

на мало у републици пређе 5% према званично објављеним подацима Републичког завода за статистику.

Решење из става 1. овог члана објављује се у „Службеном листу општине Панчево“.

Члан 6.

Средства остварена од техничког прегледа објеката, као приход који својом деланошћу оствари Општинска управа Панчево су приходи Буџета општине Панчево.

Инвеститор је дужан да трошкове техничког прегледа објеката уплати пре почетка рада Комисије за технички преглед, објеката на рачун број 840-742351843-94 „Приходи општинских органа управе“ са позивом на број одобрења модел 97 02-226 (сврха дозволе: технички преглед објекта).

Члан 7.

Технички преглед објеката врши Комисија за технички преглед објеката коју образује Општинска управа Панчево — Одељење надлежно за комуналне, стамбене, грађевинске послове и урбанизам, са списка стручних лица који утврди Извршни одбор Скупштине општине Панчево, на предлог овог одељења.

Након извршног техничког прегледа објеката, председник Комисије доставља Одељењу из става 1. овог члана записник о техничком прегледу објеката на основу кога ће се донети употребна дозвола и решење о исплати накнаде и награде члановима Комисије.

Члан 8.

Посебним актом Одељења за комуналне, стамбене, грађевинске послове и урбанизам, уз одобрење Извршног одбора, начелник Одељења утврђује појединачну висину накнаде сваком члану Комисије за технички преглед објекта, у складу са критеријумима, утврђеним овим актом, а у оквиру средстава предвиђених за ову намену.

Висина накнаде из претходног става утврђује се према обиму и сложености послова, уложеног труда и утрошеном времену, с тим да вредност бруто износа не буде већа од 30.000 динара. Председнику Комисије на име накнаде може припасти до 30% више од највећег износа обрачунатог за члана Комисије.

Члан 9.

Трошкови техничког прегледа објеката по захтевима за издавање употребне дозволе

поднетим пре ступања на снагу ове одлуке, одредиће се по прописима који су важили до ступања на снагу ове одлуке.

Члан 10.

Даном ступања на снагу ове одлуке, престаје да важи Одлука о трошковима техничког прегледа објекта објављена у „Службеном листу општине Панчево“ број 10/95.

Члан 11.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Панчево“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ПАНЧЕВО

БРОЈ: I-01-06-105/2003

Панчево, 12. новембар 2003. године

ПРЕДСЕДНИК

Борислава Крушка, с. р.

156

На основу члана 8. став 3. Закона о средствима у својини Републике Србије („Службени гласник РС“ бр. 53/95, 3/96, 54/96 и 32/97), члана 18. став 1. тачка 8. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ број 9/02), чланова 9. и 17. Закона о јавним приходима и јавним расходима („Службени гласник РС“ бр. 76/91, 41/92, 18/93, 22/93, 37/93, 67/93, 45/94, 42/98, 54/99 и 22/2001) и члана 33. Статута општине Панчево — пречишћен текст („Службени лист општине Панчево“ број 2/2001), Скупштина општине Панчево, на седници одржаној 12. новембра 2003. године, донела је

О Д Л У К У

О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О ПОСЛОВНИМ, МАГАЦИНСКИМ ПРОСТОРИЈАМА И ГАРАЖАМА

Члан 1.

У Одлуци о пословним, магацинским просторијама и гаражама („Службени лист општине Панчево“ број 7/2003), члан 6. мења се, и гласи:

„Приликом одређивања делатности која се може обављати у пословним просторијама које се налазе у објектима који су под заштитом, ЈП „Дирекција“ пре расписивања огласа прибавља мишљење Завода за заштиту споменика културе Панчево“.

Члан 2.

У члану 7. у ставу 2. Одлуке реч: „на“ замењује се речју: „начин“.

Члан 3.

У члану 10. ставу 1. Одлуке иза речи: „оглас“ додаје се реч „нарочито“.

У истом члану у ставу 1. тачка 10. мења се и гласи:

„одредбу да се неће разматрати понуде понуђача који као физичко лице, односно као оснивач или власник правног лица има дуг према ЈП „Дирекцији“ по било ком основу“.

У истом члану у ставу 1. у тачки 19. иза речи „одмах“ додају се речи „или у накнадно оствареном року“.

У истом члану у ставу 1. тачка 20. мења се и гласи:

„одредба да се након доношења акта надлежног органа општине Панчево закључује уговор о закупу на одређено време до добијања сагласности Републичке Дирекције за имовину а најдуже на период од 7 година, а након добијене сагласности закључује се уговор о закупу на одређено време тако што је период трајања закупа из овог уговора умањен за период трајања закупа пре добијене сагласности“.

У истом члану у ставу 2. број „20%“ замењује се бројем „100%“, а иза речи „висине“ додаје се реч „месечне“, а у ставу 3. иза речи „почетна“ додаје се реч: „месечна“.

Члан 4.

У члану 15. у ставу 1. Одлуке у аLINEЈИ „б“ речи: „за имаоце радњи“ замењују се речју: „предузетници“.

У истом члану став 1. аLINEЈА „в“ мења се, и гласи:

„За правна лица — назив фирме са обавезном фотокопијом извода из судског регистра, седиште правног лица са подацима о лицу овлашћеном за заступање и бројем текућег рачуна“.

