

На основу члана 6 ст. 5, 6. и 7. и члана 7а став 1. Закона о порезима на имовину ("Сл. гласник РС", бр. 26/01, 45/02, 80/02, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12-УС, 47/13 и 68/14-др. закон), члана 36. став 1. тачка 3) Закона о изменама и допунама Закона о порезима на имовину ("Сл. гласник РС", број 47/13) и члана 39. и 98. став 1. Статута града Панчева („Сл. лист града Панчева“ број 1/14-пречишћен текст)), Скупштина града Панчева, на седници одржаној дана 14.11.2014. године, донела је

ОДЛУКУ
О ПРОСЕЧНИМ ЦЕНАМА МЕТРА КВАДРАТНОГ ОДГОВАРАЈУЋИХ НЕПОКРЕТНОСТИ ПО ЗОНАМА У ПЕРИОДУ ЈАНУАР-СЕПТЕМБАР 2014. ГОДИНЕ

Члан 1.

Просечна цена метра квадратног на основу цена остварених у три и више промета одговарајућих непокретности у првој зони у периоду од 01. јануара до 30. септембра 2014. године износи:

Непокретност	Износ
грађевинско земљиште	-
пољопривредно земљиште	-
шумско земљиште	-
станови	79.088,26
куће за становање	57.090,64
пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	47.649,01
гараже и гаражна места	-

Члан 2.

Просечна цена метра квадратног на основу цена остварених у три и више промета одговарајућих непокретности у другој зони у периоду од 01. јануара до 30. септембра 2014. године износи:

Непокретност	Износ
грађевинско земљиште	-
пољопривредно земљиште	-
шумско земљиште	-
станови	72.365,53
куће за становање	51.522,09
пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	49.608,42
гараже и гаражна места	20.815,91

Члан 3.

Просечна цена метра квадратног на основу цена остварених у три и више промета одговарајућих непокретности у трећој зони у периоду од 01. јануара до 30. септембра 2014. године износи:

Непокретност	Износ
грађевинско земљиште	1.139,21
пољопривредно земљиште	-
шумско земљиште	-
станови	60.050,39
куће за становање	42.208,11
пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	47.138,71
гараже и гаражна места	-

Члан 4.

Просечна цена метра квадратног на основу цена остварених у три и више промета одговарајућих непокретности у четвртој зони у периоду од 01. јануара до 30. септембра 2014. године износи:

Непокретност	Износ
грађевинско земљиште	397,48
пољопривредно земљиште	118,10
шумско земљиште	-
станови	22.213,75
куће за становање	31.414,01
пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	-
гараже и гаражна места	-

Члан 5.

Просечна цена метра квадратног на основу цена остварених у три и више промета одговарајућих непокретности у петој зони у периоду од 01. јануара до 30. септембра 2014. године износи:

Непокретност	Износ
грађевинско земљиште	283,39
пољопривредно земљиште	82,39
шумско земљиште	-
станови	-
куће за становање	22.258,93
пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	-
гараже и гаражна места	-

Члан 6.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Панчева“, а примењиваће се од 1. јануара 2015. године.

Ову одлуку објавити на интернет страни www.pancevo.rs.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
СКУПШТИНА ГРАДА
БРОЈ: II-04-06-17/2014-8
Панчево, 14.11.2014. године



ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Филип Митровић, дипл.економиста

Филип Митровић