеном месту Панчево и упућује Скупштини града Панчева на разматрање и доношење.

Известиоци поводом овог предлога на седници Скупштине града Панчева биће: Петар Комненић, помоћник Градоначелника града Панчева у области урбанизма, представник Секретаријата за урбанизам, грађевинске, стамбено-комуналне послове и саобраћај Градске управе града Панчева и представник Јавног предузећа „Урбанизам“ Панчево.

Закључак са материјалом поднетим Градском већу доставити Скупштини града Панчева, а Закључак Градског већа доставити: Секретаријату за урбанизам, грађевинске, стамбено-комуналне послове и саобраћај Градске управе града Панчева и Јавном предузећу „Урбанизам“ Панчево.

72

ГРАДОНАЧЕЛНИК  
ПРЕДСЕДНИК ГРАДСКОГ ВЕЋА  
Саша Павлов



На основу чланова 32. и 66. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ број 129/07, 83/14-др.закон и 101/16-др.закон), члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), Генералног урбанистичког плана Панчева („Службени лист града Панчева“ број 23/12), члана 1. Одлуке о овлашћењу помоћника Градоначелника града Панчева у области урбанизма и помоћника Градоначелника града Панчева за економски развој за покретање иницијатива за израду планских докумената и њихових измена и допуна за град Панчево („Службени лист града Панчева“ број 32/12) и чланова 39. и 98. став 1. Статута града Панчева („Службени лист града Панчева“ број 25/15-пречишћен текст и 12/16), уз прибављено Мишљење Комисије за планове од 14.03.2018.године, Скупштина града Панчева на седници одржаној дана \_\_\_\_\_ 2018. године, донела је

## **ОДЛУКУ**

### **О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЦЕЛИНА 4А – КАРАУЛА СА ЈАБУЧКИМ ПУТЕМ И 4Б – СКРОБАРА У НАСЕЉЕНОМ МЕСТУ ПАНЧЕВО**

#### **I НАЗИВ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА**

##### **Члан 1.**

Приступа се Изменама и допунама Плана генералне регулације Целина 4а – Караула са Јабучким путем и 4б – Скробара у насељеном месту Панчево („Сл.лист града Панчева“ број 8/14) (у даљем тексту: Измене и допуне плана).

#### **II РАЗЛОГ И ПРЕДМЕТ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА**

##### **Члан 2.**

Разлог за израду Измена и допуна плана је велики број пристиглих примедби грађана, које проузрокују преиспитивања постојећих планских решења и стварања планских услова за издавање дозвола у складу са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) уз поштавање урбанистичких параметара, услед чега се ради о изменама и допунама у целини.

#### **III ОКВИРНЕ ГРАНИЦЕ ОБУХВАТА ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА**

##### **Члан 3.**

Измене и допуне плана обухватају простор који је у оквиру граница обухвата основног плана.

Саставни део ове Одлуке је и графички приказ оквирне границе обухвата планског подручја.

#### **IV УСЛОВИ И СМЕРНИЦЕ ПЛАНСКИХ ДОКУМЕНАТА ВИШЕГ РЕДА И СПИСАК ПОДЛОГА**

##### **Члан 4.**

Плански основ за израду предметних Измена и допуна плана је Генерални урбанистички план Панчева („Службени лист града Панчева“ број 23/12)(у даљем тексту: ГУП) као плански документ вишег реда који даје основ за измену и допуну постојећег Плана генералне регулације Целина 4а – Караула са Јабучким путем и 4б – Скробара у насељеном месту Панчево („Сл.лист града Панчева“ број 8/14) (у даљем тексту: ПГР Целина 4).

Према ГУП-у, ПГР Целина 4 се састоји из две одвојене целине 4а и 4б и просторно су дефинисане са северне стране границом К.О. Панчево и К.О. Јабука тј. граничним тачкама 1.,2. и 3. и делом правца између тачака 3. и 4. ,као и граничним тачкама 5.,6. и 7. и делом правца између тачака 7. и 8. границе ГУП-а. Остала граница се поклапа са суседним просторним целинама 10 и 11.

За израду Измена и допуна плана, неопходно је обезбедити оригиналне ажурне геодетске подлоге.

## **V НАЧЕЛА ПЛАНИРАЊА, КОРИШЋЕЊА, УРЕЂЕЊА И ЗАШТИТЕ ПРОСТОРА**

### **Члан 5.**

Основно начело планирања, коришћења, уређења и заштите простора при изменама и допунама Плана је задржавање основне намене дефинисане ГУП-ом, као и задржавање формираних урбаних целина које су претежно изграђене и завршене.

Приликом израде измена и допуна плана мора се водити рачуна о степену реализације важећег плана у предметном простору као урбане целине.

## **VI ВИЗИЈА И ЦИЉ ИЗРАДЕ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА**

### **Члан 6.**

Циљ израде измена и допуна плана су задржавање основне намене дефинисане планом вишег реда, развој урбанистичких целина кроз сопствене специфичности, дефинисање површина јавне намене за изградњу јавних објеката, евидентирање грађевинског земљишта у јавној својини и његово рационалније коришћење, побољшање нивоа инфраструктурне опремљености, провера постојећих капацитета изградње и подизање нивоа стандарда становања и пословања, побољшање квалитета животне средине и увођењу мера њене заштите и сл.

## **VII КОНЦЕПТУАЛНИ ОКВИР ПЛАНИРАЊА СА ПРЕДЛОГОМ ОСНОВНИХ НАМЕНА ПРОСТОРА И КОРИШЋЕЊА ЗЕМЉИШТА**

### **Члан 7.**

Концептуални оквир планирања, уређења и заштите планског подручја обухваћеног Изменама и допунама плана се не мења у односу на основни План.

Израдом измена и допуна Плана потребно је задржати две одвојене просторне целине 4а и 4б.

## **VIII НАЧИН ФИНАНСИРАЊА, НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ И РОК ИЗРАДЕ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА**

### **Члан 8.**

Рок за израду Измена и допуна плана је 240 дана од дана доношења Одлуке.

### **Члан 9.**

Носилац израде Измена и допуна плана је град Панчево путем Секретаријата за урбанизам, грађевинске, стамбено – комуналне послове и саобраћај Градске управе града Панчева.

Израђивач плана је Јавно предузеће „Урбанизам“ Панчево (у даљем тексту: ЈП „Урбанизам“ Панчево).

### **Члан 10.**

Средства за израду Измена и допуна плана обезбеђена су Одлуком о буџету града Панчева за 2018.годину, а оквирна процена финансијских средстава за израду плана износи 11.205.600,00 динара са ПДВ-ом.

## **IX МЕСТО И НАЧИН ОБЈАВЉИВАЊА ЈАВНОГ УВИДА**

### **Члан 11.**

После доношења одлуке о изради Измена и допуна плана организује се рани јавни увид ради упознавања јавности (правних и физичких лица) са општим циљевима и сврхом израде плана, могућим решењима за развој просторне целине, могућим решењима за урбану обнову, као и ефектима планирања.

Рани јавни увид оглашава се седам дана пре отпочињања увида, у средствима јавног информисања и у електронском облику на интернет страници града Панчева и траје 15 дана од дана објављивања.

## **Члан 12.**

Пре излагања Измена и допуна плана на јавни увид, нацрт Планског документа подлеже стручној контроли, коју врши Комисија за планове, која обухвата проверу усклађености планског документа са планским документом ширег подручја, одлуком о изради планског документа, Законом о планирању и изградњи, Правилником којим се регулише садржина, начин и поступак израде документа просторног и урбанистичког планирања, стандардима и нормативима и проверу оправданости планског решења.

