

На основу члана 6 ст. 5, 6. и 7. и члана 7а став 1. Закона о порезима на имовину ("Сл. гласник РС", бр. 26/01, 45/02, 80/02, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12-УС и 47/13), члана 36. став 1. тачка 3) Закона о изменама и допунама Закона о порезима на имовину ("Сл. гласник РС", број 47/13) и члана 39. и 99. став 1. Статута града Панчева („Сл. лист града Панчева“ 8/08, 4/09, 5/12 и 4/13), Скупштина града Панчева, на седници одржаној дана 27.11.2013. године, донела је

ОДЛУКУ
О ПРОСЕЧНИМ ЦЕНАМА МЕТРА КВАДРАТНОГ ОДГОВАРАЈУЋИХ НЕПОКРЕТНОСТИ ПО ЗОНАМА У ПЕРИОДУ ЈАНУАР-СЕПТЕМБАР 2013. ГОДИНЕ

Члан 1.

Просечна цена метра квадратног на основу цена остварених у три и више промета одговарајућих непокретности у првој зони у периоду од 01. јануара до 30. септембра 2013. године износи:

Непокретност	Износ
грађевинско земљиште	
пољопривредно земљиште	
шумско земљиште	
станови	80.341,96
куће за становање	-
пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	74.448,84
гараже и гаражна места	29.104,25

Члан 2.

Просечна цена метра квадратног на основу цена остварених у три и више промета одговарајућих непокретности у другој зони у периоду од 01. јануара до 30. септембра 2013. године износи:

Непокретност	Износ
грађевинско земљиште	
пољопривредно земљиште	
шумско земљиште	
станови	76.186,77
куће за становање	
пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	
гараже и гаражна места	14.016,69

Члан 3.

Просечна цена метра квадратног на основу цена остварених у три и више промета одговарајућих непокретности у трећој зони у периоду од 01. јануара до 30. септембра 2013. године износи:

Непокретност	Износ
грађевинско земљиште	
пољопривредно земљиште	
шумско земљиште	
станови	63.958,24
куће за становање	
пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	
гараже и гаражна места	

Члан 4.

Просечна цена метра квадратног на основу цена остварених у три и више промета одговарајућих непокретности у четвртој зони у периоду од 01. јануара до 30. септембра 2013. године износи:

Непокретност	Износ
грађевинско земљиште	437,08
пољопривредно земљиште	110,83
шумско земљиште	
станови	31.073,42
куће за становање	
пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	
гараже и гаражна места	

Члан 5.

Просечна цена метра квадратног на основу цена остварених у три и више промета одговарајућих непокретности у петој зони у периоду од 01. јануара до 30. септембра 2013. године износи:

Непокретност	Износ
грађевинско земљиште	
пољопривредно земљиште	82,72
шумско земљиште	
станови	13.693,11
куће за становање	
пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	
гараже и гаражна места	

Члан 6.

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном листу града Панчева“, а примењиваће се од 1. јануара 2014. године.

Ову одлуку објавити на интернет страни www.pancevo.rs.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
СКУПШТИНА ГРАДА
БРОЈ: II-04-06-19/2013-7
Панчево, 27.11.2013. године



ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ

Филип Митровић, дипл.економиста

Philip Mitrovic
Филип