

На основу члана 6, ст. 5, 6. и 7, и члана 7а став 1. и став 7. Закона о порезима на имовину ("Сл. гласник РС", бр. 26/01, 42/02-СУС, 80/02, 80/02-др.закон, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12-УС, 47/13 и 68/14-др. Закон) и члана 39. став 1. тачка 3. и 98. став 1. Статута града Панчева („Сл. лист града Панчева“ 25/15-пречишћен текст и 12/16), Скупштина града Панчева, на седници одржаној дана *29. 11. 2016.* године, донела је

ОДЛУКУ
О ПРОСЕЧНИМ ЦЕНАМА МЕТРА КВАДРАТНОГ ОДГОВАРАЈУЋИХ НЕПОКРЕТНОСТИ ПО ЗОНАМА У ПЕРИОДУ ЈАНУАР-СЕПТЕМБАР 2016. ГОДИНЕ

Члан 1.

Просечна цена метра квадратног на основу цена остварених у три и више промета одговарајућих непокретности у првој зони у периоду од 01. јануара до 30. септембра 2016. године износи:

Непокретност	Износ
грађевинско земљиште	-
пољопривредно земљиште	-
шумско земљиште	-
станови	80.494,70
куће за становање	59.584,75
пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	50.493,97
гараже и гаражна места	34.114,32

Члан 2.

Просечна цена метра квадратног на основу цена остварених у три и више промета одговарајућих непокретности у другој зони у периоду од 01. јануара до 30. септембра 2016. године износи:

Непокретност	Износ
грађевинско земљиште	3.660,29
пољопривредно земљиште	-
шумско земљиште	-
станови	74.337,14
куће за становање	54.736,80
пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	48.871,01
гараже и гаражна места	27.635,18

Члан 3.

Просечна цена метра квадратног на основу цена остварених у три и више промета одговарајућих непокретности у трећој зони у периоду од 01. јануара до 30. септембра 2016. године износи:

Непокретност	Износ
грађевинско земљиште	1.307,65
пољопривредно земљиште	-
шумско земљиште	-
станови	59.091,07
куће за становање	47.669,43
пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	-
гараже и гаражна места	-

Члан 4.

Просечна цена метра квадратног на основу цена остварених у три и више промета одговарајућих непокретности у четвртој зони у периоду од 01. јануара до 30. септембра 2016. године износи:

Непокретност	Износ
грађевинско земљиште	386,26
пољопривредно земљиште	99,66
шумско земљиште	-
станови	28.086,22
куће за становање	31.845,58
пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	-
гараже и гаражна места	-

Члан 5.

Просечна цена метра квадратног на основу цена остварених у три и више промета одговарајућих непокретности у петој зони у периоду од 01. јануара до 30. септембра 2016. године износи:

Непокретност	Износ
грађевинско земљиште	305,92
пољопривредно земљиште	85,06
шумско земљиште	-
станови	27.221,42
куће за становање	26.309,10
пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	-
гараже и гаражна места	-

Члан 6.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Панчева“, а примењиваће се од 1. јануара 2017. године.

Ову одлуку објавити на интернет страни www.pancevo.rs.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
СКУПШТИНА ГРАДА
БРОЈ: *11-04-06-21/2016-9*
Панчево, *29. 11. 2016.*