Након извршене стручне контроле, нацрт Измена и допуна плана се излаже на јавни увид у трајању од 30 дана.

Нацрт Измена и допуна плана се излаже на јавни увид у Градској управи града Панчева, у просторијама Секретаријата за урбанизам, грађевинске, стамбено-комуналне послове и саобраћај које буду означене у огласу који ће бити објављен у дневном и локалном недељном листу, као и у електронском облику на интернет страници града Панчева.

## **Члан 13.**

О извршеном јавном увиду планског документа, надлежни орган, односно Комисија за планове, сачињава извештај о обављеном јавном увиду, са свим примедбама и одлукама по свакој примедби.

Извештај о обављеном јавном увиду, доставља се носиоцу израде планског документа, који је дужан да у року од 30 дана од дана доставе извештаја поступи по одлукама из предметног извештаја.

Предлог Измена и допуна плана, уз извештај о обављеном јавном увиду Комисије за планове, који је саставни део образложења Плана, доставља се Скупштини града Панчева на доношење.

## **X ОДЛУКА О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА**

### **Члан 14.**

Не приступа се изради Стратешке процене утицаја Измена и допуна плана на животну средину.

Саставни део ове Одлуке је Одлука о неприступању изради стратешке процене утицаја Измена и допуна Плана генералне регулације Целина 4а – Караула са Јабучким путем и 4б – Скробара у насељеном месту Панчево на животну средину („Службени лист града Панчева“ број 2/18).

## **XI ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ**

### **Члан 15.**

Саставни део Одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације Целина 4а – Караула са Јабучким путем и 4б – Скробара у насељеном месту Панчево, јесте графички приказ оквирне границе обухвата планског подручја.

### **Члан 16.**

Измене и допуне плана ће бити израђене у најмање у 6 (шест) примерка у аналогном облику и 9 (девет) примерака у дигиталном облику.

### **Члан 17.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Панчева“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД ПАНЧЕВО  
СКУПШТИНА ГРАДА  
БРОЈ:  
Панчево,

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ

Тигран Киш



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД ПАНЧЕВО  
ГРАДСКО ВЕЋЕ  
БРОЈ: 11-05-06-14/2018-22  
Панчево, 3. 4. 2018.

Градско веће града Панчева, на седници одржаној 3. 4. 2018. године, разматрало је Нацрт одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације - Целина 5 – Кудељарац и Новосељански пут иза Надела, па је на основу чланова 46. и 66. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ број 129/07, 83/14 – др. закон и 101/16 – др. закон) и чланова 59. и 98. став 3. Статута града Панчева („Службени лист града Панчева“ број 25/15 - пречишћен текст и 12/16), донело следећи

### ЗАКЉУЧАК

Градско веће града Панчева утврђује Предлог одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације - Целина 5 – Кудељарац и Новосељански пут иза Надела и упућује Скупштини града Панчева на разматрање и доношење.

Известиоци поводом овог предлога на седници Скупштине града Панчева биће: Петар Комненић, помоћник Градоначелника града Панчева у области урбанизма, представник Секретаријата за урбанизам, грађевинске, стамбено-комуналне послове и саобраћај Градске управе града Панчева и представник Јавног предузећа „Урбанизам“ Панчево.

Закључак са материјалом поднетим Градском већу доставити Скупштини града Панчева, а Закључак Градског већа доставити: Секретаријату за урбанизам, грађевинске, стамбено-комуналне послове и саобраћај Градске управе града Панчева и Јавном предузећу „Урбанизам“ Панчево.

  
ГРАДОНАЧЕЛНИК  
ПРЕДСЕДНИК ГРАДСКОГ ВЕЋА  
Саша Павлов  
*Саша Павлов*

На основу чланова 32. и 66. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ број 129/07, 83/14-др.закон и 101/16-др.закон), члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), Генералног урбанистичког плана Панчева („Службени лист града Панчева“ број 23/12), члана 1. Одлуке о овлашћењу помоћника Градоначелника града Панчева у области урбанизма и помоћника Градоначелника града Панчева за економски развој за покретање иницијатива за израду планских докумената и њихових измена и допуна за град Панчево („Службени лист града Панчева“ број 32/12) и чланова 39. и 98. став 1. Статута града Панчева („Службени лист града Панчева“ број 25/15-пречишћен текст и 12/16), уз прибављено Мишљење Комисије за планове од 14.03.2018.године, Скупштина града Панчева на седници одржаној дана \_\_\_\_\_ 2018. године, донела је

## **ОДЛУКУ**

### **О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЦЕЛИНА - ЦЕЛИНА 5 – КУДЕЉАРАЦ И НОВОСЕЉАНСКИ ПУТ ИЗ НАДЕЛА**

#### **I НАЗИВ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА**

##### **Члан 1.**

Приступа се Изменама и допунама Плана генералне регулације - Целина 5 – Кудељарац и Новосељански пут иза Надела („Сл.лист града Панчева“ број 39/12 и 5/15) (у даљем тексту: Измене и допуне плана).

#### **II РАЗЛОГ И ПРЕДМЕТ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА**

##### **Члан 2.**

Разлог за израду Измена и допуна плана је велики број пристиглих примедби грађана, које проузрокују преиспитивања постојећих планских решења и стварања планских услова за издавање дозвола у складу са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) уз поштавање урбанистичких параметара, услед чега се ради о изменама и допунама у целини.

#### **III ОКВИРНЕ ГРАНИЦЕ ОБУХВАТА ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА**

##### **Члан 3.**

Измене и допуне плана обухватају простор који је у оквиру граница обухвата основног плана.

Саставни део ове Одлуке је и графички приказ оквирне границе обухвата планског подручја.

#### **IV УСЛОВИ И СМЕРНИЦЕ ПЛАНСКИХ ДОКУМЕНАТА ВИШЕГ РЕДА И СПИСАК ПОДЛОГА**

##### **Члан 4.**

Плански основ за израду предметних Измена и допуна плана је Генерални урбанистички план Панчева („Службени лист града Панчева“ број 23/12)(у даљем тексту: ГУП) као плански документ вишег реда који даје основ за измену и допуну постојећег Плана генералне регулације - Целина 5 – Кудељарац и Новосељански пут иза Надела („Сл.лист града Панчева“ број 39/12 и 5/15) (у даљем тексту: ПГР Целина 5).

Према ГУП-у граница ПГР Целина 5 обухвата Кудељарски насип и простор са обе стране Новосељанског пута иза реке Надел све до границе обухвата ГУП-а. Граница ПГР-а Целина 5 са севернозападне, северне и југоисточне стране поклапа се са границом ГУП-а дефинисаном граничним тачкама 9., 10., 11., 12., 13., 14., 15. и 16. и делом правца између тачака 16. и 17. Остала граница се поклапа са суседним просторним целинама 1., 3. и 11.

За израду Измена и допуна плана, неопходно је обезбедити оригиналне ажурне геодетске подлоге.

## **V НАЧЕЛА ПЛАНИРАЊА, КОРИШЋЕЊА, УРЕЂЕЊА И ЗАШТИТЕ ПРОСТОРА**

### **Члан 5.**

Основно начело планирања, коришћења, уређења и заштите простора при изменама и допунама Плана је задржавање основне намене дефинисане ГУП-ом, као и задржавање формираних урбаних целина које су претежно изграђене и завршене.

Приликом израде измена и допуна плана мора се водити рачуна о степену реализације важећег плана у предметном простору као урбане целине.