Члан 5.

У члану 19. у ставу 3. Одлуке иза речи „и име понуђача“ ставља се „тачка“, а остатак реченице се брише.

У истом члану став 4. мења се и гласи:

„Учесник који је понудио највеће износ закупнине, обавезан је да на позив председника Комисије, одмах потпише изјаву да је

понудио највећи износ закупнине, са назнаком висине понуђеног износа закупнине, чиме је јавно надметање окончано“.

У истом члану иза става 4. додаје се нов став 5. који гласи:

„Уколико учесник који је понудио највећи износ закупнине одбије да одмах потпише изјаву из претходног става овог члана, сматра се да је одустао од понуде у ком случају се поступа у складу са чланом 25. ове одлуке“.

Члан 6.

У члану 24. став 2. Одлуке мења се, и гласи:

„Ако при отварању понуда Комисија установи да су два или више лица понудила исти највећи износ закупнине, приступиће се јавном надметању између тих лица одмах или у накнадно утврђеном року у ком случају ће понуђачи бити писмено обавештени о томе од стране Комисије“.

Члан 7.

У члану 25. Одлуке иза става 2. додаје се нов став 3. и гласи:

„У случају да постоји два или више лица која су понудила исти износ после најповољнијег понуђача који је одустао од пријаве (понуде) на оглас пре доношења коначне одлуке, тј. који није закључио уговор о закупу у предвиђеном року поступиће се на начин регулисан чланом 24. став 2. Одлуке“.

Члан 8.

У члану 29. Одлуке иза става 3. додаје се нов став 4. и гласи:

„Уговоре из претходног става овог члана у име закуподавца потписује директор ЈП „Дирекције“.

Постојећи став 4. истог члана постаје став 5.

Члан 9.

У члану 31. става 1. Одлуке у аLINEЈИ 2. иза речи „организационих“ додаје се „зарез“ и реч: „власничких“.

Члан 10.

У члану 35. у ставу 1. Одлуке иза речи „висина“ додаје се реч: „месечне“.

У истом члану у ставу 2. иза речи „висина“ додаје се реч: „месечне“.

Члан 11.

У члану 36. у ставу 1. Одлуке иза речи: „висина“ додаје се реч: „месечне“.

Члан 12.

У члану 37. у ставу 2. Одлуке реч: „закупцу“ замењује се речју: „закупнину“, а иза речи: „Дирекција“ додају се речи: „која поред висине закупнине у смислу члана 35. и 36. ове одлуке садржи и обрачунати порез“.

Члан 13.

У члану 50. Одлуке додаје се нов став 1. и гласи:

„Одлуку о отказу уговора о закупу доноси Извршни одбор на предлог Управног одбора ЈП „Дирекције“.

Постојећи ставови 1, 2. и 3. истог члана постају ставови 2, 3. и 4.

Члан 14.

У члану 52. Одлуке бришу се речи: „у погледу рока важења уговора, зоне и закупнине“.

Члан 15.

У члану 53. Одлуке брише се реч „постојећим“.

Члан 16.

У члану 54. Одлуке додаје се нов став 1. и гласи:

„Поступак за давање у закуп пословног простора покренут на писмени захтев до дана ступања на снагу ове одлуке, окончаће се у складу са Одлуком о пословним просторијама и гаражама („Службени лист општине Панчево“ број 6/97).

Постојећи ставови 1. и 2. истог члана постају ставови 2. и 3.

Члан 17.

Иза члана 54. Одлуке додаје се нови члан 54а. који гласи:

„Члан 54а.

Извршни одбор доноси Одлуку о уношењу и брисању пословног простора из еви-

денције пословног простора, на предлог УО ЈП „Дирекције“ са техничком скицом за предметни пословни простор.“

Члан 18.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Панчево“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ПАНЧЕВО

БРОЈ: 1-01-06-105/2003

Панчево, 12. новембар 2003. године

ПРЕДСЕДНИК

Борислава Крушка, с.п.

157

На основу члана 93. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ бр. 49/99 и 27/2001) и члана 33. Статута општине Панчево — пречишћен текст („Службени лист општине Панчево“ број 2/2001), Скупштина општине Панчево, на седници одржаној 12. новембра 2003. године, донела је

О Д Л У К У

О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О ОПШТИНСКОЈ УПРАВИ

Члан 1.

У Одлуци о општинској управи („Службени лист општина Панчево, Ковин и Опово“ бр. 15/92, 3/93, 14/93, 20/93 и „Службени лист општине Панчево“ бр. 10/97, 9/98 и 9/2003), члан 6. мења се и гласи:

„За вршење послова из члана 2. ове одлуке образују се основне организационе јединице Општинске управе, и то:

- Одељење за финансије
- Одељење за имовинско-правне послове
- Одељење за привреду и приватно предузетништво
- Одељење за друштвене делатности
- Одељење за комуналне, стамбене, грађевинске послове и урбанизам
- Одељење за заштиту животне средине
- Одељење за инспекцијске послове
- Одељење за општу управу и скупштинске послове.“

Члан 2.

У члану 11. став 1. бришу се речи „врши надзор над обављањем комуналне делатности“.