

На основу члана 7а ст.2, 3, 4. и 7. и члана 386 став 1. Закона о порезима на имовину ("Сл. гласник РС", бр. 26/01, 45/02, 80/02, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12-УС и 47/13), члана 36. став 1. тачка 4) Закона о изменама и допунама Закона о порезима на имовину ("Сл. гласник РС", број 47/13) и члана 39. и 99. став 1. Статута града Панчева („Сл. лист града Панчева“ 8/08, 4/09, 5/12 и 4/13), Скупштина града Панчева, на седници одржаној дана 27.11.2013. године, донела је

ОДЛУКУ
О ПРОСЕЧНИМ ЦЕНАМА МЕТРА КВАДРАТНОГ НЕПОКРЕТНОСТИ НА ОСНОВУ КОЈИХ ЈЕ ЗА 2013. ГОДИНУ УТВРЂЕНА ОСНОВИЦА ЗА ПОРЕЗ НА ИМОВИНУ У НАЈОПРЕМЉЕНИЈОЈ ЗОНИ ЗА НЕПОКРЕТНОСТИ ОБВЕЗНИКА КОЈИ НЕ ВОДЕ ПОСЛОВНЕ КЊИГЕ И О КОЕФИЦИЈЕНТИМА ЗА ЗОНЕ

Члан 1.

Просечна цена метра квадратног на основу којих је утврђена основица пореза на имовину за 2013. годину на права на непокретностима код пореског обвезника који не води пословне књиге у најопремљенијој зони по врстама непокретности је:

Непокретност	Износ
станови и стамбене зграде	88.985,00
пословни простор	95.000,00
зграде за одмор	50.000,00
гараже и други објекти	25.000,00
грађевинско земљиште	3.500,00

Члан 2.

Одлуком о одређивању зона и најопремљеније зоне за утврђивање пореза на имовину за територију града Панчева прописане су следеће зоне: Прва зона, Друга зона, Трећа зона, Четврта зона и Пета зона, а најопремљенија зона је Прва зона.

Коефицијенти за утврђивање основице пореза на имовину по зонама, за непокретности обвезника које се налазе на територији града Панчева износе:

ЗОНА	Коефицијент
Прва-најопремљенија	1,00
Друга	0,80
Трећа	0,70
Четврта	0,60
Пета	0,40

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном листу града Панчева“, а примењиваће се од 1. јануара 2014. године.

Ову одлуку објавити на интернет страни www.pancevo.rs.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
СКУПШТИНА ГРАДА
БРОЈ: II-04-06-19/2013-7
Панчево, 27.11.2013. године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ

Филип Митровић, дипл.економиста



Филип Митровић
Филип