## **VI ВИЗИЈА И ЦИЉ ИЗРАДЕ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА**

### **Члан 6.**

Циљ израде измена и допуна плана су задржавање основне намене дефинисане планом вишег реда, развој урбанистичких целина кроз сопствене специфичности, дефинисање површина јавне намене за изградњу јавних објеката, евидентирање грађевинског земљишта у јавној својини и његово рационалније коришћење, побољшање нивоа инфраструктурне опремљености, провера постојећих капацитета изградње и подизање нивоа стандарда становања и пословања, побољшање квалитета животне средине и увођењу мера њене заштите и сл.

## **VII КОНЦЕПТУАЛНИ ОКВИР ПЛАНИРАЊА СА ПРЕДЛОГОМ ОСНОВНИХ НАМЕНА ПРОСТОРА И КОРИШЋЕЊА ЗЕМЉИШТА**

### **Члан 7.**

Концептуални оквир планирања, уређења и заштите планског подручја обухваћеног Изменама и допунама плана се не мења у односу на основни План.

Израдом измена и допуна Плана потребно је задржати већ формирани и планирани просторни оквир.

## **VIII НАЧИН ФИНАНСИРАЊА, НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ И РОК ИЗРАДЕ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА**

### **Члан 8.**

Рок за израду Измена и допуна плана је 240 дана од дана доношења Одлуке.

### **Члан 9.**

Носилац израде Измена и допуна плана је град Панчево путем Секретаријата за урбанизам, грађевинске, стамбено – комуналне послове и саобраћај Градске управе града Панчева.

Израђивач плана је Јавно предузеће „Урбанизам“ Панчево (у даљем тексту: ЈП „Урбанизам“ Панчево).

### **Члан 10.**

Средства за израду Измена и допуна плана обезбеђена су Одлуком о буџету града Панчева за 2018.годину, а оквирна процена финансијских средстава за израду плана износи 14.743.000,00 динара са ПДВ-ом.

## **IX МЕСТО И НАЧИН ОБЈАВЉИВАЊА ЈАВНОГ УВИДА**

### **Члан 11.**

После доношења одлуке о изради Измена и допуна плана организује се рани јавни увид ради упознавања јавности (правних и физичких лица) са општим циљевима и сврхом израде плана, могућим решењима за развој просторне целине, могућим решењима за урбану обнову, као и ефектима планирања.

Рани јавни увид оглашава се седам дана пре отпочињања увида, у средствима јавног информисања и у електронском облику на интернет страници града Панчева и траје 15 дана од дана објављивања.

## **Члан 12.**

Пре излагања Измена и допуна плана на јавни увид, нацрт Планског документа подлеже стручној контроли, коју врши Комисија за планове, која обухвата проверу усклађености планског документа са планским документом ширег подручја, одлуком о изради планског документа, Законом о планирању и изградњи, Правилником којим се регулише садржина, начин и поступак израде документа просторног и урбанистичког планирања, стандардима и нормативима и проверу оправданости планског решења.

Након извршене стручне контроле, нацрт Измена и допуна плана се излаже на јавни увид у трајању од 30 дана.

Нацрт Измена и допуна плана се излаже на јавни увид у Градској управи града Панчева, у просторијама Секретаријата за урбанизам, грађевинске, стамбено-комуналне послове и саобраћај које буду означене у огласу који ће бити објављен у дневном и локалном недељном листу, као и у електронском облику на интернет страници града Панчева.

## **Члан 13.**

О извршеном јавном увиду планског документа, надлежни орган, односно Комисија за планове, сачињава извештај о обављеном јавном увиду, са свим примедбама и одлукама по свакој примедби.

Извештај о обављеном јавном увиду, доставља се носиоцу израде планског документа, који је дужан да у року од 30 дана од дана доставе извештаја поступи по одлукама из предметног извештаја.

Предлог Измена и допуна плана, уз извештај о обављеном јавном увиду Комисије за планове, који је саставни део образложења Плана, доставља се Скупштини града Панчева на доношење.

## **X ОДЛУКА О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА**

### **Члан 14.**

Не приступа се изради Стратешке процене утицаја Измена и допуна плана на животну средину.

Саставни део ове Одлуке је Одлука о неприступању изради стратешке процене утицаја Измена и допуна Плана генералне регулације целина - Целина 5 – Кудељарац и Новосељански пут иза Надела на животну средину („Службени лист града Панчева“ број 2/18).

## **XI ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ**

### **Члан 15.**

Саставни део Одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације - Целина 5 – Кудељарац и Новосељански пут иза Надела јесте графички приказ оквирне границе обухвата планског подручја.

### **Члан 16.**

Измене и допуне плана ће бити израђене у најмање у 6 (шест) примерка у аналогном облику и 9 (девет) примерака у дигиталном облику.

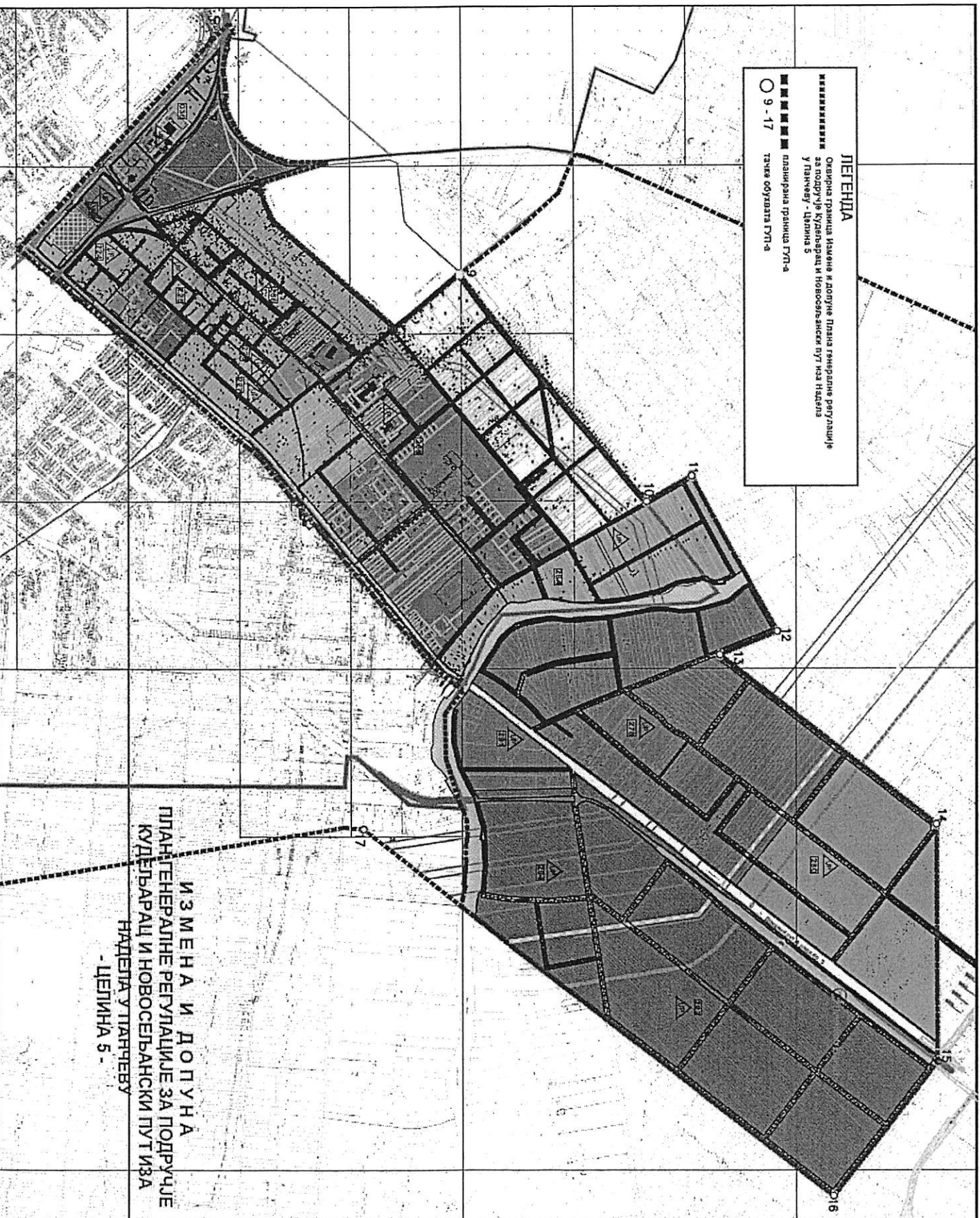
### **Члан 17.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Панчева“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД ПАНЧЕВО  
СКУПШТИНА ГРАДА  
БРОЈ:  
Панчево,

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ

Тигран Киш



ЛЕГЕНДА

Оквирна граница наземна и допунска Плана генералне регулације  
за подручје Кузнецка и Новоселанског пута иза насеља  
у Плана 5 - Целина 5

Планирана граница ГП-а  
9 - 17  
Граница објеката ГП-а

ИЗМЕНА И ДОПУНА  
ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ПОДРУЧЈЕ  
КУЗНЕЦКА И НОВОСЕЛАНСКИ ПУТ ИЗА  
НАСЕЉА У ПЛАНУ  
- ЦЕЛИНА 5 -

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД ПАНЧЕВО  
ГРАДСКО ВЕЋЕ  
БРОЈ: 11-05-06-14/2018-22  
Панчево, 3.4.2018.

Градско веће града Панчева, на седници одржаној 3.4. 2018. године, разматрало је Нацрт одлуке о изменама и допунама Плана детаљне регулације подручја „Мали рит“ у Панчеву, па је на основу чланова 46. и 66. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ број 129/07, 83/14 – др. закон и 101/16 – др. закон) и чланова 59. и 98. став 3. Статута града Панчева („Службени лист града Панчева“ број 25/15 - пречишћен текст и 12/16), донело следећи

### ЗАКЉУЧАК

Градско веће града Панчева утврђује Предлог одлуке о изменама и допунама Плана детаљне регулације подручја „Мали рит“ у Панчеву и упућује Скупштини града Панчева на разматрање и доношење.

Известиоци поводом овог предлога на седници Скупштине града Панчева биће: Петар Комненић, помоћник Градоначелника града Панчева у области урбанизма, представник Секретаријата за урбанизам, грађевинске, стамбено-комуналне послове и саобраћај Градске управе града Панчева и представник Јавног предузећа „Урбанизам“ Панчево.

Закључак са материјалом поднетим Градском већу доставити Скупштини града Панчева, а Закључак Градског већа доставити: Секретаријату за урбанизам, грађевинске, стамбено-комуналне послове и саобраћај Градске управе града Панчева и Јавном предузећу „Урбанизам“ Панчево.

  
ГРАДОНАЧЕЛНИК  
ПРЕДСЕДНИК ГРАДСКОГ ВЕЋА  
Саша Павлов  


На основу чланова 32. и 66. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ број 129/07, 83/14-др.закон и 101/16-др.закон),члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), Плана генералне регулације - целина 1- шири центар (круг обилазнице) у Панчеву ("Службени лист града Панчева" број 19/12, 27/12-исправка, 01/13-исправка, 24/13-исправка и 20/14), члана 1. Одлуке о овлашћењу помоћника Градоначелника града Панчева у области урбанизма и помоћника Градоначелника града Панчева за економски развој за покретање иницијатива за израду планских докумената и њихових измена и допуна за град Панчево („Службени лист града Панчева" број 32/12) и чланова 39. и 98. став 1. Статута града Панчева („Службени лист града Панчева" број 25/15-пречишћен текст и 12/16), уз прибављено Мишљење Комисије за планове од 14.03.2018.године, Скупштина града Панчева на седници одржаној дана \_\_\_\_\_ 2018. године, донела је

## **О Д Л У К У**

### **О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПОДРУЧЈА „ МАЛИ РИТ “ У ПАНЧЕВУ**

#### **I НАЗИВ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА**

##### **Члан 1.**

Приступа се Изменама и допунама Плана детаљне регулације подручја „Мали рит“ у Панчеву („Сл.лист града Панчева" број 15/12 и 31/12-исправка) (у даљем тексту: Измене и допуне плана).

#### **II РАЗЛОГ И ПРЕДМЕТ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА**

##### **Члан 2.**

Разлог за израду Измена и допуна плана је неопходност усклађивања и преиспитивања постојећих планских решења са Планом генералне регулације Целина 1 - шири центар (круг обилазнице) у насељеном месту Панчево ("Службени лист града Панчева" број 19/12, 27/12-исправка, 01/13-исправка, 24/13-исправка и 20/14), као планом вишег реда и стварања планских услова за издавање дозвола у складу са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) уз поштавање урбанистичких параметара, услед чега се раде измене и допуне Плана у целини.

#### **III ОКВИРНЕ ГРАНИЦЕ ОБУХВАТА ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА**

##### **Члан 3.**

Измене и допуне плана обухватају простор који је у оквиру граница обухвата основног плана.

Саставни део ове Одлуке је и графички приказ оквирне границе обухвата планског подручја.

#### **IV УСЛОВИ И СМЕРНИЦЕ ПЛАНСКИХ ДОКУМЕНАТА ВИШЕГ РЕДА И СПИСАК ПОДЛОГА**

##### **Члан 4.**

Плански основ за израду предметних Измена и допуна плана је План генералне регулације Целина 1 - шири центар (круг обилазнице) у насељеном месту Панчево ("Службени лист града Панчева" број 19/12, 27/12-исправка, 01/13-исправка, 24/13-исправка и 20/14) (у даљем тексту: ПГР Целина 1) као плански документ вишег реда који даје основ за измене и допуне постојећег Плана детаљне регулације подручја „Мали рит“ у Панчеву („Сл.лист града Панчева" број 15/12 и 31/12- исправка) (у даљем тексту: ПДР „Мали рит" )

Према ПГР-у Целина 1, ПДР "Мали рит" задржава свој садашњи просторни оквир. Дозвољене су измене у оквиру плана које нису у супротности са планом генералне регулације и не изискују измену истог.

За израду Измена и допуна плана, неопходно је обезбедити оригиналне ажурне геодетске подлоге.

## **V НАЧЕЛА ПЛАНИРАЊА, КОРИШЋЕЊА, УРЕЂЕЊА И ЗАШТИТЕ ПРОСТОРА**

### **Члан 5.**

Основно начело планирања, коришћења, уређења и заштите простора при изменама и допунама Плана је задржавање основне намене дефинисане ПГР-ом Целина 1, као и задржавање формираних урбаних целина које су претежно изграђене и завршене.

Приликом израде измена и допуна плана мора се водити рачуна о степену реализације важећег плана у предметном простору као урбане целине.

## **VI ВИЗИЈА И ЦИЉ ИЗРАДЕ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА**

### **Члан 6.**

Циљ израде измена и допуна плана су задржавање основне намене дефинисане планом вишег реда, развој урбанистичких целина кроз сопствене специфичности, дефинисање површина јавне намене за изградњу јавних објеката, евидентирање грађевинског земљишта у јавној својини и његово рационалније коришћење, побољшање нивоа инфраструктурне опремљености, провера постојећих капацитета изградње и подизање нивоа стандарда становања, пословања и радних активности, побољшање квалитета животне средине и увођењу мера њене заштите и сл.

## **VII КОНЦЕПТУАЛНИ ОКВИР ПЛАНИРАЊА СА ПРЕДЛОГОМ ОСНОВНИХ НАМЕНА ПРОСТОРА И КОРИШЋЕЊА ЗЕМЉИШТА**

### **Члан 7.**

Концептуални оквир планирања, уређења и заштите планског подручја обухваћеног Изменама и допунама плана се не мења у односу на основни План.

Израдом измена и допуна Плана ће се углавном задржати садашњи, већ формиран просторни оквир.

Изменама и допунама Плана је неопходно ускладити и преиспитати постојећа планска решења из основног ПДР-а „Мали рит“ са ПГР-ом Целина 1.

## **VIII НАЧИН ФИНАНСИРАЊА, НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ И РОК ИЗРАДЕ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА**

### **Члан 8.**

Рок за израду Измена и допуна плана је 240 дана од дана доношења Одлуке.

### **Члан 9.**

Носилац израде Измена и допуна плана је град Панчево путем Секретаријата за урбанизам, грађевинске, стамбено – комуналне послове и саобраћај Градске управе града Панчева.

Израђивач плана је Јавно предузеће „Урбанизам“ Панчево (у даљем тексту: ЈП „Урбанизам“ Панчево).

### **Члан 10.**

Средства за израду Измена и допуна плана обезбеђена су Одлуком о буџету града Панчева за 2018.годину, а оквирна процена финансијских средстава за израду плана износи 5.792.400,00 динара са ПДВ-ом.

## **IX МЕСТО И НАЧИН ОБЈАВЉИВАЊА ЈАВНОГ УВИДА**

### **Члан 11.**

После доношења одлуке о изради Измена и допуна плана организује се рани јавни увид ради упознавања јавности (правних и физичких лица) са општим циљевима и сврхом израде плана, могућим решењима за развој просторне целине, могућим решењима за урбану обнову, као и ефектима планирања.

Рани јавни увид оглашава се седам дана пре отпочињања увида, у средствима јавног информисања и у електронском облику на интернет страници града Панчева и траје 15 дана од дана објављивања.

#### **Члан 12.**

Пре излагања Измена и допуна плана на јавни увид, нацрт Планског документа подлеже стручној контроли, коју врши Комисија за планове, која обухвата проверу усклађености планског документа са планским документом ширег подручја, одлуком о изради планског документа, Законом о планирању и изградњи, Правилником којим се регулише садржина, начин и поступак израде документа просторног и урбанистичког планирања, стандардима и нормативима и проверу оправданости планског решења.

Након извршене стручне контроле, нацрт Измена и допуна плана се излаже на јавни увид у трајању од 30 дана.

Нацрт Измена и допуна плана се излаже на јавни увид у Градској управи града Панчева, у просторијама Секретаријата за урбанизам, грађевинске, стамбено-комуналне послове и саобраћај које буду означене у огласу који ће бити објављен у дневном и локалном недељном листу, као и у електронском облику на интернет страници града Панчева.

#### **Члан 13.**

О извршеном јавном увиду планског документа, надлежни орган, односно Комисија за планове, сачињава извештај о обављеном јавном увиду, са свим примедбама и одлукама по свакој примедби.

Извештај о обављеном јавном увиду, доставља се носиоцу израде планског документа, који је дужан да у року од 30 дана од дана доставе извештаја поступи по одлукама из предметног извештаја.

Предлог Измена и допуна плана, уз извештај о обављеном јавном увиду Комисије за планове, који је саставни део образложења Плана, доставља се Скупштини града Панчева на доношење.

### **X ОДЛУКА О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА**

#### **Члан 14.**

Не приступа се изради Стратешке процене утицаја Измена и допуна плана на животну средину.

Саставни део ове Одлуке је Одлука о неприступању изради стратешке процене утицаја Измена и допуна Плана детаљне регулације „Мали рит“ Панчево на животну средину („Службени лист града Панчева број 2/18“).

### **XI ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ**

#### **Члан 15.**

Саставни део Одлуке о изменама и допунама Плана детаљне регулације подручја „Мали рит“ у Панчеву, јесте графички приказ оквирне границе обухвата планског подручја.

#### **Члан 16.**

Измене и допуне плана ће бити израђене у најмање у 6 (шест) примерка у аналогном облику и 9 (девет) примерака у дигиталном облику.

#### **Члан 17.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Панчева“.

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА**  
**ГРАД ПАНЧЕВО**  
**СКУПШТИНА ГРАДА**  
**БРОЈ:**  
**Панчево,**

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ**

**Тигран Киш**

- LEGENDA**
- ..... granica obština plana
  - gr - granica grada obština plana
  - 1 - 7 - to-ke zone grane planiranih objekata
  - 8 - 19 - to-ke planiranih objekata
  - 20 - 30 - to-ke planiranih objekata
  - 31 - 40 - to-ke planiranih objekata
  - 41 - 50 - to-ke planiranih objekata
  - 51 - 60 - to-ke planiranih objekata
  - 61 - 70 - to-ke planiranih objekata
  - 71 - 80 - to-ke planiranih objekata
  - 81 - 90 - to-ke planiranih objekata
  - 91 - 100 - to-ke planiranih objekata
  - 101 - 110 - to-ke planiranih objekata
  - 111 - 120 - to-ke planiranih objekata
  - 121 - 130 - to-ke planiranih objekata
  - 131 - 140 - to-ke planiranih objekata
  - 141 - 150 - to-ke planiranih objekata
  - 151 - 160 - to-ke planiranih objekata
  - 161 - 170 - to-ke planiranih objekata
  - 171 - 180 - to-ke planiranih objekata
  - 181 - 190 - to-ke planiranih objekata
  - 191 - 200 - to-ke planiranih objekata
  - 201 - 210 - to-ke planiranih objekata
  - 211 - 220 - to-ke planiranih objekata
  - 221 - 230 - to-ke planiranih objekata
  - 231 - 240 - to-ke planiranih objekata
  - 241 - 250 - to-ke planiranih objekata
  - 251 - 260 - to-ke planiranih objekata
  - 261 - 270 - to-ke planiranih objekata
  - 271 - 280 - to-ke planiranih objekata
  - 281 - 290 - to-ke planiranih objekata
  - 291 - 300 - to-ke planiranih objekata
  - 301 - 310 - to-ke planiranih objekata
  - 311 - 320 - to-ke planiranih objekata
  - 321 - 330 - to-ke planiranih objekata
  - 331 - 340 - to-ke planiranih objekata
  - 341 - 350 - to-ke planiranih objekata
  - 351 - 360 - to-ke planiranih objekata
  - 361 - 370 - to-ke planiranih objekata
  - 371 - 380 - to-ke planiranih objekata
  - 381 - 390 - to-ke planiranih objekata
  - 391 - 400 - to-ke planiranih objekata
  - 401 - 410 - to-ke planiranih objekata
  - 411 - 420 - to-ke planiranih objekata
  - 421 - 430 - to-ke planiranih objekata
  - 431 - 440 - to-ke planiranih objekata
  - 441 - 450 - to-ke planiranih objekata
  - 451 - 460 - to-ke planiranih objekata
  - 461 - 470 - to-ke planiranih objekata
  - 471 - 480 - to-ke planiranih objekata
  - 481 - 490 - to-ke planiranih objekata
  - 491 - 500 - to-ke planiranih objekata
  - 501 - 510 - to-ke planiranih objekata
  - 511 - 520 - to-ke planiranih objekata
  - 521 - 530 - to-ke planiranih objekata
  - 531 - 540 - to-ke planiranih objekata
  - 541 - 550 - to-ke planiranih objekata
  - 551 - 560 - to-ke planiranih objekata
  - 561 - 570 - to-ke planiranih objekata
  - 571 - 580 - to-ke planiranih objekata
  - 581 - 590 - to-ke planiranih objekata
  - 591 - 600 - to-ke planiranih objekata
  - 601 - 610 - to-ke planiranih objekata
  - 611 - 620 - to-ke planiranih objekata
  - 621 - 630 - to-ke planiranih objekata
  - 631 - 640 - to-ke planiranih objekata
  - 641 - 650 - to-ke planiranih objekata
  - 651 - 660 - to-ke planiranih objekata
  - 661 - 670 - to-ke planiranih objekata
  - 671 - 680 - to-ke planiranih objekata
  - 681 - 690 - to-ke planiranih objekata
  - 691 - 700 - to-ke planiranih objekata
  - 701 - 710 - to-ke planiranih objekata
  - 711 - 720 - to-ke planiranih objekata
  - 721 - 730 - to-ke planiranih objekata
  - 731 - 740 - to-ke planiranih objekata
  - 741 - 750 - to-ke planiranih objekata
  - 751 - 760 - to-ke planiranih objekata
  - 761 - 770 - to-ke planiranih objekata
  - 771 - 780 - to-ke planiranih objekata
  - 781 - 790 - to-ke planiranih objekata
  - 791 - 800 - to-ke planiranih objekata
  - 801 - 810 - to-ke planiranih objekata
  - 811 - 820 - to-ke planiranih objekata
  - 821 - 830 - to-ke planiranih objekata
  - 831 - 840 - to-ke planiranih objekata
  - 841 - 850 - to-ke planiranih objekata
  - 851 - 860 - to-ke planiranih objekata
  - 861 - 870 - to-ke planiranih objekata
  - 871 - 880 - to-ke planiranih objekata
  - 881 - 890 - to-ke planiranih objekata
  - 891 - 900 - to-ke planiranih objekata
  - 901 - 910 - to-ke planiranih objekata
  - 911 - 920 - to-ke planiranih objekata
  - 921 - 930 - to-ke planiranih objekata
  - 931 - 940 - to-ke planiranih objekata
  - 941 - 950 - to-ke planiranih objekata
  - 951 - 960 - to-ke planiranih objekata
  - 961 - 970 - to-ke planiranih objekata
  - 971 - 980 - to-ke planiranih objekata
  - 981 - 990 - to-ke planiranih objekata
  - 991 - 1000 - to-ke planiranih objekata

# PLAN DETAJNE REGULACIJE PODRUČJA "MALI RIT" U PANČEVU

Planirana detaljna namena sa lokacijom  
javnih objekata, podelom na zone i celine  
i smernicama za sprovođenje plana

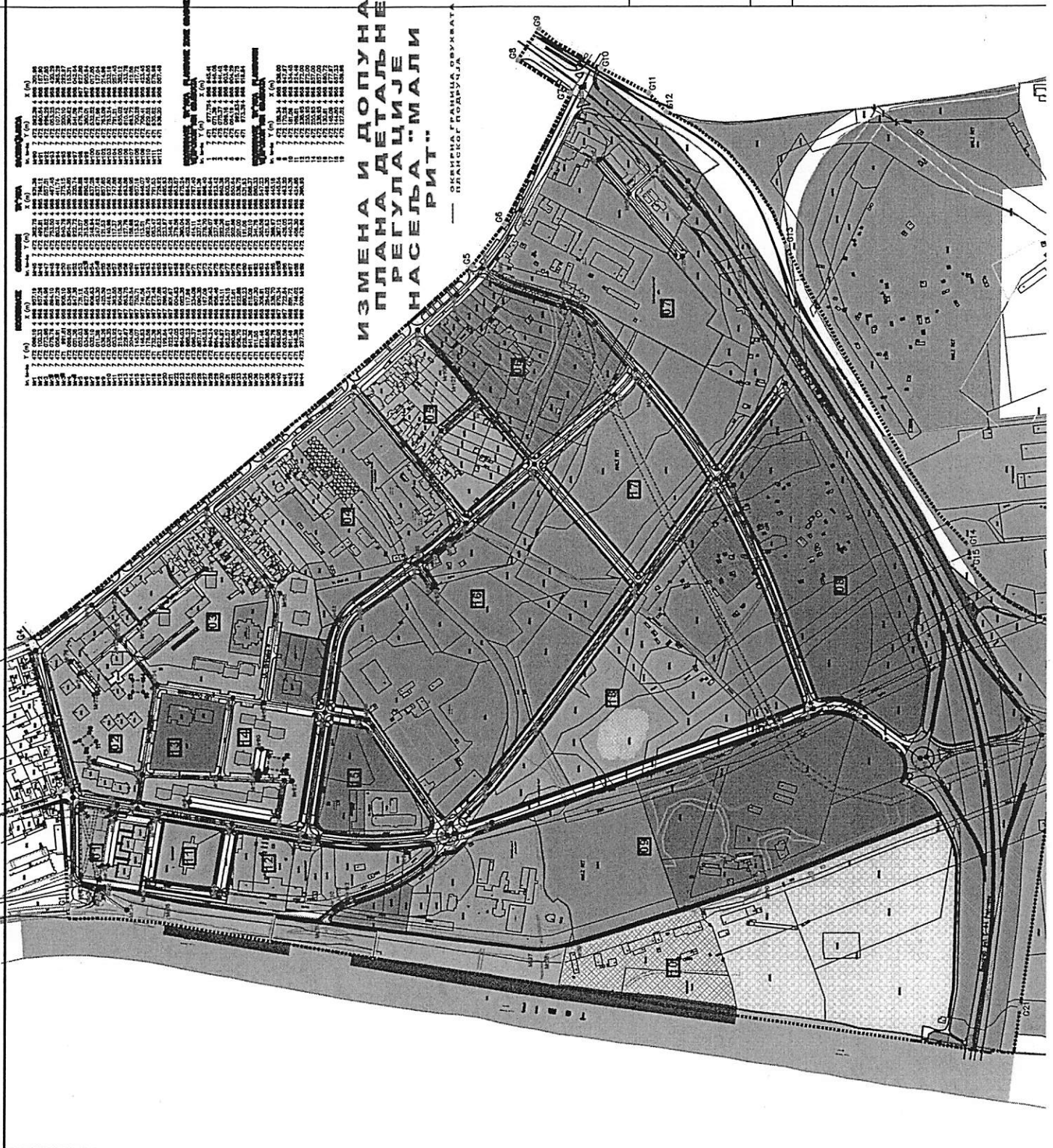
KOORDINATE: GRANICE TERENA: OBRADA: PLAN

| Br. točke | X (m) | Y (m)   |
|-----------|-------|---------|
| 01        | 7 471 | 505 071 |
| 02        | 7 472 | 505 072 |
| 03        | 7 473 | 505 073 |
| 04        | 7 474 | 505 074 |
| 05        | 7 475 | 505 075 |
| 06        | 7 476 | 505 076 |
| 07        | 7 477 | 505 077 |
| 08        | 7 478 | 505 078 |
| 09        | 7 479 | 505 079 |
| 10        | 7 480 | 505 080 |
| 11        | 7 481 | 505 081 |
| 12        | 7 482 | 505 082 |
| 13        | 7 483 | 505 083 |
| 14        | 7 484 | 505 084 |
| 15        | 7 485 | 505 085 |
| 16        | 7 486 | 505 086 |
| 17        | 7 487 | 505 087 |
| 18        | 7 488 | 505 088 |
| 19        | 7 489 | 505 089 |
| 20        | 7 490 | 505 090 |
| 21        | 7 491 | 505 091 |
| 22        | 7 492 | 505 092 |
| 23        | 7 493 | 505 093 |
| 24        | 7 494 | 505 094 |
| 25        | 7 495 | 505 095 |
| 26        | 7 496 | 505 096 |
| 27        | 7 497 | 505 097 |
| 28        | 7 498 | 505 098 |
| 29        | 7 499 | 505 099 |
| 30        | 7 500 | 505 100 |
| 31        | 7 501 | 505 101 |
| 32        | 7 502 | 505 102 |
| 33        | 7 503 | 505 103 |
| 34        | 7 504 | 505 104 |
| 35        | 7 505 | 505 105 |
| 36        | 7 506 | 505 106 |
| 37        | 7 507 | 505 107 |
| 38        | 7 508 | 505 108 |
| 39        | 7 509 | 505 109 |
| 40        | 7 510 | 505 110 |
| 41        | 7 511 | 505 111 |
| 42        | 7 512 | 505 112 |
| 43        | 7 513 | 505 113 |
| 44        | 7 514 | 505 114 |
| 45        | 7 515 | 505 115 |
| 46        | 7 516 | 505 116 |
| 47        | 7 517 | 505 117 |
| 48        | 7 518 | 505 118 |
| 49        | 7 519 | 505 119 |
| 50        | 7 520 | 505 120 |
| 51        | 7 521 | 505 121 |
| 52        | 7 522 | 505 122 |
| 53        | 7 523 | 505 123 |
| 54        | 7 524 | 505 124 |
| 55        | 7 525 | 505 125 |
| 56        | 7 526 | 505 126 |
| 57        | 7 527 | 505 127 |
| 58        | 7 528 | 505 128 |
| 59        | 7 529 | 505 129 |
| 60        | 7 530 | 505 130 |
| 61        | 7 531 | 505 131 |
| 62        | 7 532 | 505 132 |
| 63        | 7 533 | 505 133 |
| 64        | 7 534 | 505 134 |
| 65        | 7 535 | 505 135 |
| 66        | 7 536 | 505 136 |
| 67        | 7 537 | 505 137 |
| 68        | 7 538 | 505 138 |
| 69        | 7 539 | 505 139 |
| 70        | 7 540 | 505 140 |
| 71        | 7 541 | 505 141 |
| 72        | 7 542 | 505 142 |
| 73        | 7 543 | 505 143 |
| 74        | 7 544 | 505 144 |
| 75        | 7 545 | 505 145 |
| 76        | 7 546 | 505 146 |
| 77        | 7 547 | 505 147 |
| 78        | 7 548 | 505 148 |
| 79        | 7 549 | 505 149 |
| 80        | 7 550 | 505 150 |
| 81        | 7 551 | 505 151 |
| 82        | 7 552 | 505 152 |
| 83        | 7 553 | 505 153 |
| 84        | 7 554 | 505 154 |
| 85        | 7 555 | 505 155 |
| 86        | 7 556 | 505 156 |
| 87        | 7 557 | 505 157 |
| 88        | 7 558 | 505 158 |
| 89        | 7 559 | 505 159 |
| 90        | 7 560 | 505 160 |
| 91        | 7 561 | 505 161 |
| 92        | 7 562 | 505 162 |
| 93        | 7 563 | 505 163 |
| 94        | 7 564 | 505 164 |
| 95        | 7 565 | 505 165 |
| 96        | 7 566 | 505 166 |
| 97        | 7 567 | 505 167 |
| 98        | 7 568 | 505 168 |
| 99        | 7 569 | 505 169 |
| 100       | 7 570 | 505 170 |

PLAN DETALJNE REGULACIJE  
PODRUČJA "MALI RIT"  
U PANČEVU

PLANIRANA DETALJNA NAMENA SA LOKACIJOM  
JAVNIH OBJEKATA, PODELOM NA ZONE I CELINE  
I SMERNICAMA ZA SPROVOĐENJE PLANA

PLANIRANA DETALJNA NAMENA



## ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ДЕТАЈНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉА "МАЛИ РИТ"

ОПШТИНА РАШКА, ОБЛАСТ  
ПОДЛУЖЈА

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД ПАНЧЕВО  
ГРАДСКО ВЕЋЕ  
БРОЈ: 11-05-06-14/2018-22  
Панчево, 3.4.2018.

Градско веће града Панчева, на седници одржаној 3.4. 2018. године, разматрало је Извештај о пословању Месне заједнице „Котеж“ Панчево за 2017. годину, па је на основу чланова 46. и 66. Закона о локалној самоуправи («Службени гласник РС» број 129/07, 83/14 – др. закон и 101/16 – др. закон) и чланова 59. и 98. став 3. Статута града Панчева («Службени лист града Панчева» број 25/15 - пречишћен текст и 12/16), донело следећи

### ЗАКЉУЧАК

Градско веће града Панчева усваја Извештај о пословању Месне заједнице „Котеж“ Панчево за 2017. годину.

Закључак доставити: Месној заједници „Котеж“ Панчево, Секретаријату за финансије и Секретаријату за општу управу Градске управе града Панчева.

  
ГРАДОНАЧЕЛНИК  
ПРЕДСЕДНИК ГРАДСКОГ ВЕЋА  
Саша Павлов  
*Саша Павлов*

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД ПАНЧЕВО  
ГРАДСКО ВЕЋЕ  
БРОЈ: 11-05-06-14/2018-22  
Панчево, 3. 4. 2018.

Градско веће града Панчева, на седници одржаној 3. 4. 2018. године, разматрало је Предлог закључка у вези са прихватањем текста и потписивањем Анекса I Уговора број PRE300000/UD-PR/01690 од 07.02.2017. године између града Панчева и НИС а.д. Нови Сад, па је на основу чланова 46. и 66. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС" број 129/07, 83/14 - др. закон и 101/16 - др. закон) и чланова 59. и 98. став 3. Статута града Панчева ("Службени лист града Панчева" број 25/15 - пречишћен текст и 12/16), донело следећи

### ЗАКЉУЧАК

Градско веће града Панчева прихвата текст Анекса I Уговора број PRE300000/UD-PR/01690 од 07.02.2017. године између града Панчева и НИС а.д. Нови Сад

Овлашћује се Градоначелник града Панчева да, у име града, потпише Анекс I Уговора из става 1. овог закључка.

Текст Анекса I уговора из става 1. овог закључка, саставни је део овог закључка.

Закључак доставити: НИС а.д. Нови Сад, Секретаријату за финансије и Секретаријату за пореску администрацију Градске управе града Панчева.

ГРАДОНАЧЕЛНИК  
ПРЕДСЕДНИК ГРАДСКОГ ВЕЋА  
Саша Павлов  
  


## Анекс I

Уговора број PRE300000/UD-PR/01690 од 07.02.2017. године

закључен у Панчеву дана \_\_\_\_\_ 2018. године између:

1. НИС а.д. Нови Сад, Народног фронта 12, ПИБ: 104052135, матични број: 20084693 кога заступа Владимир Гагић, Директор Блока Прерада на основу пуномоћја NM040700/IN-PU/165 од 27.03.2018.године (даљем тексту: НИС)

2. Града Панчева, кога на основу пуномоћја - закључка Градског већа града Панчева Број \_\_\_\_\_ од \_\_\_\_\_ године заступа Саша Павлов, градоначелник града Панчева (у даљем тексту: Град)

Заједнички у даљем тексту означене као уговорне стране,

### КОНСТАТАЦИЈЕ:

Уговорне стране сагласно констатују следеће;

Да су закључиле Уговор дана 07.02.2017. године који је регистрован у НИС-у под бројем PRE300000/UD-PR/01690 (у даљем тексту, Уговор).

Да је предмет Уговора евиденција обрачуна обвезника плаћања посебне накнаде у кругу Рафинерије нафте Панчево,

Да је рок важења Уговора 31.12.2019.године.

Да овим Анексом I Уговора, уговорне стране, а у складу са Одлуком о буџету града Панчева за 2018. годину (Сл.лист града Панчева број 32 /17) и Закључком Градског већа града Панчева број II-05-06-14/2018-10 од 06.02.2018.године, у вези са покрићем трошкова наплате посебне накнаде овим анексом (у даљем тексту Анекс I Уговора) врше измену Уговора за 2018.годину, на начин и под условима како следи:

### Члан 1.

У Уговору број PRE300000/UD-PR/01690 од 07.02.2017. године закљученим између Града и НИС а.д. Нови Сад, у члану 4. тачке 1. и 2. мењају се и гласе:

„1. Накнада за услуге из члана 1. овог Уговора за 2018. годину у укупном износу са ПДВ-ом од 3.569.196,79 динара, се плаћа месечно до 15. дана у месецу за претходни месец у износу 297.433,065 динара (са ПДВ), при чему ће се накнада у овом износу примењивати до краја 2018. године.

2. Изузетно за већ достављене извештаје у 2018. години до дана закључења овог Анекса I Уговора, средства ће бити пренета једнократно за све месеце у року од 8 дана од дана достављања фактуре.“

### Члан 2.

Остале одредбе Уговора остају неизмењене и примењују се у целости.

Уколико су неизмењене одредбе Уговора у супротности са одредбама овог Анекса, оне се – у оној мери у којој су у супротности са одредбама овог Анекса – примењују у одређеном обиму, у складу са одредбама овог Анекса.

Овај Анекс се сматра закљученим на дан када су га потписали овлашћени заступници обе уговорне стране, а ако га овлашћени заступници нису потписали на исти дан, Анекс се сматра закљученим на дан другог потписа по временском редоследу.

### **Члан 3.**

Анекс I Уговора је сачињен у 4 (четири) истоветна примерка, од којих по 2 (два) за сваку уговорну страну.

Заступници уговорних страна сагласно изјављују да су Анекс прочитали, разумели и да су сагласни са његовим одредбама.

|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| <b>За НИС</b>         | <b>За Град</b>     |
| <b>Владимир Гагић</b> | <b>Саша Павлов</b> |

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД ПАНЧЕВО  
ГРАДСКО ВЕЋЕ  
БРОЈ: 11-05-06-14/2018-22  
Панчево, 3.4.2018.

Градско веће града Панчева, на седници одржаној 3.4. 2018. године, разматрало је Предлог закључка у вези са организацијом Сајма запошљавања у 2018. години, па је на основу чланова 46. и 66. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ број 129/07, 83/14 – др. закон и 101/16 – др. закон) и чланова 59. и 98. став 3. Статута града Панчева („Службени лист града Панчева“ број 25/15 - пречишћен текст и 12/16), донело следећи

### ЗАКЉУЧАК

Градско веће града Панчева прихвата информацију о организацији Сајма запошљавања у 2018. години, који је Локалним акционим планом за запошљавање града Панчева за 2018. годину („Службени лист града Панчева“ број 2/18) предвиђен као мера активне политике запошљавања коју спроводи град Панчево.

Сајам запошљавања из става 1. овог закључка реализоваће се у сарадњи са Националном службом за запошљавање, филијала Панчево, дана 18.04.2018. године, у периоду од 11 часова до 13 часова, у улици Војводе Живојина Мишића (тзв. „Корзо“), а у случају временских непогода, у холу Градске управе града Панчева.

Обавезује се организатор да постављање мањих монтажних и покретних објеката и уређаја на површинама јавне намене, изврши у складу са одредбама Одлуке о постављању мањих монтажних, покретних и других објеката привременог карактера на површинама јавне намене („Службени лист града Панчева“ број 4/18).

Обавезује се организатор да постављање хигијенских објеката, реклама, плаката и информативних паноа, изврши у складу са одредбама Одлуке о општим условима уређивања насељених места на територији града Панчева („Службени лист општине Панчево“ број 4/96, 11/96, 7/99, 5/04 и 3/06 - др. одлука и „Службени лист града Панчева“ број 6/14, 9/14 и 38/16).

Сходно члану 2. став 8. Одлуке о одређивању простора примерених за одржавање јавних скупова на подручју града Панчева („Службени лист града Панчева“ број 24/11 и 7/16), организатор се ослобађа плаћања кауције, односно трошкова који настану привременом изменом режима саобраћаја и других трошкова насталих ванредним обављањем комуналних услуга.

За реализацију обавеза из ст. 3. и 4. овог закључка обавезују се Секретаријат за привреду и економски развој и Секретаријат за урбанизам, грађевинске, стамбено-комуналне послове и саобраћај.

Закључак доставити: Националној служби за запошљавање, филијала Панчево, Јавном комуналном предузећу „Хигијена“ Панчево, Јавном комуналном предузећу „Зеленило“ Панчево, Секретаријату за привреду и економски развој, Секретаријату за финансије и Секретаријату за урбанизам, грађевинске, стамбено-комуналне послове и саобраћај.

**ГРАДОНАЧЕЛНИК**  
**ПРЕДСЕДНИК ГРАДСКОГ ВЕЋА**  
Саша Павлов  
*Срђан Ж. Павлов*

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД ПАНЧЕВО  
ГРАДСКО ВЕЋЕ  
БРОЈ: 11-05-06-14/2018-22  
Вежа: XIII-14-361-15/2018  
Панчево, 3.4.2018.

Градско веће града Панчева на седници одржаној 3.4. 2018. године, разматрало је Предлог закључка којим се даје сагласност Основној школи „Исидора Секулић“ из Панчева да може дати у закуп део школске кухиње школе, па је на основу члана 22. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“ бр. 72/11, 88/13, 105/14, 104/16 – др. закон, 108/16 и 113/17), чланова 46. и 66. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ бр. 129/07, 83/14 – др. закон и 101/16 – др. закон) и чланова 59. тачка 4. и 98. став 3. Статута града Панчева („Службени лист града Панчева“ бр. 25/15 - пречишћен текст и 12/16), донело

### ЗАКЉУЧАК

Градско веће града Панчева даје сагласност Основној школи „Исидора Секулић“ из Панчева да може дати у закуп део школске кухиње школе која се налази у згради изграђеној на катастарској парцели 2461 к.о. Панчево, означена у Препису листа непокретности бр. 13688 к.о. Панчево као зграда основног образовања ОШ „Исидора Секулић“, у јавној својини Града, са правом коришћења школе, а након реализације свих планираних обавезних и ваннаставних активности у школи.

Део школске кухиње, површине 14 м<sup>2</sup>, даје се у закуп ради припреме, дистрибуције и продаје ђачке ужине, а у случају промене намене, неопходна је нова сагласност града Панчева.

Почетна висина закупнине утврђује се на основу општег акта града Панчева којим је уређена закупнина за пословни простор града.

Средства остварена давањем у закуп непокретности из става 1. овог закључка приход су буџета града Панчева, а иста ће бити усмерена Основној школи „Исидора Секулић“ из Панчева, као носиоцу права коришћења на непокретности.

Закључак доставити: Основној школи „Исидора Секулић“ из Панчева, ул. Сердар Јанка Вукотића бр. 25, Секретаријату за имовину, Секретаријату за јавне службе и социјална питања и Секретаријату за финансије Градске управе града Панчева.

З

ГРАДОНАЧЕЛНИК  
ПРЕДСЕДНИК ГРАДСКОГ ВЕЋА  
Саша Павлов

